

令和8年3月13日（単価合意無し）

# 大阪第3地方合同庁舎改修工事

## 【工事設計書（公表資料）】

営繕部

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

# 予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 8 年 2 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 大阪第3地方合同庁舎改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥	8	4	8	4	3	0	0	0	0
工事価格積算額	¥	7	7	1	3	0	0	0	0	0

名 称	単 位	金 額	備 考
[直接工事費]			
庁舎	1式	535,350,691	
外構	1式	52,855,952	
電気設備工事	1式	82,060	
機械設備工事	1式	7,521,258	
計		595,809,961	
[共通費]			
共通仮設費	1式	43,240,234	
現場管理費	1式	59,126,412	
現場管理費	1式	73,123,393	
一般管理費等	1式		
計		175,490,039	
合計		771,300,000	
消費税等相当額	1式	77,130,000	10%
総合計		848,430,000	

















建築工事 細目別内訳

庁舎		建具改修			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
鋼製建具 撤去	SW-1	22	か所	21,800	479,600		
鋼製建具 撤去	SW-2	56	か所	21,800	1,220,800		
鋼製建具 撤去	SW-3	2	か所	16,600	33,200		
鋼製建具 撤去	SW-4	2	か所	10,500	21,000		
鋼製建具 撤去	TD-1	4	か所	11,800	47,200		
鋼製建具 撤去	TD-2	1	か所	19,500	19,500		
シリンク 撤去	集積共	4,433	m	730	3,236,090		
ガラス撤去	建具同時撤去時	1,644	m <sup>2</sup>	330	542,520		
計					5,599,910		

建築工事 細目別内訳

庁舎		建具改修			改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
<77:製建具>							
AW-1	W1400 x H1885 かぶせ工法	444	か所	514,000	228,216,000		
AW-2	W1725 x H1885 かぶせ工法	56	か所	560,000	31,360,000		
運搬、取付け	※障子撤去手間含む	1	式		34,634,400		
小計					294,210,400		
<鋼製建具>							
SG-5	W1400 x H1900、かぶせ工法	17	か所	231,000	3,927,000		
SG-7	W1725 x H1900、かぶせ工法	14	か所	349,000	4,886,000		
運搬、取付け	※障子撤去手間含む	1	式		3,192,100		
小計					12,005,100		
<ステンレス製建具>							
SSW-1	W1640 x H2675	22	か所	194,000	4,268,000		
SSW-2	W1640 x H2675	56	か所	607,000	33,992,000		
SSW-3	W1200 x H2675	2	か所	174,000	348,000		
SSW-4	W705 x H2675	2	か所	403,000	806,000		





















