契約年月日　令和８年５月７日

Ｒ８姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

姫路河川国道事務所　用地第一課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、

ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、

有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総　括　表

業　務　名　　R8姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省　近畿地方整備局
姫路河川国道事務所

予算科目		目		目の細分		事業名	
	業務作業価格　　¥21,494,000						
工事内容	別紙設計書のとおり						

Ｒ８姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務　　設計書	
地　　先　　名	兵庫県姫路市北条１丁目２５０番地　姫路河川国道事務所管内
工　　期	令和8年5月8日から令和9年3月25日まで
設　計　説　明	

国土交通省 近畿地方整備局 姫路河川国道事務所

総　括　表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
Ｒ８姫路河川国道事務所管内物件関係用地調査点検等技術業務					
用地調査等業務	式	1		19,540,000	
業務原価	式	1		12,705,927	
直接原価	式	1		8,494,601	
直接人件費	式	1		7,820,477	
建物等の調査　附帯工作物の調査及び算定　住宅敷地　Ａ　調査・算定	戸	1	96,002	96,002	第1号単価表
附帯工作物の調査及び算定　工場等の敷地　500㎡以上 1,000㎡未満　調査・算定	箇所	1	254,599	254,599	第2号単価表
営業その他の調査　営　業に関する調査及び算定　営業Ａ　調査・算定	事業所	1	412,041	412,041	第3号単価表
営　業に関する調査及び算定　営業Ｂ　調査・算定	事業所	1	516,067	516,067	第4号単価表
営　業に関する調査及び算定　営業Ｄ　調査・算定	事業所	1	928,108	928,108	第5号単価表

総　括　表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
営業その他の調査　その他通損に関する算定　移転雑費	所有者	2	25,862	51,724	第6号単価表
消費税等調査　営業調査等を伴わない	事業者	5	28,828	144,140	第7号単価表
営業調査等を伴う	事業者	2	18,757	37,514	第8号単価表
再算定業務　木造建物の調査及び算定（再算定）　A　70㎡未満	棟	3	40,989	122,967	第9号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　A　70㎡以上130㎡未満	棟	1	52,298	52,298	第10号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　A　130㎡以上200㎡未満	棟	1	66,854	66,854	第11号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　B　70㎡未満	棟	2	36,257	72,514	第12号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　B　200㎡以上300㎡未満	棟	1	82,344	82,344	第13号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　C　70㎡未満	棟	3	35,750	107,250	第14号単価表
木造建物の調査及び算定（再算定）　C　70㎡以上130㎡未満	棟	3	45,213	135,639	第15号単価表

総　　括　　表

費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘　要
再算定業務	非木造建物の調査及び算定（再算定）	B　200㎡未満 用途区分イ	棟	1	100,415	100,415	第16号単価表
	非木造建物の調査及び算定（再算定）	B　200㎡未満 用途区分ハ	棟	5	69,822	349,110	第17号単価表
	非木造建物の調査及び算定（再算定）	B　200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	棟	1	126,559	126,559	第18号単価表
	非木造建物の調査及び算定（再算定）	B　200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	3	87,881	263,643	第19号単価表
	機械設備の調査及び算定（再算定）	A　100㎡未満	事業所	2	48,959	97,918	第20号単価表
	機械設備の調査及び算定（再算定）	A　100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	61,474	61,474	第21号単価表
	機械設備の調査及び算定（再算定）	B　200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	167,566	167,566	第22号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	住宅敷地 A	戸	3	29,112	87,336	第23号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	住宅敷地 B	戸	2	41,053	82,106	第24号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	住宅敷地 C	戸	1	56,149	56,149	第25号単価表

総　括　表

費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘　要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	農家敷地 B	戸	1	110,557	110,557	第26号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	工場等の敷地 500㎡未満	箇所	2	62,343	124,686	第27号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	4	79,147	316,588	第28号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	125,737	125,737	第29号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	2	197,621	395,242	第30号単価表
	附帯工作物の調査及び算定（再算定）	独立工作物	箇所	3	31,870	95,610	第31号単価表
	残地内工法（照応建物）（再算定）	設計案の作成	設計案	1	35,112	35,112	第32号単価表
	立竹木の調査及び算定（再算定）	収穫樹 平坦地	1,000㎡	0.3	34,459	10,337	第33号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	一般住家	戸	3	11,363	34,089	第34号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	農家住家	戸	1	12,698	12,698	第35号単価表

総　括　表

費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘　要
再算定業務	動 産に関する調査及び算定（再算定）	店　舗　50㎡未満	店舗	1	7,966	7,966	第36号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	店　舗　50㎡以上150㎡未満	店舗	1	10,669	10,669	第37号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	事務所　50㎡以上150㎡未満	事業所	2	10,669	21,338	第38号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	事務所　600㎡以上1,000㎡未満	事業所	1	42,676	42,676	第39号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	工　場　50㎡未満	事業所	1	4,413	4,413	第40号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	工　場　50㎡以上150㎡未満	事業所	2	6,749	13,498	第41号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	工　場　150㎡以上350㎡未満	事業所	2	11,162	22,324	第42号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	倉　庫　50㎡未満	事業所	4	5,572	22,288	第43号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	倉　庫　50㎡以上150㎡未満	事業所	3	8,275	24,825	第44号単価表
	動 産に関する調査及び算定（再算定）	倉　庫　150㎡以上350㎡未満	事業所	1	13,847	13,847	第45号単価表

総　　括　　表

費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘　要
再算定業務	その他通損に関する算定（再算定）	移転雑費	所有者	15	25,862	387,930	第46号単価表
	建物の再算定（修正率）（再算定）	木造、木造特殊、非木造建物	棟	7	2,693	18,851	第47号単価表
	機械設備の再算定（修正率）（再算定）	機械設備Ａ　100㎡未満	事業所	1	8,402	8,402	第48号単価表
	附帯工作物の再算定（修正率）（再算定）	住宅敷地Ａ（立竹木含む）	戸	2	4,240	8,480	第49号単価表
	附帯工作物の再算定（修正率）（再算定）	住宅敷地Ｃ（立竹木含む）	戸	4	8,898	35,592	第50号単価表
	附帯工作物の再算定（修正率）（再算定）	農家敷地Ａ（立竹木含む）	戸	2	14,338	28,676	第51号単価表
用地調査点検等技術業務	打合せ協議（点検等技術）	業務着手時	業務	1	54,840	54,840	第52号単価表
	打合せ協議（点検等技術）	中間打合せ	回	10	54,840	548,400	第53号単価表
	打合せ協議（点検等技術）	成果物納入時	業務	1	54,840	54,840	第54号単価表
	作業計画の策定	作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第55号単価表

総　括　表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
用地調査点検等技術業務　用地調査等の工程管理補助　工程管理補助（打合せ）	回	1	23,545	23,545	第56号単価表
用地調査等の工程管理補助　工程管理補助	回	3	59,925	179,775	第57号単価表
資料作成（定型）	枚	30	3,670	110,100	第58号単価表
資料作成（非定型）	枚	5	6,413	32,065	第59号単価表
図面作成　Ａ３・Ａ４程度	枚	5	9,774	48,870	第60号単価表
現地確認調査	回	10	27,546	275,460	第61号単価表
成果物のとりまとめ	業務	1	37,084	37,084	第62号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		674,124	
材料費等	式	1		547,433	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		126,691	第2号内訳書

総　　括　　表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
その他原価	式	1		4,211,326	
その他原価	式	1		4,211,326	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		6,834,073	
一般管理費等	式	1		6,834,073	
業務価格	式	1		19,540,000	
消費税等相当額	式	1		1,954,000	
業務費	式	1		21,494,000	

上　記　の　と　お　り　　令和　　年　　月　　日

第1号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 A				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.20			0.3600				0.36	62,600	22,536
技師（B）	人	0.20			0.4800				0.48	49,300	23,664
技師（C）	人	0.20			1.1200				1.12	42,500	47,600
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.10									
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.70									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.06									96,002
技師（B）	人	0.28			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.22									
技術員	人	0.06									
					変化率 + 1						
単位当たり											96,002

第2号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単価年度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						敷地の面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	62,600	53,836
技師（B）	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	49,300	61,132
技師（C）	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	42,500	133,025
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	36,700	6,606
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.23									
技師（B）	人										
技師（C）	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22									254,599
技師（B）	人	0.83			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											254,599

第3号単価表	営業その他の調査		営 業に関する調査及び算定調査・算定				営業A		単 価 年 度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						難易区分					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.52			1.8800	0.80			1.50	62,600	93,900
技師（B）	人	0.52			3.7900	0.80			3.03	49,300	149,379
技師（C）	人	0.52			4.5800	0.80			3.66	42,500	155,550
技術員	人				0.4600	0.80			0.36	36,700	13,212
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									
技師（B）	人	1.63									
技師（C）	人	4.06									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									412,041
技師（B）	人	1.64			業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人	0.46									
					変化率 + 1						
単位当たり											412,041

第4号単価表	営業その他の調査		営 業に関する調査及び算定調査・算定				営業B		単 価 年 度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						難易区分					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.52			1.8800	1.00			1.88	62,600	117,688
技師（B）	人	0.52			3.7900	1.00			3.79	49,300	186,847
技師（C）	人	0.52			4.5800	1.00			4.58	42,500	194,650
技術員	人				0.4600	1.00			0.46	36,700	16,882
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									
技師（B）	人	1.63									
技師（C）	人	4.06									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									516,067
技師（B）	人	1.64			業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人	0.46									
					変化率 + 1						
単位当たり											516,067

第5号単価表	営業その他の調査		営 業に関する調査及び算定調査・算定				営業D		単 価 年 度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						難易区分					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.52			1.8800	1.80			3.38	62,600	211,588
技師（B）	人	0.52			3.7900	1.80			6.82	49,300	336,226
技師（C）	人	0.52			4.5800	1.80			8.24	42,500	350,200
技術員	人				0.4600	1.80			0.82	36,700	30,094
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									
技師（B）	人	1.63									
技師（C）	人	4.06									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.68									928,108
技師（B）	人	1.64			業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人	0.46									
					変化率 + 1						
単位当たり											928,108

第6号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師（B）	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師（C）	人				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.04									25,862
技師（B）	人	0.06			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.48									
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											25,862

第7号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.15			0.2400				0.24	62,600	15,024
技師（B）	人	0.15			0.2800				0.28	49,300	13,804
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人	0.13									
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										28,828
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											28,828

第8号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴う						単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.06			0.1500				0.15	62,600	9,390
技師（B）	人	0.06			0.1900				0.19	49,300	9,367
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人	0.13									
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										18,757
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											18,757

第9号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師（B）	人				0.4800	0.80			0.38	49,300	18,734
技師（C）	人				0.3700	0.80			0.29	42,500	12,325
技術員	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								40,989
技師（B）	人	0.48	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.37	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											40,989

第10号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上130㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師（B）	人				0.4800	1.00			0.48	49,300	23,664
技師（C）	人				0.3700	1.00			0.37	42,500	15,725
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	36,700	4,771
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								52,298
技師（B）	人	0.48	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.37	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											52,298

第11号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上200㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300	1.30			0.16	62,600	10,016
技師（B）	人				0.4800	1.30			0.62	49,300	30,566
技師（C）	人				0.3700	1.30			0.48	42,500	20,400
技術員	人				0.1300	1.30			0.16	36,700	5,872
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								66,854
技師（B）	人	0.48	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.37	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											66,854

第12号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		B		70㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1500	0.80			0.12	62,600	7,512
技師（B）	人				0.3200	0.80			0.25	49,300	12,325
技師（C）	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技術員	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.15	1.00								36,257
技師（B）	人	0.32	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											36,257

第13号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上300㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1500	1.80			0.27	62,600	16,902
技師（B）	人				0.3200	1.80			0.57	49,300	28,101
技師（C）	人				0.3800	1.80			0.68	42,500	28,900
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.15	1.00								82,344
技師（B）	人	0.32	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											82,344

第14号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C		70㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300	0.80			0.10	62,600	6,260
技師（B）	人				0.3500	0.80			0.28	49,300	13,804
技師（C）	人				0.3800	0.80			0.30	42,500	12,750
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								35,750
技師（B）	人	0.35	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38	1.00								
技術員	人	0.10	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											35,750

第15号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C		70㎡以上130㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300	1.00			0.13	62,600	8,138
技師（B）	人				0.3500	1.00			0.35	49,300	17,255
技師（C）	人				0.3800	1.00			0.38	42,500	16,150
技術員	人				0.1000	1.00			0.10	36,700	3,670
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								45,213
技師（B）	人	0.35	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38	1.00								
技術員	人	0.10	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											45,213

第16号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満 用途区分イ		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.3300	0.80			0.26	70,900	18,434
技師（A）	人										
技師（B）	人				1.1000	0.80			0.88	49,300	43,384
技師（C）	人				0.9700	0.80			0.77	42,500	32,725
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	36,700	5,872
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師（A）	人										100,415
技師（B）	人	1.10	1.00		業務内容						
技師（C）	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											100,415

第17号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積	用途補正				
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.3300	0.80	0.70		0.18	70,900	12,762
技師（A）	人										
技師（B）	人				1.1000	0.80	0.70		0.61	49,300	30,073
技師（C）	人				0.9700	0.80	0.70		0.54	42,500	22,950
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師（A）	人										69,822
技師（B）	人	1.10	1.00		業務内容						
技師（C）	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											69,822

第18号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上400㎡未満用途区分イ		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.3300	1.00			0.33	70,900	23,397
技師（A）	人										
技師（B）	人				1.1000	1.00			1.10	49,300	54,230
技師（C）	人				0.9700	1.00			0.97	42,500	41,225
技術員	人				0.2100	1.00			0.21	36,700	7,707
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師（A）	人										126,559
技師（B）	人	1.10	1.00		業務内容						
技師（C）	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											126,559

第19号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上400㎡未満用途区分ハ		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			建物延べ面積	用途補正				
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.3300	1.00	0.70		0.23	70,900	16,307
技師（A）	人										
技師（B）	人				1.1000	1.00	0.70		0.77	49,300	37,961
技師（C）	人				0.9700	1.00	0.70		0.67	42,500	28,475
技術員	人				0.2100	1.00	0.70		0.14	36,700	5,138
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師（A）	人										87,881
技師（B）	人	1.10	1.00		業務内容						
技師（C）	人	0.97	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											87,881

第20号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		A		100㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			機械設備の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.4000	0.80			0.32	70,900	22,688
技師（A）	人				0.4000	0.80			0.32	62,600	20,032
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人				0.2200	0.80			0.17	36,700	6,239
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.40	1.00								
技師（A）	人	0.40	1.00								48,959
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人	0.22	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											48,959

第21号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		A		100㎡以上200㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			機械設備の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.4000	1.00			0.40	70,900	28,360
技師（A）	人				0.4000	1.00			0.40	62,600	25,040
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人				0.2200	1.00			0.22	36,700	8,074
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.40	1.00								
技師（A）	人	0.40	1.00								61,474
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人	0.22	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											61,474

第22号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上400㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			機械設備の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人				0.6000	0.80			0.48	70,900	34,032
技師（A）	人				2.3100	0.80			1.84	62,600	115,184
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人				0.6300	0.80			0.50	36,700	18,350
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師（A）	人	2.31	1.00								167,566
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人	0.63	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											167,566

第23号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単価年度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0600				0.06	62,600	3,756
技師（B）	人				0.2800				0.28	49,300	13,804
技師（C）	人				0.2200				0.22	42,500	9,350
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.06	1.00								29,112
技師（B）	人	0.28	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.22	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											29,112

第24号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 B				単価年度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師（B）	人				0.3900				0.39	49,300	19,227
技師（C）	人				0.3500				0.35	42,500	14,875
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.07	1.00								41,053
技師（B）	人	0.39	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.35	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											41,053

第25号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単価年度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0700				0.07	62,600	4,382
技師（B）	人				0.6100				0.61	49,300	30,073
技師（C）	人				0.4500				0.45	42,500	19,125
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.07	1.00								56,149
技師（B）	人	0.61	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.45	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											56,149

第26号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 B				単価年度 令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1300				0.13	62,600	8,138
技師（B）	人				1.1100				1.11	49,300	54,723
技師（C）	人				1.0100				1.01	42,500	42,925
技術員	人				0.1300				0.13	36,700	4,771
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13	1.00								110,557
技師（B）	人	1.11	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	1.01	1.00								
技術員	人	0.13	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											110,557

第27号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			敷地の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.2200	0.80			0.17	62,600	10,642
技師（B）	人				0.8300	0.80			0.66	49,300	32,538
技師（C）	人				0.4200	0.80			0.33	42,500	14,025
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,700	5,138
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22	1.00								62,343
技師（B）	人	0.83	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42	1.00								
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											62,343

第28号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡以上1,000㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			敷地の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.2200	1.00			0.22	62,600	13,772
技師（B）	人				0.8300	1.00			0.83	49,300	40,919
技師（C）	人				0.4200	1.00			0.42	42,500	17,850
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	36,700	6,606
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22	1.00								79,147
技師（B）	人	0.83	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42	1.00								
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											79,147

第29号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		1,000㎡以上2,000㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			敷地の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.2200	1.60			0.35	62,600	21,910
技師（B）	人				0.8300	1.60			1.32	49,300	65,076
技師（C）	人				0.4200	1.60			0.67	42,500	28,475
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	36,700	10,276
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22	1.00								125,737
技師（B）	人	0.83	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42	1.00								
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											125,737

第30号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		2,000㎡以上4,000㎡未満		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			敷地の面積					
		〈外業〉			〈外内業計〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.2200	2.50			0.55	62,600	34,430
技師（B）	人				0.8300	2.50			2.07	49,300	102,051
技師（C）	人				0.4200	2.50			1.05	42,500	44,625
技術員	人				0.1800	2.50			0.45	36,700	16,515
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22	1.00								197,621
技師（B）	人	0.83	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42	1.00								
技術員	人	0.18	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											197,621

第31号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1200				0.12	62,600	7,512
技師（B）	人				0.2100				0.21	49,300	10,353
技師（C）	人				0.2000				0.20	42,500	8,500
技術員	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.12	1.00								31,870
技師（B）	人	0.21	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.20	1.00								
技術員	人	0.15	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											31,870

第32号単価表	再算定業務		残地内工法 （照応建物） (再算定)		設計案の 作成				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.1400				0.14	62,600	8,764
技師（B）	人				0.4600				0.46	49,300	22,678
技師（C）	人										
技術員	人				0.1000				0.10	36,700	3,670
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.14	1.00								35,112
技師（B）	人	0.46	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人	0.10	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											35,112

第33号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		収穫樹		平坦地		単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			地形					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	70,900	5,672
技師（A）	人										
技師（B）	人				0.1000	1.00			0.10	49,300	4,930
技師（C）	人				0.3800	1.00			0.38	42,500	16,150
技術員	人				0.2100	1.00			0.21	36,700	7,707
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師（A）	人										34,459
技師（B）	人	0.10	1.00		業務内容						
技師（C）	人	0.38	1.00								(変化率)
技術員	人	0.21	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											34,459

第34号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		一般住家				単 価 年 度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師（B）	人				0.0500				0.05	49,300	2,465
技師（C）	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技術員	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.04	1.00								11,363
技師（B）	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											11,363

第35号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		農家住家				単 価 年 度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0300				0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師（C）	人				0.0900				0.09	42,500	3,825
技術員	人				0.1100				0.11	36,700	4,037
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03	1.00								12,698
技師（B）	人	0.06	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.09	1.00								
技術員	人	0.11	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											12,698

第36号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		店　舗		50㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0300	0.80			0.02	62,600	1,252
技師（B）	人				0.0400	0.80			0.03	49,300	1,479
技師（C）	人				0.1000	0.80			0.08	42,500	3,400
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03	1.00								7,966
技師（B）	人	0.04	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.10	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											7,966

第37号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		店　舗		50㎡以上150㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師（C）	人				0.1000	1.00			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03	1.00								10,669
技師（B）	人	0.04	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.10	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											10,669

第38号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.0400	1.00			0.04	49,300	1,972
技師（C）	人				0.1000	1.00			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03	1.00								10,669
技師（B）	人	0.04	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.10	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											10,669

第39号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0300	4.00			0.12	62,600	7,512
技師（B）	人				0.0400	4.00			0.16	49,300	7,888
技師（C）	人				0.1000	4.00			0.40	42,500	17,000
技術員	人				0.0700	4.00			0.28	36,700	10,276
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.03	1.00								42,676
技師（B）	人	0.04	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.10	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											42,676

第40号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		工　場		50㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師（B）	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師（C）	人				0.0600	0.80			0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	36,700	1,101
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								4,413
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.04	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											4,413

第41号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		工　場		50㎡以上 150㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師（B）	人				0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師（C）	人				0.0600	1.00			0.06	42,500	2,550
技術員	人				0.0400	1.00			0.04	36,700	1,468
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								6,749
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.04	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											6,749

第42号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		工　場		150㎡以上350㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	1.80			0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.0300	1.80			0.05	49,300	2,465
技師（C）	人				0.0600	1.80			0.10	42,500	4,250
技術員	人				0.0400	1.80			0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								11,162
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.04	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											11,162

第43号単価表	再算定業務		動 産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉　庫		50㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師（B）	人				0.0300	0.80			0.02	49,300	986
技師（C）	人				0.0700	0.80			0.05	42,500	2,125
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								5,572
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											5,572

第44号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		倉　庫		50㎡以上150㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	1.00			0.02	62,600	1,252
技師（B）	人				0.0300	1.00			0.03	49,300	1,479
技師（C）	人				0.0700	1.00			0.07	42,500	2,975
技術員	人				0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								8,275
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											8,275

第45号単価表	再算定業務		動 産に関する調査及び算定(再算定)		倉　庫		150㎡以上350㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正			床面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	1.80			0.03	62,600	1,878
技師（B）	人				0.0300	1.80			0.05	49,300	2,465
技師（C）	人				0.0700	1.80			0.12	42,500	5,100
技術員	人				0.0700	1.80			0.12	36,700	4,404
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02	1.00								13,847
技師（B）	人	0.03	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.07	1.00								
技術員	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											13,847

第46号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定(再算定)		移転雑費				単価年度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正								
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0400				0.04	62,600	2,504
技師（B）	人				0.0600				0.06	49,300	2,958
技師（C）	人				0.4800				0.48	42,500	20,400
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.04	1.00								25,862
技師（B）	人	0.06	1.00		業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.48	1.00								
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											25,862

第47号単価表	再算定業務		建物の再算定 （修正率） (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師（B）	人										
技師（C）	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.01									2,693
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											2,693

第48号単価表	再算定業務		機械設備の再算定（修正率）(再算定)		機械設備Ａ		100㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						機械設備の面積					
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				0.0700	0.80			0.05	70,900	3,545
技師（A）	人				0.0800	0.80			0.06	62,600	3,756
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	36,700	1,101
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.07									
技師（A）	人	0.08									8,402
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人	0.04									
					変化率 + 1						
単位当たり											8,402

第49号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率）(再算定)		住宅敷地Ａ（立竹木含む）				単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（Ａ）	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師（Ｂ）	人				0.0400				0.04	49,300	1,972
技師（Ｃ）	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人										
技師（Ｂ）	人										
技師（Ｃ）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人	0.01									4,240
技師（Ｂ）	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師（Ｃ）	人	0.03									
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											4,240

第50号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率）(再算定)		住宅敷地Ｃ（立竹木含む）				単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師（B）	人				0.1000				0.10	49,300	4,930
技師（C）	人				0.0700				0.07	42,500	2,975
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.01									8,898
技師（B）	人	0.10			業務内容						（変化率）
技師（C）	人	0.07									
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											8,898

第51号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定（修正率）(再算定)		農家敷地Ａ（立竹木含む）				単　価　年　度		
									令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（Ａ）	人				0.0100				0.01	62,600	626
技師（Ｂ）	人				0.1500				0.15	49,300	7,395
技師（Ｃ）	人				0.1400				0.14	42,500	5,950
技術員	人				0.0100				0.01	36,700	367
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人										
技師（Ｂ）	人										
技師（Ｃ）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人	0.01									14,338
技師（Ｂ）	人	0.15			業務内容						(変化率)
技師（Ｃ）	人	0.14									
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											14,338

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 （点検等技術）		業務着手時				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師（A）	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師（B）	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										54,840
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											54,840

第53号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 （点検等技術）		中間打合せ				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師（A）	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師（B）	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										54,840
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											54,840

第54号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 （点検等技術）		成果物納入時				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	70,900	21,270
技師（A）	人	0.30			0.3000				0.30	62,600	18,780
技師（B）	人	0.30			0.3000				0.30	49,300	14,790
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										54,840
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											54,840

第55号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				0.3800				0.38	70,900	26,942
技師（A）	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0.38									
技師（A）	人	0.38									
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										50,730
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											50,730

第56号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 （打合せ）				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.15			0.1500				0.15	49,300	7,395
技師（C）	人	0.15			0.3800				0.38	42,500	16,150
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.23									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										23,545
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											23,545

第57号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師（C）	人	0.50			0.8300				0.83	42,500	35,275
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.33									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										59,925
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											59,925

第58号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 （定型）						単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人				0.1000				0.10	36,700	3,670
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人	0.10									
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										3,670
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											3,670

第59号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 （非定型）						単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人				0.0300				0.03	42,500	1,275
技術員	人				0.1400				0.14	36,700	5,138
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										6,413
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											6,413

第60号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		Ａ３・Ａ４程度				単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（Ａ）	人										
技師（Ｂ）	人										
技師（Ｃ）	人				0.0400				0.04	42,500	1,700
技術員	人				0.2200				0.22	36,700	8,074
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人										
技師（Ｂ）	人										
技師（Ｃ）	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（Ａ）	人										9,774
技師（Ｂ）	人				業務内容						
技師（Ｃ）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											9,774

第61号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査						単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.28			0.3200				0.32	42,500	13,600
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	36,700	13,946
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										27,546
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											27,546

第62号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単　価　年　度 令和8年度-1(兵庫県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0900				0.09	62,600	5,634
技師（B）	人										
技師（C）	人				0.7400				0.74	42,500	31,450
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.74									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										37,084
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											37,084

第 63 号単価表　旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（兵庫県）
名　　称	単　位	数　量	単　　価	金　　額	摘　　要	
旅費交通費	式	1	126,691	126,691	直接人件費7,820,477円×0.0162	
合　　計				126,691		

第　1　号内訳書　材料費等（用地調査）

種　　別	細　　別	規　　格	① 経費率	② 直接人件費	金　額 ①×②	摘　　要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	7,820,477	547,433	
合　　計					547,433	

第 2 号内訳書　旅費交通費（用地調査）

種　別	細　別	規　格	単 位	数 量	単 価	金　額	摘　要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	126,691	126,691	第63号単価表
合　計			式	1		126,691	

第　3 号内訳書　その他原価

種　　別	細　　別	規　　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　　要
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			96,002		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		254,599		
営業その他の 調査	営　業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業A		412,041		
	営　業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B		516,067		
	営　業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		928,108		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			51,724		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				144,140		
	営業調査等を 伴う				37,514		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡未満		122,967		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満		52,298		

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満		66,854		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	70㎡未満		72,514		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 300㎡未満		82,344		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		107,250		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡以上 130㎡未満		135,639		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ		100,415		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ		349,110		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		126,559		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		263,643		
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡未満		97,918		

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
再算定業務	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡以上 200㎡未満		61,474		
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満		167,566		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			87,336		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 B			82,106		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			56,149		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 B			110,557		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満		124,686		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		316,588		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		125,737		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		395,242		

第　3 号内訳書　その他原価

種　　別	細　　別	規　　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　　要
再算定業務	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物			95,610		
	残地内工法 （照応建物） (再算定)	設計案の 作成			35,112		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	平坦地		10,337		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			34,089		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	農家住家			12,698		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	店　舗	50㎡未満		7,966		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	店　舗	50㎡以上 150㎡未満		10,669		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		21,338		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満		42,676		
	動　産に関する 調査及び算定 (再算定)	工　場	50㎡未満		4,413		

第　3 号内訳書　その他原価

種　　別	細　　別	規　　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　　要
再算定業務	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工　場	50㎡以上 150㎡未満		13,498		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	工　場	150㎡以上 350㎡未満		22,324		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉　庫	50㎡未満		22,288		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉　庫	50㎡以上 150㎡未満		24,825		
	動 産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉　庫	150㎡以上 350㎡未満		13,847		
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費			387,930		
	建物の再算定 （修正率） (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物			18,851		
	機械設備の再 算定（修正率） (再算定)	機械設備Ａ	100㎡未満		8,402		
	附帯工作物の再 算定（修正率） (再算定)	住宅敷地Ａ（立 竹木含む）			8,480		
	附帯工作物の再 算定（修正率） (再算定)	住宅敷地Ｃ（立 竹木含む）			35,592		

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格	① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
再算定業務	附帯工作物の再算定（修正率）（再算定）	農家敷地Ａ（立竹木含む）		28,676		
用地調査点検等技術業務	打合せ協議（点検等技術）	業務着手時		54,840		
	打合せ協議（点検等技術）	中間打合せ		548,400		
	打合せ協議（点検等技術）	成果物納入時		54,840		
	作業計画の策定	作業計画書の作成		50,730		
	用地調査等の工程管理補助	工程管理補助（打合せ）		23,545		
	用地調査等の工程管理補助	工程管理補助		179,775		
	資料作成（定型）			110,100		
	資料作成（非定型）			32,065		
	図面作成	Ａ３・Ａ４程度		48,870		

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
用地調査点検等 技術業務	現地確認調査				275,460		
	成果物の とりまとめ				37,084		
計				35%	7,820,477	4,211,326	
合　計					4,211,326		