令和８年１０月１９日

Ｒ８目安地区物件調査業務

【業務設計書（公表資料）】

大和川河川事務所　用地課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、

ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、

有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

１．業務名

業務名	Ｒ８目安地区物件調査業務
履行場所	奈良県生駒郡斑鳩町目安地先

２．業務内容

１） 事務所名　大和川河川事務所

２） 履行期間　　130 日間　　自 令和8年10月20日
至 令和9年 2月26日

３） 設計説明

４） 業務内容

本業務は、大和川河川事務所の施行する大和川改修遊水地整備に必要な土地等の取得等に必要な物件の調査及び補償金算定を行うものである。

総　括　表

業　務　名　　R8目安地区物件調査業務

国土交通省　近畿地方整備局
大和川河川事務所

総　括　表

当　初

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
Ｒ８目安地区物件調査業務					
用地調査等業務	式	1		28,150,000	
業務原価	式	1		18,301,804	
直接原価	式	1		12,246,556	
直接人件費	式	1		11,244,658	
用地調査等 打合せ協議　打合せ協議　業務着手時	業務	1	91,400	91,400	第1号単価表
打合せ協議　中間打合せ	回	2	91,400	182,800	第2号単価表
打合せ協議　成果物納入時	業務	1	91,400	91,400	第3号単価表
作業計画の策定　作業計画案の作成	業務	1	50,730	50,730	第4号単価表
建物等の調査　木造建物の調査及び算定調査・算定　B　70㎡未満	棟	1	188,280	188,280	第5号単価表

総　括　表

当　初

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘　要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡未満	棟	1	117,583	117,583	第6号単価表
	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡以上130㎡未満	棟	1	148,153	148,153	第7号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	A	200㎡未満用途区分イ	棟	1	602,151	602,151	第8号単価表
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満用途区分ハ	棟	4	329,799	1,319,196	第9号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		戸	4	96,002	384,008	第10号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	16	202,763	3,244,208	第11号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上1,000㎡未満	箇所	6	254,599	1,527,594	第12号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上2,000㎡未満	箇所	5	406,152	2,030,760	第13号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	10	85,379	853,790	第14号単価表
	所要作業時間等調査	現地踏査		業務	1	7,090	7,090	第15号単価表

総　括　表

当　初

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
建物等の調査　所要作業時間等調査　建物の調査	棟	8	3,545	28,360	第16号単価表
営業その他の調査　動 産に関する調査及び算定調査・算定　倉　庫　50㎡未満	事業所	10	22,742	227,420	第17号単価表
消費税等調査　営業調査等を伴わない	事業者	5	29,947	149,735	第18号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,001,898	
材料費等	式	1		787,126	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		214,772	第2号内訳書
その他原価	式	1		6,055,248	
その他原価	式	1		6,055,248	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		9,848,196	
一般管理費等	式	1		9,848,196	

総　　括　　表

当　　初

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘　要
業務価格	式	1		28,150,000	
消費税等相当額	式	1		2,815,000	
業務費	式	1		30,965,000	

上　記　の　と　お　り　　令和　　年　　月　　日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単　価　年　度 令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										91,400
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人										
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											91,400

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単　価　年　度 令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈 外　業 〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師（A）	人										91,400
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											91,400

近畿地方整備局

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単　価　年　度 令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										91,400
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											91,400

近畿地方整備局

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人				0.3800				0.38	70,900	26,942
技師（A）	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.38									
技師（A）	人	0.38									
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										50,730
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											50,730

近畿地方整備局

第5号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		B		70㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.47			0.7600	0.80			0.60	62,600	37,560
技師（B）	人	0.47			2.1900	0.80			1.75	49,300	86,275
技師（C）	人	0.47			1.7900	0.80			1.43	42,500	60,775
技術員	人				0.1300	0.80			0.10	36,700	3,670
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.14									
技師（B）	人	1.40									
技師（C）	人	0.94									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.15									188,280
技師（B）	人	0.32			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											188,280

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		C		70㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	62,600	25,040
技師（B）	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	49,300	48,807
技師（C）	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	42,500	40,800
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	36,700	2,936
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人	0.60									
技師（C）	人	0.54									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									117,583
技師（B）	人	0.35			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.38									
技術員	人	0.10									
					変化率 + 1						
単位当たり											117,583

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		C		70㎡以上 130㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.29			0.5100	1.00			0.51	62,600	31,926
技師（B）	人	0.29			1.2400	1.00			1.24	49,300	61,132
技師（C）	人	0.29			1.2100	1.00			1.21	42,500	51,425
技術員	人				0.1000	1.00			0.10	36,700	3,670
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人	0.60									
技師（C）	人	0.54									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13									148,153
技師（B）	人	0.35			業務内容						（変化率）
技師（C）	人	0.38									
技術員	人	0.10									
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											148,153

第8号単価表	建物等の調査		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		200㎡未満 用途区分イ		単　価　年　度 令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	1.08			2.0400	0.80			1.63	70,900	115,567
技師（A）	人	1.08			4.6800	0.80			3.74	62,600	234,124
技師（B）	人	1.08			2.8600	0.80			2.28	49,300	112,404
技師（C）	人				3.9300	0.80			3.14	42,500	133,450
技術員	人				0.2300	0.80			0.18	36,700	6,606
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.58									
技師（A）	人	3.60									
技師（B）	人	0.48									
技師（C）	人	2.54									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.38									
技師（A）	人										602,151
技師（B）	人	1.30			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	1.39									
技術員	人	0.23									
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											602,151

第9号単価表	建物等の調査		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積	用途補正				
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	70,900	65,228
技師（A）	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	62,600	125,826
技師（B）	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	49,300	64,583
技師（C）	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	42,500	70,125
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	36,700	4,037
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.49									
技師（A）	人	2.76									
技師（B）	人	0.41									
技師（C）	人	1.98									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.33									
技師（A）	人										329,799
技師（B）	人	1.10			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.97									
技術員	人	0.21									
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											329,799

第10号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 A				単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.20			0.3600				0.36	62,600	22,536
技師（B）	人	0.20			0.4800				0.48	49,300	23,664
技師（C）	人	0.20			1.1200				1.12	42,500	47,600
技術員	人				0.0600				0.06	36,700	2,202
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.10									
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.70									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.06									96,002
技師（B）	人	0.28			業務内容						（変化率）
技師（C）	人	0.22									
技術員	人	0.06									
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											96,002

第11号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単　価　年　度 令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						敷地の面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.41			0.8600	0.80			0.68	62,600	42,568
技師（B）	人	0.41			1.2400	0.80			0.99	49,300	48,807
技師（C）	人	0.41			3.1300	0.80			2.50	42,500	106,250
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	36,700	5,138
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.23									
技師（B）	人										
技師（C）	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22									202,763
技師（B）	人	0.83			業務内容						（変化率）
技師（C）	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											202,763

第12号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						敷地の面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	62,600	53,836
技師（B）	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	49,300	61,132
技師（C）	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	42,500	133,025
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	36,700	6,606
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.23									
技師（B）	人										
技師（C）	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22									254,599
技師（B）	人	0.83			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											254,599

第13号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						敷地の面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.41			0.8600	1.60			1.37	62,600	85,762
技師（B）	人	0.41			1.2400	1.60			1.98	49,300	97,614
技師（C）	人	0.41			3.1300	1.60			5.00	42,500	212,500
技術員	人				0.1800	1.60			0.28	36,700	10,276
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.23									
技師（B）	人										
技師（C）	人	2.30									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.22									406,152
技師（B）	人	0.83			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					変化率 + 1						
単位当たり											406,152

第14号単価表	建物等の調査		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		独立工作物				単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.13			0.3700				0.37	62,600	23,162
技師（B）	人	0.13			0.3400				0.34	49,300	16,762
技師（C）	人	0.13			0.9400				0.94	42,500	39,950
技術員	人				0.1500				0.15	36,700	5,505
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.12									
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.61									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.12									85,379
技師（B）	人	0.21			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.20									
技術員	人	0.15									
					変化率 + 1						
単位当たり											85,379

第15号単価表	建物等の調査		所要作業時間 等調査		現地踏査				単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人				0.1000				0.10	70,900	7,090
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.10									
技師（A）	人										7,090
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											7,090

近畿地方整備局

第16号単価表	建物等の調査		所要作業時間 等調査		建物の調査				単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人				0.0500				0.05	70,900	3,545
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.05									
技師（A）	人										3,545
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											3,545

近畿地方整備局

第17号単価表	営業その他の調査		動 産に関する調査及び算定 調査・算定		倉　庫		50㎡未満		単　価　年　度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						床面積					
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人				0.0200	0.80			0.01	62,600	626
技師（B）	人	0.15			0.2200	0.80			0.17	49,300	8,381
技師（C）	人	0.15			0.3500	0.80			0.28	42,500	11,900
技術員	人				0.0700	0.80			0.05	36,700	1,835
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.04									
技師（C）	人	0.13									
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.02									22,742
技師（B）	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	0.07									
技術員	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											22,742

第18号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない						単価年度		
									令和8年度-2(奈良県)		
名　　称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外　業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.16			0.2500				0.25	62,600	15,650
技師（B）	人	0.16			0.2900				0.29	49,300	14,297
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人	0.09									
技師（B）	人	0.13									
技師（C）	人										
技術員	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										29,947
技師（B）	人				業務内容						
技師（C）	人										(変化率)
技術員	人										
					変化率 ＋ 1						
単位当たり											29,947

第 19 号単価表　旅費交通費					単価年度	令和8年度-2（奈良県）
名　　称	単　位	数　量	単　　価	金　　額	摘　　要	
旅費交通費	式	1	214,772	214,772	直接人件費11,244,658円×0.0191	
合　　計				214,772		

第　1　号内訳書　材料費等（用地調査）

種　　別	細　　別	規　　格	① 経費率	② 直接人件費	金　額 ①×②	摘　　要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	11,244,658	787,126	
合　　計					787,126	

第 2 号内訳書　旅費交通費（用地調査）

種　別	細　別	規　格	単 位	数 量	単 価	金　額	摘　要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	214,772	214,772	第19号単価表
合　計			式	1		214,772	

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			91,400		
	打合せ協議	中間打合せ			182,800		
	打合せ協議	成果物納入時			91,400		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			50,730		
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	70㎡未満		188,280		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		117,583		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡以上 130㎡未満		148,153		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ		602,151		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		1,319,196		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			384,008		

第　3 号内訳書　その他原価

種　別	細　別	規　格		① 経費率	② 直接人件費	③金　額 ②×{①／(1-①)}=③	摘　要
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		3,244,208		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		1,527,594		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		2,030,760		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			853,790		
	所要作業時間 等調査	現地踏査			7,090		
	所要作業時間 等調査	建物の調査			28,360		
営業その他の 調査	動　産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉　庫	50㎡未満		227,420		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				149,735		
計				35%	11,244,658	6,055,248	
合　計						6,055,248	

近畿地方整備局