

## 随意契約結果書

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 物品等の名称及び数量                   | 大阪湾岸道路西伸部遠矢浜地区他不動産鑑定評価業務（その2）   |
| 契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地 | 分任支出負担行為担当官<br>近畿地方整備局浪速国道事務所長<br>川村 顕大<br>大阪府大阪市西区九条南1丁目4番18号  |
| 契約締結日                        | 令和 5年 5月24日   |
| 契約の相手方の氏名及び住所                | 株式会社兵庫不動産鑑定所<br>兵庫県姫路市安田2丁目75番地   |
| 契約金額（消費税及び地方消費税含む）           | ¥818,400-   |
| 予定価格（消費税及び地方消費税含む）           | ¥818,400-   |
| 随意契約によることとした理由               | <p>本業務は、浪速国道事務所における用地買収等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書等を含む。）の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務の契約方式は、大阪湾岸道路西伸部遠矢浜地区他不動産鑑定評価業務（その1）及び大阪湾岸道路西伸部遠矢浜地区他不動産鑑定評価業務（その2）に関する企画提案の公募を行い、その内容を総合的に評価し、契約の相手方をそれぞれ特定する企画競争方式である。</p> <p>参加可能業者が最低10者あることを確認のうえ、企画提案書の提出を公募したところ、申請期間内に3者から説明書等の交付依頼があり、2者から企画提案書の提出があった。</p> <p>提出された企画提案書を評価した結果、上記業者の提案が大阪湾岸道路西伸部遠矢浜地区他不動産鑑定評価業務（その1）で特定された者以外の他社に比べて総合的に優れており、適切な提案と認められたため、上記業者を契約の相手方とするものである。</p> |
| 備 考                          | 年間予定額 2,393,600円（単価契約）  |