

令和8年3月11日

R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務

【業務設計書（公表資料）】

国営飛鳥歴史公園事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

鏡

1. 業務名

業務名	R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務
履行場所	奈良県奈良市二条大路南三丁目5-1平城分室内

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 8年 2月	7) 施工県	奈良県
2) 事務所名	国営飛鳥歴史公園事務所	8) 地 区	生駒市・奈良市・大和郡山市他
3) 業務番号	25868922040002	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の本官	10) 設計年月	令和 7年12月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	188 日間 自 令和 8年 3月12日 (当初) 至 令和 8年 9月15日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 8年 2月
		13) 歩掛適用年月	令和 8年 2月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明	本業務は、国営平城宮跡歴史公園北側エリアにおける消防計画策定を目的とする。有識者（消防、建築、文化財等）による委員会を設置し行うとともに、関係機関や地元消防を含めた防火協議会の設置を行う。 あわせて第一次大極殿院東楼および大極門、東面回廊周辺部における私設消防用の消火栓の設計を実施するものとする。	業務内容	計画準備、現地調査、国営平城宮跡歴史公園北側エリア消防計画の作成、消防用水利（私設消火栓）の設計、関係機関協議資料作成、報告書作成

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務				業種 項目	設計業務 消火設備整備検討		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
消火設備整備検討		式	1		5,972,100			
第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備整備検討		式	1		5,972,100			
第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備整備検討		式	1		5,972,100			
計画準備		式	1		328,550			内 1号
現地調査		式	1		444,550			内 2号
国営平城宮跡歴史公園北側エリア消防計画の作成		式	1		1,734,450			内 3号
消防用水利（私設消火栓）の設計		式	1		2,897,450			内 4号
関係機関協議資料作成		式	1		272,000			内 5号

設計内訳書

業務名	R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務				業種 項目	設計業務 消火設備整備検討		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
報告書作成		式	1		295,100			内 6号
共通		式	1		790,570			
共通 (設計業務)		式	1		790,570			
打合せ等		式	1		564,000			
打合せ		式	1		437,500			内 7号
関係機関打合せ協議		式	1		126,500			内 8号
その他		式	1		91,150			
合同現地踏査		回	1	57,700	57,700			単 1号

設計内訳書

業務名	R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務				業種 項目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
照査技術者による報告		回	1	33,450	33,450			単 2号
公開成果品作成		式	1		135,420			
公開成果品作成		業務	1		135,420			内 9号
直接経費		式	1		245,763			
直接経費		式	1		245,763			
旅費交通費		式	1		100,763			
旅費交通費（率計上・宿泊無）		式	1		100,763			内 10号
電子成果品作成費		式	1		145,000			

設計内訳書

業務名	R7 第一次大極殿院東楼・東面回廊等消火設備設計他業務				業種 項目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
電子成果品作成費		式	1		145,000			内 11号
直接原価（その他原価除く）		式	1		7,008,433			
その他原価		式	1		3,641,697			
一般管理費等		式	1		5,729,870			
業務価格		式	1		16,380,000			
消費税相当額		式	1		1,638,000			
業務委託料		式	1		18,018,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	計画準備						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	計画準備		式	1		328,550	内 12 号
計						328,550	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	現地調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地調査		式	1		444,550	内 13 号
計						444,550	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3号	国営平城宮跡歴史公園北側エリア消防計画の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	委員会の設置及び防火協議会の計画・立案		式	1		644,950	内 14号
	消防計画の作成		式	1		1,089,500	内 15号
計						1,734,450	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	消防用水利（私設消火栓）の設計						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	消火栓・配水管詳細設計		式	1		1,037,200	内 16 号
	図面作成・数量算出		式	1		719,900	内 17 号
	仮設計画		式	1		633,000	内 18 号
	概算工事費算出		式	1		507,350	内 19 号
計						2,897,450	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 5 号	関係機関協議資料作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	関係機関協議資料作成		式	1		272,000	内 20 号
計						272,000	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 6 号	報告書作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	報告書作成		式	1		295,100	内 21 号
計						295,100	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 7 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ		式	1		437,500	内 22 号
計						437,500	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 8 号	関係機関打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	関係機関打合せ協議		機関・回	2	63,250	126,500	単 3 号
計						126,500	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 9 号	公開成果品作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	公開成果品作成		業務	1		135,420	内 23 号
計						135,420	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 10 号	旅費交通費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費		式	1		6,762,670	
	旅費交通費（率計上・宿泊無）		式	1		100,763	直人費×0.0149
計						100,763	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 11 号	電子成果品作成費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費		式	1		6,762,670	
	電子成果品作成費		式	1		145,000	その他の設計業務 5.1×直人費(千円)÷0.38 (千円未満切り捨て)
計						145,000	

計画準備

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 12 号	計画準備						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
	主任技師		式	1		328,550	
	技師 (B)		人	1	66,900	66,900	
	技師 (C)		人	1.5	48,500	72,750	
	技術員		人	2	40,300	80,600	
計			人	3	36,100	108,300	
						328,550	

現地調査

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 13 号	現地調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		444,550	
	主任技師		人	1.5	66,900	100,350	
	技師 (A)		人	2	59,600	119,200	
	技師 (C)		人	2	40,300	80,600	
	技術員		人	4	36,100	144,400	
計						444,550	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 14 号	委員会の設置及び防火協議会の計画・立案						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
			式	1		644,950	
	主任技師		人	1	66,900	66,900	
	技師（A）		人	1.5	59,600	89,400	
	技師（B）		人	2	48,500	97,000	
	技師（C）		人	3	40,300	120,900	
	技術員		人	7.5	36,100	270,750	
計						644,950	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 15 号	消防計画の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
	主任技師		式	1		1,089,500	
	技師 (A)		人	1	66,900	66,900	
	技師 (B)		人	1.5	59,600	89,400	
	技師 (C)		人	2	48,500	97,000	
	技術員		人	10	40,300	403,000	
			人	12	36,100	433,200	
計						1,089,500	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 16 号	消火栓・配水管詳細設計						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
			式	1		1,037,200	
	主任技師		人	2	66,900	133,800	
	技師（A）		人	3	59,600	178,800	
	技師（B）		人	4	48,500	194,000	
	技師（C）		人	6	40,300	241,800	
	技術員		人	8	36,100	288,800	
計						1,037,200	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 17 号	図面作成・数量算出						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		719,900	
	主任技師		人	1	66,900	66,900	
	技師（A）		人	1.5	59,600	89,400	
	技師（B）		人	3	48,500	145,500	
	技師（C）		人	5	40,300	201,500	
	技術員		人	6	36,100	216,600	
計						719,900	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 18 号	仮設計画						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
			式	1		633,000	
	主任技師		人	1	66,900	66,900	
	技師（A）		人	2	59,600	119,200	
	技師（B）		人	3	48,500	145,500	
	技師（C）		人	3	40,300	120,900	
	技術員		人	5	36,100	180,500	
計						633,000	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 19 号	概算工事費算出						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費							
			式	1		507,350	
	主任技師		人	1	66,900	66,900	
	技師（A）		人	3	59,600	178,800	
	技師（B）		人	1.5	48,500	72,750	
	技師（C）		人	2	40,300	80,600	
	技術員		人	3	36,100	108,300	
計						507,350	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 20 号	関係機関協議資料作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		272,000	
	技師 (A)		人	2	59,600	119,200	
	技師 (C)		人	2	40,300	80,600	
	技術員		人	2	36,100	72,200	
計						272,000	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 21 号	報告書作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		295,100	
	主任技師		人	0.5	66,900	33,450	
	技師 (B)		人	1.5	48,500	72,750	
	技師 (C)		人	2	40,300	80,600	
	技術員		人	3	36,100	108,300	
計						295,100	

打合せ

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 22 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		437,500	
	主任技師		人	2.5	66,900	167,250	
	技師 (A)		人	2.5	59,600	149,000	
	技師 (B)		人	2.5	48,500	121,250	
計						437,500	

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 23 号	公開成果品作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		135,420	
	技師 (C)		人	1.3	40,300	52,390	
	技術員		人	2.3	36,100	83,030	
計						135,420	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	回	数量	単価	金額	摘要
単 1 号	合同現地踏査						1	57,700
項目	名称・規格	条件	単位	回	数量	単価	金額	摘要
	合同現地踏査							単 4 号
			回	1	57,700		57,700	
計							57,700	
単価							57,700	円/回

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	回	数量	単価	金額	摘要
単 2 号	照査技術者による報告						1	33,450
項目	名称・規格	条件	単位	回	数量	単価	金額	摘要
	照査技術者による報告							単 5 号
			回	1	33,450		33,450	
計							33,450	
単価							33,450	円/回

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 3 号	関係機関打合せ協議		単位	機関・回	数量		単価	
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		63,250		63,250
	主任技師		人	0.5	66,900	33,450		
	技師 (A)		人	0.5	59,600	29,800		
計						63,250		
単価						63,250	円/機関・回	

2 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026.02 2026.02 1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	---

単 4 号	合同現地踏査		単位	回	数量		単価	
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費								57,700
	主任技師		式	1		57,700		
			人	0.5	66,900	33,450		
	技師 (B)							
			人	0.5	48,500	24,250		
計						57,700		
単価						57,700	円/回	

照査技術者による報告

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	回	数量	単価	金額	摘要
単 5 号	照査技術者による報告						1	33,450
直接人件費			式	1			33,450	
	主任技師		人	0.5	66,900		33,450	
計							33,450	
単価							33,450	円/回