

低入札価格調査の実施概要

工 事 件 名： 国道1号他道路維持工事  
 調査実施業者名： 日本ハイウェイ・サービス株式会社  
 住 所： 大阪府中央区上町A番12号

項 目	内 容
<p>1. その価格により入札した理由</p>	<p>1. 直接工事費（機械費、材料費、労務費）の削減                      ①多種にわたる車両、機材及び資材等について多数所有しており、これを有効活用するのでこれらの経費を低く見積もりした。                      ②資材購入業者とは10年以上の取引による信頼関係から安価な材料購入かつ十分な品質確保を可能としている。                      ③施工箇所近隣に施工中の現場や事業所（奈良）があり、そこに従事している多数の直営作業員を有効活用して運転業務や作業、修繕工事に可能な限り従事させ、就業効率を向上させることで人件費の配分を低く見積もりした。                      ④現場支援体制は、受注済の維持修繕工事全般において、協力業者とは20年以上に渡る労務員の供給実績と信頼関係を構築しており、当該工事においても特段の協力体制で施工する。</p> <p>2. 共通仮設費（安全費、営繕費）の削減                      ①表示板、標識、カラーコーン等の規制資材は自社所有の資材や標識車等を有効活用することにより、費用を低く見積りした。                      ②自社所有の現場事務所（事務所、車両基地、残土仮置き場）が伏見区貴船にあり、新たに確保する必要がなく、償却費がかからないことから経費を低く見積もりした。</p> <p>3. 現場管理費（通信費、人件費、事務用品費）の削減                      ①自社現場事務所から工事箇所区間・監督官事務所までの距離が各々1km未満のところであり、工事実施のあらゆる面で経費削減が可能である。                      ②事務用品についても現在配備している備品を活用し、不測の事態には大阪支店他と連携をとるため、新たな経費は発生しない。                      ③現場代理人及び監理技術者の経費についても、会社全体のなかで遺漏ないように賄う。</p> <p>4. 一般管理費の削減                      ①一般管理費は、本工事にかかる支店従業員の給与及び事務用品費、通信交通費等、最低限の計上にとどめ、役員報酬その他経費については全て会社全体の経費にて賄う。</p>
<p>2. 契約対象工事付近における手持工事の状況</p>	<p>国道24号他道路維持工事 京都国道事務所発注                      (R2. 4. 1～R4. 3. 31)</p>
<p>3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況</p>	<p>国道25号名阪道路他維持工事 奈良国道事務所発注                      (R2. 4. 1～R4. 3. 31)                      国道26号他北部道路維持工事 大阪国道事務所発注                      (H30. 4. 1～H33. 3. 31)                      国道24号道路維持工事 和歌山河川国道事務所発注                      (H31. 4. 1～H34. 3. 31)                      国道24・26号道路維持工事 和歌山河川国道事務所発注                      (H30. 4. 1～H33. 3. 31)</p>
<p>4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所・倉庫等との関連</p>	<p>○自社現場事務所（事務所、車両基地、残土仮置き場）京都市伏見区貴船にあり工事箇所区間道路へのアクセス、監督官事務所までの距離が各々1km未満のところにある。</p>

5. 手持資材の状況	手持ち資材は、当該工事施工に必要な（予定）数量を下回っているものがあるものの、維持工事の性格から各資材の使用時期は必ずしも特定できず、当方の指示によりその都度購入することが常態化しており、また、過去の同種工事の履行上からも問題が生じていない点も踏まえて、今回も、必要な資材をその都度手配するとしていることで施工に支障は無いと判断できる。																																
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<table border="0"> <tr> <td>舗装材料</td> <td>明清建設工業（株）</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数45年</td> </tr> <tr> <td>排水構造物材料</td> <td>（株）柳生建材</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数25年</td> </tr> <tr> <td>防護柵材料</td> <td>笠浪（株）</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数45年</td> </tr> <tr> <td>道路付属施設材料</td> <td>（株）フカダ</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数25年</td> </tr> <tr> <td>遮音壁材料</td> <td>笠浪（株）</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数45年</td> </tr> <tr> <td>縁石材料</td> <td>（株）柳生建材</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数25年</td> </tr> <tr> <td>現地作業材料</td> <td>ネオフェルト工業（株）</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数40年</td> </tr> <tr> <td>道路除草工</td> <td>京阪園芸（株）</td> <td>協力会社</td> <td>取引年数20年</td> </tr> </table>	舗装材料	明清建設工業（株）	協力会社	取引年数45年	排水構造物材料	（株）柳生建材	協力会社	取引年数25年	防護柵材料	笠浪（株）	協力会社	取引年数45年	道路付属施設材料	（株）フカダ	協力会社	取引年数25年	遮音壁材料	笠浪（株）	協力会社	取引年数45年	縁石材料	（株）柳生建材	協力会社	取引年数25年	現地作業材料	ネオフェルト工業（株）	協力会社	取引年数40年	道路除草工	京阪園芸（株）	協力会社	取引年数20年
舗装材料	明清建設工業（株）	協力会社	取引年数45年																														
排水構造物材料	（株）柳生建材	協力会社	取引年数25年																														
防護柵材料	笠浪（株）	協力会社	取引年数45年																														
道路付属施設材料	（株）フカダ	協力会社	取引年数25年																														
遮音壁材料	笠浪（株）	協力会社	取引年数45年																														
縁石材料	（株）柳生建材	協力会社	取引年数25年																														
現地作業材料	ネオフェルト工業（株）	協力会社	取引年数40年																														
道路除草工	京阪園芸（株）	協力会社	取引年数20年																														
7. 手持機械数の状況	当該工事を遂行する上で必要となる建設機械等については、自社所有とリースで手当される予定で、工事を遂行する上で支障ないと判断される。																																
8. 労務者の具体的供給の見通し	<p>巡視・巡回工 協力会社 昌栄建設（株）取引年数8年（世話役1人、運転手（一般）2人、運転手（特殊）1人、普通作業員1人）</p> <p>舗装工 協力会社 明清建設工業（株）取引年数45年（運転手（一般）3人、運転手（特殊）5人、普通作業員8人）</p> <p>区画線工 協力会社 明清建設工業（株）取引年数45年（運転手（一般）1人、普通作業員3人）</p> <p>道路清掃工 協力会社 アーバンテック（株）取引年数10年（運転手（一般）3人）</p> <p>除草工 協力会社（株）福德林業建守組 取引年数10年（運転手（一般）1人、普通作業員1人、特殊作業員2人）</p> <p>以上が他社からの作業員として計画されている。</p> <p>直営の作業員として、巡視・巡回工（資格者/経験者1人） 災害対策用機械点検操作（世話役4人、特殊作業員4人） 舗装工（世話役2人） 排水構造物工（世話役1人、運転手（一般）1人、運転手（特殊）1人、普通作業員1人） 防護柵工（世話役2人、運転手（一般）2人、普通作業員4人、道路付属施設工（世話役4人、運転手（一般）4人、普通作業員5人） 遮音壁工（世話役1人、特殊作業員1人、普通作業員5人、運転手（一般）1人、運転手（特殊）2人） 縁石工（世話役1人、運転手（一般）1人、普通作業員1人） 区画線工（世話役1人） 道路付属物復旧工（世話役1人、運転手（一般）2人、普通作業員3人、特殊作業員1人） 道路清掃工（世話役1人） 除草工（世話役1人） 構造物撤去工（世話役1人、運転手（一般）1人、普通作業員2人） 廃材処理工（運転手（一般）6人、普通作業員1人） 仮設工（世話役1人、普通作業員1人、交通誘導員2人）が計画されている。</p>																																
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<table border="0"> <tr> <td>国道24号他道路維持工事</td> <td>京都国道事務所発注</td> <td>H30</td> </tr> <tr> <td>国道25号名阪道路他維持工事</td> <td>奈良国道事務所発注</td> <td>H30</td> </tr> </table>	国道24号他道路維持工事	京都国道事務所発注	H30	国道25号名阪道路他維持工事	奈良国道事務所発注	H30																										
国道24号他道路維持工事	京都国道事務所発注	H30																															
国道25号名阪道路他維持工事	奈良国道事務所発注	H30																															
10. 経営内容	資本金50,000千円、営業年数57年、建設業従事職員数200人弱（大阪支店）、年間平均工事高5,237,248千円（R2.3.31現在）																																

<p>1 1. 1 から 1 0 までの事情聴取した結果についての調査検討</p>	<p>現場条件の有利さ、諸経費削減の見通し、直営作業員の就業状況、車両資機材の効率化、施工実績、協力会社との協力体制等を考慮し、また、経費等を会社全体でまかなうことで経費の圧縮を行い、下請けには適切な価格をもって契約することにより、積算金額より 1 0 % 下げても賄えるとの結論に至ったとのことである。よって当方の積算を下回る入札価格でも、適正な施工は可能だと判断出来る。</p>
<p>1 2. 9 の公共工事の成績状況</p>	<p>国道 2 4 号他道路維持工事 京都国道発注 H30 80.0 点  国道 2 5 号名阪道路他維持工事 奈良国道発注 H30 82.0 点</p>
<p>1 3. 経営状況</p>	<p>非公表</p>
<p>1 4. 信用状態</p>	<p>特段の問題なし</p>
<p>1 5. その他の必要な事項</p>	<p>新規参入制限については対象外。低入札工事については契約保証金は割り増しの 3 0 % となり、前金払の率も 2 0 % に下がる旨の説明を行った。</p>