

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	淀川河川事務所管内不動産鑑定評価業務（その2）
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 近畿地方整備局淀川河川事務所長 谷川 知実 大阪府枚方市新町2-2-10
契約締結日	令和 6年 5月 10日
契約の相手方の氏名及び住所	大和不動産鑑定株式会社 大阪府大阪市西区西本町1-4-1
契約金額 （消費税及び地方消費税含む）	¥1,485,000-
予定価格 （消費税及び地方消費税含む）	¥1,485,000-
随意契約によることとした理由	<p>淀川河川事務所が用地取得等のために必要となる「京都市、相楽郡和束町、木津川市内の農業地域および住宅地域」、「大阪市、摂津市内の住宅地域、商業地域、宅地見込地域および農地地域」に掲げる評価対象地域内の標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書等を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務。 本業務の契約方式は、淀川河川事務所管内不動産鑑定評価業務（その1）及び淀川河川事務所管内不動産鑑定評価業務（その2）に関する企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方をそれぞれ特定する企画競争方式である。 参加可能業者が最低10者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に4者から説明書等の交付依頼があり、4者から企画提案書の提出があった。提出された企画提案書の評価した結果、上記業者の提案が淀川河川事務所管内不動産鑑定評価業務（その1）で特定された者以外の他社に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。</p> <p>適用法令 会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号</p>
備 考	年間予定額 5,036,020円（単価契約）