

令和7年11月6日（単価合意日なし）

幸町職員宿舎 B 棟屋根改修工事

【工事設計書（公表資料）】

淀川河川事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

単価	2025-10月

【 設 計 書 】

工事名称 幸町職員宿舎B棟屋根改修工事

工事場所 大阪府寝屋川市幸町地先

工期 契約締結日の翌日から110日間

工事費内訳書

工事費内訳

1

直接工事費 種目別内訳

2

直接工事費 科目別内訳

3

直接工事費 中科目別内訳

4

職員宿舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	2,000,100	
計				2,000,100	
防水改修	撤去	1	式	1,074,816	
防水改修	改修	1	式	4,712,466	
計				5,787,282	
環境配慮改修	撤去	1	式	1,117,000	
計				1,117,000	

直接工事費 細目別内訳

5

直接工事費 細目別内訳

6

直接工事費 細目別内訳

7

職員宿舎		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
一般部屋根 アスファルトシングル葺き	勾配3/10 改質アスファルトシート	159	m ²	18,300	2,909,700	
外周部屋根 アスファルトシングル葺き	勾配3/10 W=500 改質アスファルトシート 固定工法用テックス・アンカー	39	m	10,800	421,200	
	改質アスファルトルーフィング 風流入防止テープ					
一般部屋根 アスファルトシングル葺き	勾配1/1.13 改質アスファルトシート	12.8	m ²	16,400	209,920	
外周部屋根 アスファルトシングル葺き	勾配1/1.13 W=500 改質アスファルトシート 固定工法用テックス・アンカー	18.2	m	10,800	196,560	
	改質アスファルトルーフィング 風流入防止テープ					
階段庇 アスファルトシングル葺き	改質アスファルトシート	3.5	m ²	16,400	57,400	
屋上マンホール立上 防水層巻き上げ	(少量0.3m ²)	1	式		24,100	
棟用シングル貼		19.6	m	3,760	73,696	
軒先用水切り金物 アルミ製		42.4	m	9,360	396,864	
ケラバ用水切り金物 アルミ製		19.5	m	8,560	166,920	
軒樋	塩ビ製 角型(前高型) 幅150	42.4	m	4,640	196,736	
軒樋落し口	塩ビ製 角型 150用	5	か所	6,220	31,100	
屋上マンホール 取外し・再取付け	SUS製 845×845	1	か所	8,970	8,970	
アチケ架台 取外し・再取付け	金属製 H=450	1	か所	19,300	19,300	

直接工事費 細目別内訳

8

直接工事費 細目別内訳

9