

令和 7 年 4 月 1 日

# 福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務
履行場所	京都府舞鶴市から京都府船井郡京丹波町

## 2. 業務内容

1) 事務所名					
2) 履行期間	365 日間	自	令和 7 年 4 月 1 日		
		至	令和 8 年 3 月 31 日		
3) 設計説明 本業務は、福知山河川国道事務所における河川及び道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行う業務である。					
4) 業務内容 総合技術 一式					

## 総 括 表

業 務 名	福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務
-------	------------------------

国土交通省 近畿地方整備局  
福知山河川国道事務所

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
福知山河川国道事務所管内用地補償総合技術業務								
用地補償総合技術業務				式	1		36,170,000	
業務原価				式	1		23,511,182	
直接原価				式	1		15,777,052	
直接人件費				式	1		14,362,360	
総合技術	打合せ協議	業務着手時		業務	1	37,636	37,636	第1号単価表
	打合せ協議	中間打合せ		回	10	27,752	277,520	第2号単価表
	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	23,568	23,568	第3号単価表
	業務計画の策定	業務計画書の作成		業務	1	83,664	83,664	第4号単価表
	現地踏査			回	5	134,756	673,780	第5号単価表
	概況ヒアリング等	区分B	B－イ	権利者	50	4,184	209,200	第6号単価表
	概況ヒアリング等	区分B	B－ロ	権利者	56	7,984	447,104	第7号単価表
	概況ヒアリング等	区分B	B－ハ	権利者	10	12,168	121,680	第8号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
総合技術	権利者の特定			権利者	116	3,426	397,416	第9号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡未満	棟	1	40,536	40,536	第10号単価表
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	3	82,054	246,162	第11号単価表
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	130,566	130,566	第12号単価表
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	1	204,520	204,520	第13号単価表
	補償額算定書の照合	収穫樹	平坦地	1,000㎡	1	21,010	21,010	第14号単価表
	補償額算定書の照合	建物等残地移転要件の該当性		権利者	2	28,390	56,780	第15号単価表
	補償額算定書の照合	営業	営業A	事業所	1	192,064	192,064	第16号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 一般住家		戸（世帯）	1	3,820	3,820	第17号単価表
	補償額算定書の照合	動産照合 店舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	7,650	7,650	第18号単価表
	補償額算定書の照合	移転雑費		所有者	4	15,320	61,280	第19号単価表
	補償額算定書の照合	標準地価格の照合		標準地	1	145,990	145,990	第20号単価表
	補償額算定書の照合	各画地評価格の照合		画地	19	5,332	101,308	第21号単価表

総括表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	消費税等照合		事業者	1	5, 292	5, 292	第22号単価表
	補償額算定書の照合	木造建物（費用負担）	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	45, 770	45, 770	第23号単価表
	補償額算定書の照合	工作物（費用負担）	100㎡未満	箇所	9	15, 270	137, 430	第24号単価表
	補償金明細表の作成			権利者	49	4, 204	205, 996	第25号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分 B	B－イ	権利者	50	12, 936	646, 800	第26号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分 B	B－ロ	権利者	56	21, 688	1, 214, 528	第27号単価表
	公共用地交渉用資料の作成等	区分 B	B－ハ	権利者	10	35, 008	350, 080	第28号単価表
	公共用地交渉（調書の説明確認）	区分 B	B－イ	権利者	17	16, 422	279, 174	第29号単価表
	公共用地交渉（調書の説明確認）	区分 B	B－ロ	権利者	56	27, 498	1, 539, 888	第30号単価表
	公共用地交渉（補償内容等の説明）	区分 B	B－ロ	権利者	39	89, 620	3, 495, 180	第31号単価表
	公共用地交渉（補償内容等の説明）	区分 B	B－ハ	権利者	10	143, 394	1, 433, 940	第32号単価表
	公共用地交渉（損失補償協議書の交付説明）	区分 B	B－ロ	権利者	39	14, 492	565, 188	第33号単価表
	公共用地交渉（損失補償協議書の交付説明）	区分 B	B－ハ	権利者	10	22, 880	228, 800	第34号単価表

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
総合技術 公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B Bーロ	権利者	39	13,360	521,040	第35号単価表	
公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾) 区分B Bーハ	権利者	10	21,000	210,000	第36号単価表	
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,414,692		
材料費等	式	1		1,005,365	第1号内訳書	
旅費交通費	式	1		409,327	第2号内訳書	
その他原価	式	1		7,734,130		
その他原価	式	1		7,734,130	第3号内訳書	
一般管理費等	式	1		12,658,818		
一般管理費等	式	1		12,658,818		
業務価格	式	1		36,170,000		
消費税等相当額	式	1		3,617,000		
業務費	式	1		39,787,000		

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	総合技術		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度									
									令和6年度-3(京都府)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.38	75,800	28,804							
		0.38			0.3800													
		0.23			0.2300				0.23	38,400	8,832							
		＜ 内 業 ＞																
													37,636					
		業務内容																
単位当たり											37,636							



第2号単価表	総合技術		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.28			＜ 外内業計 ＞ 0.2800				0.28	75,800	21,224
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.17			0.1700				0.17	38,400	6,528
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
											27,752
					業務内容						
単位当たり											27,752

第3号単価表	総合技術		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.24	75,800	18,192
		0.24			0.2400						
		0.14			0.1400						
											23,568
業務内容											
単位当たり											23,568

第4号単価表	総合技術		業務計画の策定		業務計画書の作成				単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人  <										

第5号単価表	総合技術		現地踏査						単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人    人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				1.18	75,800	89,444						
		1.18			1.1800												
		1.18			1.1800				1.18	38,400	45,312						
		＜ 内 業 ＞															
		134,756															
		業務内容															
単位当たり					134,756												

第6号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		B-イ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.07			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.30			0.04	75,800	3,032
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.07			0.1100	0.30			0.03	38,400	1,152
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.09									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.04									
技術員	人										
											4,184
業務内容											
単位当たり											4,184

第7号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		Bーロ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.07			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.50			0.08	75,800	6,064
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.07			0.1100	0.50			0.05	38,400	1,920
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.09									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.04									
技術員	人										
											7,984
業務内容											
単位当たり											7,984

第8号単価表	総合技術		概況ヒアリング等		区分B		Bーハ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.07			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.80			0.12	75,800	9,096
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.07			0.1100	0.80			0.08	38,400	3,072
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.09									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.04									
技術員	人										
											12,168
業務内容											
単位当たり											12,168

第9号単価表	総合技術		権利者の特定						単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0300				0.03	75,800	2,274						
		＜ 内 業 ＞ 0.03			0.0300				0.03	38,400	1,152						
												3,426					
		業務内容															
単位当たり											3,426						



第10号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  <											

第11号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員   技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.2100  0.4900 1.1200				0.21  0.49 1.12	75,800  47,200 38,400	15,918  23,128 43,008						
		＜ 内 業 ＞  0.21  0.49 1.12															
										82,054							
業務内容																	
単位当たり											82,054						

第12号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員   技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人   <										

第13号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員   技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人   <										

第14号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		収穫樹		平坦地		単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.1100				0.11	75,800	8,338						
												0.3300	0.33	38,400	12,672		
		＜ 内 業 ＞ 0.11			0.33												
												21,010					
		業務内容															
単位当たり											21,010						

第15号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		建物等残地移転要件の該当性				単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人    人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.2500  0.2000				0.25  0.20	75,800  47,200	18,950  9,440						
		＜ 内 業 ＞ 0.25  0.20															
28,390																	
業務内容																	
単位当たり					28,390												

第16号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		営業		営業A		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人  <										

第17号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合 一般住家				単 価 年 度							
									令和6年度-3(京都府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200				0.02	75,800	1,516					
		0.0600			0.06				38,400	2,304						
		＜ 内 業 ＞ 0.02														
0.06																
										3,820						
業務内容																
単位当たり											3,820					



第18号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		動産照合店舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0300				0.03	75,800	2,274						
		＜ 内 業 ＞ 0.03			0.1400				0.14	38,400	5,376						
												7,650					
		業務内容															
単位当たり											7,650						

第19号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		移転雑費				単 価 年 度				
									令和6年度-3(京都府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0400				0.04	75,800	3,032		
		0.3200									0.32	38,400	12,288
＜ 内 業 ＞ 0.04													
0.32													
15,320										15,320			
業務内容													
単位当たり					15,320								

第20号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		標準地価格の照合				単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人   <										

第21号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		各画地評価格の照合				単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人  										

第22号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		消費税等照合				単 価 年 度														
									令和6年度-3(京都府)														
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額												
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員       技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人          人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200				0.02	75,800	1,516												
		0.0800							0.08	47,200	3,776												
												＜ 内 業 ＞											
												0.02											
		0.08																					
業務内容																							
単位当たり					5,292																		

第23号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		木造建物 (費用負担)		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人     人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞           ＜ 内 業 ＞ 0.24   0.45			＜ 外内業計 ＞ 0.2400   0.4500	1.30   1.30			0.31   0.58	75,800   38,400	23,498   22,272
45,770											
業務内容											
単位当たり											
45,770											

第24号単価表	総合技術		補償額算定書の照合		工作物 (費用負担)		100㎡未満		単 価 年 度									
									令和6年度-3(京都府)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	敷地面積			0. 09	75, 800	6, 822							
		0. 1200			0. 80													
		0. 2800			0. 80													
		0. 22			38, 400	8, 448												
		＜ 内 業 ＞			0. 12													
		0. 28																
												15, 270						
		業務内容																
単位当たり					15, 270													

第25号単価表	総合技術		補償金明細表の作成						単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員     技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人    人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.0200				0.02	75,800	1,516						
		0.0700			0.07				38,400	2,688							
												4,204					
		業務内容															
単位当たり											4,204						



第26号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分 B		B－イ		単 価 年 度							
									令和6年度-3(京都府)							
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員      技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人      人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000	0.30			0.12	75,800	9,096					
		0.3500			0.30	0.10			38,400	3,840						
		＜ 内 業 ＞ 0.40			0.35											
										12,936						
業務内容																
単位当たり											12,936					

第27号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分B		B－ロ		単 価 年 度						
									令和6年度-3(京都府)						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額				
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員      技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人     人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000	0.50			0.20	75,800	15,160				
		0.3500			0.50	0.17			38,400	6,528					
		＜ 内 業 ＞ 0.40													
0.35															
										21,688					
業務内容															
単位当たり											21,688				

第28号単価表	総合技術		公共用地交渉用 資料の作成等		区分 B		B－ハ		単 価 年 度				
									令和6年度-3(京都府)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員      技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人     人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.4000	0.80			0.32	75,800	24,256		
		技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員		＜ 内 業 ＞ 0.40			0.3500	0.80			0.28	38,400	10,752
											35,008		
業務内容													
単位当たり					35,008								

第29号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		B－イ		単 価 年 度								
									令和6年度-3(京都府)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員      技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人      人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.3100	0.30			0.09	75,800	6,822					
		0.23			0.3100								0.30	0.09	75,800	6,822	
		0.23			0.8500								0.30	0.25	38,400	9,600	
		＜ 内 業 ＞															
		0.08															
		0.62															
													16,422				
業務内容																	
単位当たり					16,422												

第30号単価表	総合技術		公共用地交渉 (調書の説明確認)		区分B		Bー口		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.23			＜ 外内業計 ＞ 0.3100	0.50			0.15	75,800	11,370
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.23			0.8500	0.50			0.42	38,400	16,128
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.08									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.62									
技術員	人										
											27,498
					業務内容						
単位当たり											27,498

第31号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		Bー口		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0. 81			＜ 外内業計 ＞ 1. 2400	0. 50			0. 62	75, 800	46, 996
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 81			2. 2300	0. 50			1. 11	38, 400	42, 624
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0. 43									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1. 42									
技術員	人										
											89, 620
業務内容											
単位当たり											89, 620

第32号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償内容等の説明)		区分B		B－ハ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0. 81			＜ 外内業計 ＞ 1. 2400	0. 80			0. 99	75, 800	75, 042
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0. 81			2. 2300	0. 80			1. 78	38, 400	68, 352
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0. 43									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1. 42									
技術員	人										
											143, 394
					業務内容						
単位当たり											143, 394

第33号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		Bーロ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.2000	0.50			0.10	75,800	7,580
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.13			0.3600	0.50			0.18	38,400	6,912
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.07									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.23									
技術員	人										
											14,492
					業務内容						
単位当たり											14,492



第34号単価表	総合技術		公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)		区分B		B－ハ		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.2000	0.80			0.16	75,800	12,128
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.13			0.3600	0.80			0.28	38,400	10,752
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.07									
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人	0.23									
技術員	人										
											22,880
業務内容											
単位当たり											22,880

第35号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分 B		B - 口		単 価 年 度		
									令和6年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
技師長	人	＜ 外 業 ＞ 0.13			＜ 外内業計 ＞ 0.1600	0.50			0.08	75,800	6,064
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.13			0.3900	0.50			0.19	38,400	7,296
技術員	人										
技師長	人	＜ 内 業 ＞ 0.03									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.26									
技術員	人										
											13,360
					業務内容						
単位当たり											13,360

第36号単価表	総合技術		公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)		区分 B		B－ハ		単 価 年 度															
									令和6年度-3(京都府)															
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額													
技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員  技師長 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技術員	人 人 人 人 人  人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0. 80			0. 12	75, 800	9, 096													
		0. 13			0. 1600							0. 80	0. 31	38, 400	11, 904									
		0. 13			0. 3900																			
																				＜ 内 業 ＞	0. 03			
		0. 26																						
																21, 000								
		業務内容																						
		単位当たり														21, 000								

第 37 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和6年度-3（京都府）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	409,327	409,327	直接人件費14,362,360円×0.0285	
合 計				409,327		

[illegible]

第 2 号内訳書 旅費交通費								
種 別	細 別	規 格		単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1	409,327	409,327	第37号単価表
合 計				式	1		409,327	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$	摘 要
総合技術	打合せ協議	業務着手時			37,636		
	打合せ協議	中間打合せ			277,520		
	打合せ協議	成果物納入時			23,568		
	業務計画の策定	業務計画書の作成			83,664		
	現地踏査				673,780		
	概況ヒアリング等	区分B	B－イ		209,200		
	概況ヒアリング等	区分B	B－ロ		447,104		
	概況ヒアリング等	区分B	B－ハ		121,680		
	権利者の特定				397,416		
	補償額算定書の照合	木造建物A	70㎡未満		40,536		
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		246,162		
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		130,566		
	補償額算定書の照合	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		204,520		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$	摘 要
総合技術	補償額算定書の照合	収穫樹	平坦地		21,010		
	補償額算定書の照合	建物等残地移転要件の該当性			56,780		
	補償額算定書の照合	営業	営業A		192,064		
	補償額算定書の照合	動産照合一般住家			3,820		
	補償額算定書の照合	動産照合店舗	50㎡以上 150㎡未満		7,650		
	補償額算定書の照合	移転雑費			61,280		
	補償額算定書の照合	標準地価格の照合			145,990		
	補償額算定書の照合	各画地評価格の照合			101,308		
	補償額算定書の照合	消費税等照合			5,292		
	補償額算定書の照合	木造建物（費用負担）	130㎡以上 200㎡未満		45,770		
	補償額算定書の照合	工作物（費用負担）	100㎡未満		137,430		
	補償金明細表の作成				205,996		
	公共用地交渉用資料の作成等	区分B	B－イ		646,800		



第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$	摘 要
総合技術	公共用地交渉用 資料の作成等	区分 B	B－ロ		1,214,528		
	公共用地交渉用 資料の作成等	区分 B	B－ハ		350,080		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分 B	B－イ		279,174		
	公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分 B	B－ロ		1,539,888		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ロ		3,495,180		
	公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分 B	B－ハ		1,433,940		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ロ		565,188		
	公共用地交渉 (損失補償協議書の交付説明)	区分 B	B－ハ		228,800		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ロ		521,040		
	公共用地交渉 (補償契約書の説明承諾)	区分 B	B－ハ		210,000		
計				35%	14,362,360	7,734,130	
合 計					7,734,130		