

(別紙) 国道1号上鳥羽南電線共同溝 PFI 事業 事業概要

(1) 事業地の概要

表 1 事業地の概要

対象路線	一般国道1号
対象区間	自)京都府京都市南区上鳥羽南 <sup>はななちよう</sup> 花名町地先 至)京都府京都市南区上鳥羽 <sup>あさのもたちよう</sup> 麻ノ本町地先
整備延長	約 2.1km (道路延長:約 1.1km)
事業期間(予定)	設計・工事期間:令和8年度～令和15年度(約8年) 維持管理期間:令和16年度～令和31年度(約15年) ※整備期間の短縮提案は可能。短縮提案を行った場合、維持管理期間は15年間のまま前倒し。
既設埋設業者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 関西電力送配電(株)</li> <li>・ 西日本電信電話(株)</li> <li>・ (株)ジェイコムウェスト</li> <li>・ (株)オペテージ</li> <li>・ 公安委員会</li> <li>・ 道路管理者</li> <li>・ 京都市上下水道局 水道部・ 下水道部</li> <li>・ 大阪ガス(株)</li> </ul>
既存の設計成果	詳細設計まで実施済み (一部区間で既存ストック活用あり)



出典:地理院地図(電子国土 Web)

図 1 事業箇所

## (2) 事業スキーム

表 2 に示す事業スキームを想定しています。なお、国道 171 号幸電線共同溝 PFI 事業（以下、「幸電共 PFI」という。）に準じた事業スキームとなっているため、事業内容等の詳細は、巻末に参考資料として示す、幸電共 PFI における、要求水準書等の公募資料を参照ください。

表 2 事業スキーム（案）

項目	内容
事業方式	PFI(BTO)方式（※P4 に PFI 事業の概要を示す）
事業類型	サービス購入型
SPC 設立	SPC の設立を基本とするが、それ以外の形態も条件によって可(図 2 参照)
事業範囲	ア 調査・設計業務 (ア) 事前調査業務(現地踏査、試掘調査) (イ) 詳細設計等業務 (ウ) 調整マネジメント業務(設計段階) イ 工事業務 (イ) 既存支障施設の移設・解体撤去・復旧業務（表 4 に詳細を記載） ※道路管理者以外が所有する既存支障施設は含まない (ウ) 工事業務 (電線共同溝、道路、道路附属物の整備)（表 3 に詳細を記載） ※電線の入線工事及び既存の電柱・電線の撤去は業務に含まない。 (エ) 調整マネジメント業務(工事段階) (オ) 本事業で整備する施設の所有権移転業務 ウ 工事監理業務 (ア) 工事監理業務 エ 維持管理業務 (ア) 点検・補修業務 (イ) 台帳作成・管理業務 (ウ) 調整マネジメント業務(維持管理段階)
資金調達	・施設引渡し以降の金利変動は事業者がリスクを負担 ※基準金利は、施設の引渡予定日に確定

表 3 本事業が対象とする範囲

対象 区分	上り線				下り線				
	電線 共同溝 (管路部、特 殊部)	歩道	道路 附属物 (道路照明、 防護柵等)	車道	電線 共同溝 (横断部)	車道	道路 附属物 (道路照明、 防護柵等)	歩道	電線 共同溝 (管路部、特 殊部)
調査・設計 業務	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工事 業務	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工事監理 業務	○	○	○	○	○	○	○	○	○
維持管理 業務	○	—	—	—	○	—	—	—	○

○: 特定事業が対象とする項目

なお、電線共同溝(管路部)の引込管、連系管及び連系設備を含み、引込設備は含まない。ただし、連系設備の維持管理業務は占有者に引継を行うまでとする。

表 4 解体撤去・復旧・移設対象施設

項目	対象施設
解体撤去、復旧対象施設	車道及び歩道(路盤、舗装)等
移設対象施設	地下埋設物(水道、ガス(低圧))等 ※当該地下埋設物の管理者が移設を行い、移設補償費は近畿地方整備局が当該地下埋設物の管理者に支払いを行うものとする。

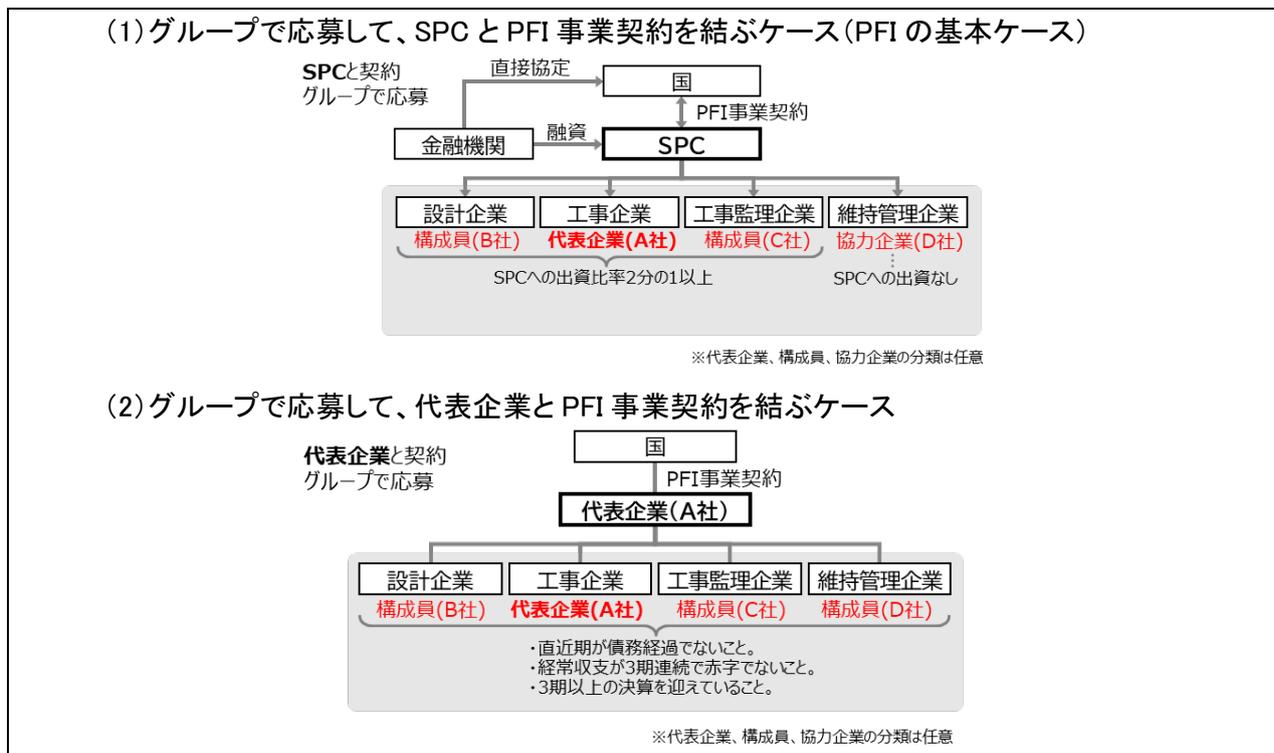


図 2 応募形態

【参考】PFI 事業について

「PFI (Private Finance Initiative : プライベート・ファイナンス・イニシアティブ)」とは、公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う手法です。

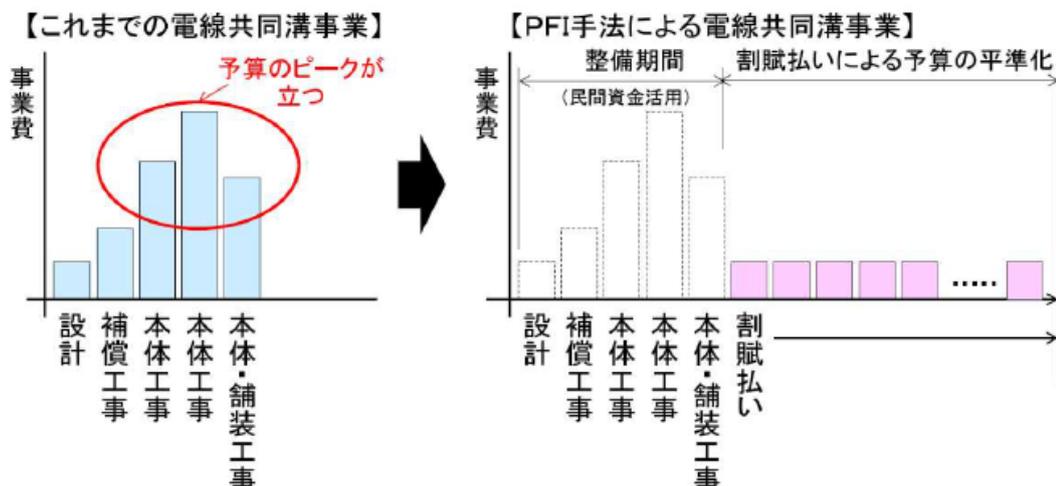
民間の資金、経営能力、技術的能力を活用することにより、国や地方公共団体等が直接実施するよりも効率的かつ効果的に公共サービスを提供できる事業について、PFI 手法で実施します。PFI の導入により、国や地方公共団体の事業コストの削減、より質の高い公共サービスの提供が期待されます。



出典:「PFI 事業の概要」内閣府民間資金等活用事業推進室(PPP/PFI 推進室) 2023 年 7 月

図 3 従来型公共事業と PFI 事業の違い

特に、電線共同溝 PFI 事業では、設計・工事や完成後の維持管理及び各々の調整業務等を包括的に発注することで、管路整備に精通した民間の技術やノウハウを活用し、手戻りが少ない設計・工事や整備期間の短縮(無電柱の早期実現)によるコスト削減効果が期待されます。



出典:国土交通省 道路局資料

図 4 電線共同溝 PFI 事業における予算平準化のイメージ

### (3) 公募スケジュール

次年度、幸電共 PFI に準じた公募スケジュールを想定しているため、巻末に参考資料として示す、幸電共 PFI の入札公告及び事業スケジュール表を参照ください。

### (4) 応募に必要な参加資格

主要な参加資格として、表 5 に示す内容を想定しています。なお、幸電共 PFI に準じた参加資格を想定しているため、詳細な条件は、巻末に参考資料として示す、幸電共 PFI の入札公告を参照ください。

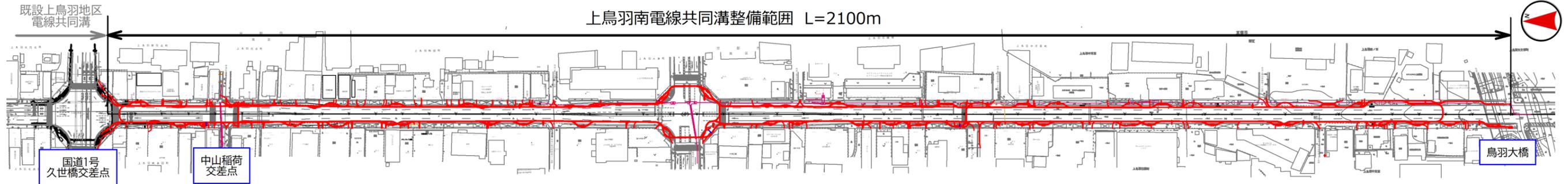
表 5 参加資格（案）（主要な内容を抜粋）

対象	参加資格
応募者共通の参加資格	① 予決令第 70 条及び第 71 条の規定に該当しない者であること。 ② PFI 法第 9 条の規定に該当しない者であること。 ③ 会社更生法に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。 ④ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、国土交通省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続していること。 ⑤ 競争資格確認申請書の提出期限の日から開札の日までの期間に、近畿地方整備局長から指名停止を受けていないこと。 ⑥ 本事業に係るアドバイザー業務に係わった企業又は当該企業と資本関係又は人的関係において関連のある者でないこと。 ⑦ 有識者委員会の委員が所属する企業又はその企業と資本関係又は人的関係において関連のある者でないこと。
調査・設計業務	① 土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争参加資格の認定 ② 次のいずれかの業務実績（平成 27 年度以降公示日までに完了した業務） ・ 電線共同溝の実施（詳細）設計業務 ・ 電線共同溝の基本（概略・予備）設計業務 ③ 上記の業務実績及び、下記のいずれかの資格を有した管理技術者の配置 a. 技術士（総合技術監理部門：建設一道路） b. 国土交通省登録技術者資格（施設分野：道路一業務：計画・調査・設計） c. 土木学会認定技術者（特別上級土木、上級土木、1 級土木）（設計）
工事業務	① 一般土木工事の一般競争参加資格の認定 ② 次のいずれかの実績（平成 22 年度以降に元請けとして施工した業務） ア 電線共同溝又は情報ボックス若しくは電線類の地中化工事の施工実績 イ 供用中の道路法上の道路（国道・都道府県道・市町村道のいずれか）で、交通規制を伴う工事の施工実績

対象	参加資格
	<p>ウ 上記ア、イは同一工事の施工実績を有すること</p> <p>③上記の業務実績及び、下記のいずれかの資格を有した主任技術者又は監理技術者の専任での配置</p> <p>a. 1級土木施工管理技士（主任技術者の場合2級でも可）</p> <p>b. 1級建設機械施工管理技士（主任技術者の場合2級でも可）</p> <p>c. 技術士（建設部門、農業部門（農業土木、農業農村工学）、森林部門（森林土木）、水産部門（水産土木）、総合技術監理部門（建設部門、農業土木、農業農村工学、水産土木、森林土木）</p>
工事監理業務	<p>①土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争参加資格の認定</p> <p>②道路工事に関する工事監督支援業務の実績（平成27年以降に実施した業務）</p>
維持管理業務	<p>①土木関係建設コンサルタント業務に係る一般競争参加資格の認定</p> <p>②国又は地方公共団体による道路構造物保守点検業務の実績（平成27年度以降に完了した業務）</p> <p>③アスファルト舗装工事、若しくは維持修繕工事の一般競争参加資格の認定</p>

(5) 図面及び事業地の様子

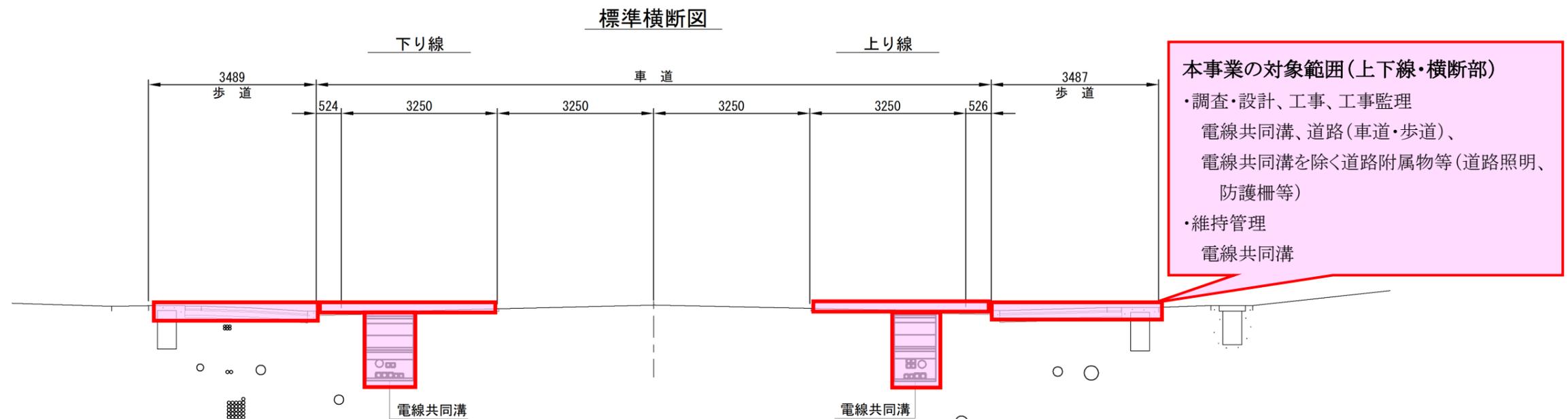
■平面図



■現地状況写真



■標準横断面



## 【参考資料】国道 171 号幸電線共同溝 PFI 事業 公募資料

本事業は、現在事業者選定中の「国道 171 号幸電線共同溝 PFI 事業」に準じた内容での実施を想定しています。現段階で事業内容、参加資格要件、事業スケジュール等の詳細な内容を確認・検討したい方は、下記にリンクを示す「国道 171 号幸電線共同溝 PFI 事業」の公募資料を参考にしてください。

- ・要求水準書（令和 6 年 10 月 15 日修正版）（事業内容等記載）  
[https://www.kkr.mlit.go.jp/road/strategy/muden-kansen/pfi/r9733f0000039vk1-att/teisei\\_youkyuusuijyunnsyo2.pdf](https://www.kkr.mlit.go.jp/road/strategy/muden-kansen/pfi/r9733f0000039vk1-att/teisei_youkyuusuijyunnsyo2.pdf)
- ・入札公告（参加資格要件、公募スケジュール（一部）等記載）  
<https://www.kkr.mlit.go.jp/road/strategy/muden-kansen/pfi/r9733f0000039vk1-att/01nyusatu-koukoku.pdf>
- ・その他公募資料  
[https://www.kkr.mlit.go.jp/road/strategy/muden-kansen/pfi/copy\\_of\\_route171-pfi.html](https://www.kkr.mlit.go.jp/road/strategy/muden-kansen/pfi/copy_of_route171-pfi.html)

表 5 【参考】国道 171 号幸電線共同溝 PFI 事業（令和 6 年度） 公募スケジュール

日程	内容
令和 6 年 6 月 3 日（月）	実施方針等の公表
令和 6 年 6 月 3 日（月）～	設計図書等の閲覧
令和 6 年 6 月 10 日（月）	実施方針等に関する質問・意見の受付【締切日】
令和 6 年 6 月 25 日（火）	実施方針等に関する質問・意見に対する回答の公表
令和 6 年 7 月 23 日（火）	特定事業選定の公表
令和 6 年 8 月 20 日（火）	入札公告、入札説明書等の公表・交付
令和 6 年 8 月 27 日（火）	入札説明書等に関する質問受付（1 回目）【締切日】
令和 6 年 9 月 10 日（火）	入札説明書等に関する質問に対する回答の公表（1 回目）
令和 6 年 9 月 17 日（火）	第一次審査資料（参加表明書等）の受付
令和 6 年 10 月 15 日（火）	競争参加資格確認結果の通知
令和 6 年 10 月 22 日（火）	入札説明書等に関する質問受付（2 回目）【締切日】
令和 6 年 11 月 5 日（火）	入札説明書等に関する質問に対する回答の公表（2 回目）
令和 6 年 11 月 19 日（火）	入札書及び第二次審査資料（提案書）の受付