

2024年4月25日

# 福知山河川国道事務所土地関係用地調査点検技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

### 福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所土地関係用地調査点検技術業務
履行場所	京都府船井郡京丹波町～京都府京丹後市峰山町地先

2. 業務内容

1) 事務所名	福知山河川国道事務所		
2) 履行期間	327 日間	自	令和6年4月26日から
		至	令和7年3月18日まで
3) 設計説明	本業務は、福知山河川国道事務所の施行する道路事業・河川事業に必要な土地等の取得に関する業務のうち、成果の点検・調製確認、用地関係資料の作成および軽微な用地測量調査等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙設計書のとおり		

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
福知山河川国道事務所土地関係用地調査点検技術業務					
用地測量業務	式	1		5,630,000	
直接測量費	式	1		3,224,730	
直接人件費等	式	1		3,129,738	
用地測量 現地踏査	業務	1	144,800	144,800	第1号単価表 (耕地・森林 1)
公図等の転写	10,000㎡	1	51,550	51,550	第2号単価表 (耕地・森林 1)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.5	47,050	23,525	第3号単価表 (耕地・森林 0.5)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.8	64,990	51,992	第4号単価表 (耕地・森林 0.8)
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	0.8	64,670	51,736	第5号単価表 (耕地・森林 0.8)
権利者確認 調査 追跡	10人	8	201,200	1,609,600	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000㎡	1	36,100	36,100	第7号単価表
復元測量	10,000㎡	0.4	346,800	138,720	第8号単価表 (耕地・森林 0.4)
境界確認	10,000㎡	0.4	242,400	96,960	第9号単価表 (耕地・森林 0.4)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.4	87,510	35,004	第10号単価表 (耕地・森林 0.4)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.4	184,500	73,800	第11号単価表 (耕地・森林 0.4)
境界測量	10,000㎡	0.4	299,500	119,800	第12号単価表 (耕地・森林 0.4)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.3	164,000	49,200	第13号単価表 (耕地・森林 0.3)
境界点間 測量	10,000㎡	0.4	206,000	82,400	第14号単価表 (耕地・森林 0.4)
面積計算	10,000㎡	0.4	279,100	111,640	第15号単価表 (耕地・森林 0.4)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.4	195,500	78,200	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 用地現況測量 (建物等)	10,000m <sup>2</sup>	0.1	137,800	13,780	第17号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	0.4	94,490	37,796	第18号単価表
土地調書 作成	10,000m <sup>2</sup>	0.1	64,350	6,435	第19号単価表 (耕地・森林 0.1)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	181,400	181,400	第20号単価表
現況実測 平面図作成 1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	0.1	239,100	23,910	第21号単価表 (耕地・森林 0.1)
横断面図 作成	1km	0.1	667,000	66,700	第22号単価表 (耕地・森林 0.1)
依頼書作成	1km	0.1	150,300	15,030	第23号単価表
協議書作成	1km	0.1	296,600	29,660	第24号単価表
直接経費	式	1		94,992	
旅費交通費	式	1		16,992	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
電子成果品作成費	式	1		78,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		2,405,270		
諸経費	式	1		2,405,270		
用地調査等業務	式	1		8,200,000		
業務原価	式	1		5,331,207		
直接原価	式	1		3,564,201		
直接人件費	式	1		3,281,350		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	50,700	50,700	第26号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	50,700	507,000	第27号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	50,700	50,700	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	46,284	46,284	第29号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助	回	5	55,472	277,360	第30号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	71,568	71,568	第31号単価表
資料作成 (定型)	枚	50	3,360	168,000	第32号単価表
資料作成 (非定型)	枚	70	5,856	409,920	第33号単価表
図面作成 A 3・A 4程度	枚	60	8,928	535,680	第34号単価表
図面作成 A 1・A 2程度	枚	30	26,400	792,000	第35号単価表
記録簿 作成 イ	回	5	10,080	50,400	第36号単価表
協議簿 作成	回	1	14,112	14,112	第37号単価表
資料収集調査	回	5	4,704	23,520	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 現地確認調査	回	10	25,056	250,560	第39号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	33,546	33,546	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		282,851	
材料費等	式	1		229,694	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		53,157	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,767,006	
その他原価	式	1		1,767,006	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		2,868,793	
一般管理費等	式	1		2,868,793	
業務価格	式	1		13,830,000	



## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		1,383,000	
業務費	式	1		15,213,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 現地踏査						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			138,600
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.01	138,600	1,386
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.035	138,600	4,851
測量助手	人					通信運搬費	0	138,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	139,986	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				138,600		計			144,837
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	144,837
								査定単位当り	144,800

第2号単価表 公図等の転写						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			50,050
測量技師	人					機械経費	0.01	50,050	500
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070		材料費	0.02	50,050	1,001
測量助手	人	0.30	34,600	10,380		通信運搬費	0	50,050	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,550	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合計				50,050		計			51,551
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	51,551
								査定単位当たり	51,550

第3号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			46,360
測量技師	人					機械経費	0.01	46,360	463
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760		材料費	0.005	46,360	231
測量助手	人	0.40	34,600	13,840		通信運搬費	0	46,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	46,823	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	36,900	7,380					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合計				46,360		計			47,054
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	47,054
								査定単位当り	47,050

第4号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			64,350
測量技師	人					機械経費	0.005	64,350	321
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070		材料費	0.005	64,350	321
測量助手	人	0.30	34,600	10,380		通信運搬費	0	64,350	0
測量補助員	人					精度管理費	0	64,671	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140					
測量助手	人	0.60	34,600	20,760					
測量補助員	人								
合 計				64,350		計			64,992
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	64,992
								査定単位当り	64,990

第5号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			64,350
測量技師	人					機械経費	0.005	64,350	321
測量技師補	人	0.20	36,900	7,380		材料費	0	64,350	0
測量助手	人	0.20	34,600	6,920		通信運搬費	0	64,350	0
測量補助員	人					精度管理費	0	64,671	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人	0.70	34,600	24,220					
測量補助員	人								
合 計				64,350		計			64,671
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	64,671
								査定単位当り	64,670

第6号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			200,200
測量技師	人					機械経費	0.005	200,200	1,001
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450		材料費	0	200,200	0
測量助手	人	0.50	34,600	17,300		通信運搬費	0	200,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,201	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	36,900	84,870					
測量助手	人	2.30	34,600	79,580					
測量補助員	人								
合 計				200,200		計			201,201
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	201,201
								査定単位当り	201,200

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			35,750
測量技師	人					機械経費	0	35,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	35,750	357
測量助手	人					通信運搬費	0	35,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	35,750	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450					
測量助手	人	0.50	34,600	17,300					
測量補助員	人								
合計				35,750		計			36,107
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			36,107
						査定単位当り			36,100



第8号単価表 復元測量						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			304,950
測量技師	人	1.70	47,100	80,070		機械経費	0.035	304,950	10,673
測量技師補	人	1.70	36,900	62,730		材料費	0.03	304,950	9,148
測量助手	人	1.70	34,600	58,820		通信運搬費	0	304,950	0
測量補助員	人	1.70	25,900	44,030		精度管理費	0.07	315,623	22,093
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	47,100	23,550					
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450					
測量助手	人	0.50	34,600	17,300					
測量補助員	人								
合計				304,950		計			346,864
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	346,864
								査定単位当り	346,800

第9号単価表 境界確認						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			232,000
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.005	232,000	1,160
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.04	232,000	9,280
測量助手	人	1.00	34,600	34,600		通信運搬費	0	232,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	233,160	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				232,000		計			242,440
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	242,440
								査定単位当り	242,400

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			85,800
測量技師	人					機械経費	0.015	85,800	1,287
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.005	85,800	429
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	85,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	87,087	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				85,800		計			87,516
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		87,516
							査定単位当り		87,510

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			163,040
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.03	163,040	4,891
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.03	163,040	4,891
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	163,040	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0.07	167,931	11,755
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	47,100	18,840					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				163,040		計			184,577
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		184,577
						査定単位当り		184,500	

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			285,320
測量技師	人	1.40	47,100	65,940		機械経費	0.03	285,320	8,559
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660		材料費	0.02	285,320	5,706
測量助手	人	1.40	34,600	48,440		通信運搬費	0	285,320	0
測量補助員	人	1.40	25,900	36,260		精度管理費	0	293,879	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人	0.70	34,600	24,220					
測量補助員	人								
合 計				285,320		計			299,585
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	299,585
								査定単位当り	299,500

第13号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,180
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.035	151,180	5,291
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.05	151,180	7,559
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	151,180	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0	156,471	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合計				151,180		計			164,030
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.3	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	164,030
								査定単位当り	164,000

第14号単価表 境界点間測量						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			180,340
測量技師	人	1.20	47,100	56,520		機械経費	0.04	180,340	7,213
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280		材料費	0.03	180,340	5,410
測量助手	人	1.20	34,600	41,520		通信運搬費	0	180,340	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	187,553	13,128
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	47,100	9,420					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				180,340		計			206,091
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	206,091
								査定単位当り	206,000





第16号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			182,780
測量技師	人					機械経費	0	182,780	0
測量技師補	人					材料費	0	182,780	0
測量助手	人					通信運搬費	0	182,780	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	182,780	12,794
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	47,100	61,230					
測量技師補	人	1.70	36,900	62,730					
測量助手	人	1.70	34,600	58,820					
測量補助員	人								
合 計				182,780		計			195,574
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			195,574
						査定単位当り			195,500

第17号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			122,280
測量技師	人	0.60	47,100	28,260		機械経費	0.03	122,280	3,668
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140		材料費	0.025	122,280	3,057
測量助手	人	0.60	34,600	20,760		通信運搬費	0	122,280	0
測量補助員	人	0.60	25,900	15,540		精度管理費	0.07	125,948	8,816
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合計				122,280		計			137,821
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			137,821
						査定単位当り			137,800

第18号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			87,900
測量技師	人					機械経費	0	87,900	0
測量技師補	人					材料費	0.005	87,900	439
測量助手	人					通信運搬費	0	87,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	87,900	6,153
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	47,100	23,550					
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210					
測量助手	人	0.90	34,600	31,140					
測量補助員	人								
合 計				87,900		計			94,492
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			94,492
						査定単位当り			94,490

第19号単価表 土地調書作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)							
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額					
<外 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 <内 業> 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員														
	人					直接人件費			64,350					
	人					機械経費	0	64,350	0					
	人					材料費	0	64,350	0					
	人					通信運搬費	0	64,350	0					
	人					精度管理費	0	64,350	0					
	人													
	人													
	人	0.90	36,900	33,210										
	人	0.90	34,600	31,140										
	人													
合 計				64,350		計			64,350					
業務内容														
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)								
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺		0.00						
変 化 率 + 1								1.00						
								単位当たり	64,350					
								査定単位当り	64,350					

第20号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.70	54,600	38,220		直接人件費			179,700
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.005	179,700	898
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140		材料費	0.005	179,700	898
測量助手	人					通信運搬費	0	179,700	0
測量補助員	人					精度管理費	0	180,598	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.40	54,600	21,840					
測量技師	人	0.80	47,100	37,680					
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				179,700		計			181,496
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	181,496
								査定単位当り	181,400

第21号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			211,210
測量技師	人	1.20	47,100	56,520		機械経費	0.035	211,210	7,392
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280		材料費	0.025	211,210	5,280
測量助手	人	1.20	34,600	41,520		通信運搬費	0	211,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	218,602	15,302
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	47,100	18,840					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人	0.70	34,600	24,220					
測量補助員	人								
合 計				211,210		計			239,184
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域	0.00		
1/500						縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		239,184
							査定単位当り		239,100

第22号単価表 横断面図作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			599,970
測量技師	人	2.50	47,100	117,750		機械経費	0.025	599,970	14,999
測量技師補	人	2.50	36,900	92,250		材料費	0.015	599,970	8,999
測量助手	人	2.50	34,600	86,500		通信運搬費	0	599,970	0
測量補助員	人	2.50	25,900	64,750		精度管理費	0.07	614,969	43,047
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	36,900	110,700					
測量助手	人	3.70	34,600	128,020					
測量補助員	人								
合 計				599,970		計			667,015
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		667,015
						査定単位当り		667,000	

第23号単価表 依頼書作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			150,360
測量技師	人					機械経費	0	150,360	0
測量技師補	人					材料費	0	150,360	0
測量助手	人					通信運搬費	0	150,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	150,360	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	54,600	32,760					
測量技師	人	1.40	47,100	65,940					
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				150,360		計			150,360
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			150,360
						査定単位当り			150,300



第24号単価表 協議書作成						単価年度	令和6年度-1(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140		直接人件費			293,760
測量技師	人	0.90	47,100	42,390		機械経費	0.005	293,760	1,468
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210		材料費	0.005	293,760	1,468
測量助手	人					通信運搬費	0	293,760	0
測量補助員	人					精度管理費	0	295,228	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140					
測量技師	人	0.90	47,100	42,390					
測量技師補	人	2.10	36,900	77,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				293,760		計			296,696
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			296,696
						査定単位当り			296,600

第 25 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和6年度-1 (京都府)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	16,992	16,992	直接人件費3,034,455円×0.0056	
合 計				16,992		
			旅費交通費 (円) 上限:230,000	16,992		

第 1 号内訳書 旅費交通費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	16,992	16,992	第25号単価表
合 計			式	1		16,992	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	現地踏査		業務	138,600	1.00	138,600	1	138,600	
	公図等の転写		10,000m <sup>2</sup>	50,050	1.00	50,050	1	50,050	
	地積測量図 転写		10,000m <sup>2</sup>	46,360	1.00	46,360	0.5	23,180	
	土地の登記記録 調査		10,000m <sup>2</sup>	64,350	1.00	64,350	0.8	51,480	
	権利者確認 調査	当初	10,000m <sup>2</sup>	64,350	1.00	64,350	0.8	51,480	
	権利者確認 調査	追跡	10人	200,200	1.00	200,200	8	1,601,600	
	公図等 転写連続図作成		10,000m <sup>2</sup>	35,750	1.00	35,750	1	35,750	
	復元測量		10,000m <sup>2</sup>	304,950	1.00	304,900	0.4	121,960	
	境界確認		10,000m <sup>2</sup>	232,000	1.00	232,000	0.4	92,800	
	土地境界 確認書作成		10,000m <sup>2</sup>	85,800	1.00	85,800	0.4	34,320	
	補助基準点 の設置		10,000m <sup>2</sup>	163,040	1.00	163,000	0.4	65,200	
	境界測量		10,000m <sup>2</sup>	285,320	1.00	285,300	0.4	114,120	
	用地境界 仮杭設置		10,000m <sup>2</sup>	151,180	1.00	151,100	0.3	45,330	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界点間 測量		10,000㎡	180,340	1.00	180,300	0.4	72,120	
	面積計算		10,000㎡	260,920	1.00	260,900	0.4	104,360	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	182,780	1.00	182,700	0.4	73,080	
	用地現況測量 (建物等)		10,000㎡	122,280	1.00	122,200	0.1	12,220	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	87,900	1.00	87,900	0.4	35,160	
	土地調書 作成		10,000㎡	64,350	1.00	64,350	0.1	6,435	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	179,700	1.00	179,700	1	179,700	
	現況実測 平面図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	211,210	1.00	211,200	0.1	21,120	
	横断面図 作成		1km	599,970	1.00	599,900	0.1	59,990	
	依頼書作成		1km	150,360	1.00	150,300	0.1	15,030	
	協議書作成		1km	293,760	1.00	293,700	0.1	29,370	
直接人件費 合 計			式				1	3,034,455	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		3,034	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		78,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		78,000	

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	64,800	19,440
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	57,000	17,100
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	47,200	14,160
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											50,700

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度			
									令和6年度-1(京都府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	64,800	19,440	
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	57,000	17,100	
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	47,200	14,160	
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										50,700	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											50,700	



第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和6年度-1(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	64,800	19,440
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	57,000	17,100
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	47,200	14,160
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											50,700

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	64,800	24,624
技師 (A)	人				0.3800				0.38	57,000	21,660
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										46,284
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											46,284

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	38,400	31,872
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										55,472
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											55,472

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量				単 価 年 度		
					20,000㎡未満 19条5項申請 無				令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	測量面積					
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		2.6700	0.80	2.13	33,600	71,568					
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		2.67									
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											71,568
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											71,568

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.1000				0.10	33,600	3,360
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.10									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										3,360
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技術員	人										
単位当たり											3,360

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)						単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	38,400	1,152
技術員	人				0.1400				0.14	33,600	4,704
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,856
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,856

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4程度				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	38,400	1,536
技術員	人				0.2200				0.22	33,600	7,392
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,928
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											8,928

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	38,400	4,224
技術員	人				0.6600				0.66	33,600	22,176
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										26,400
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											26,400



第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.31			〈 外内業計 〉  0.6000	0.50			0.30	33,600	10,080
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.29									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											10,080
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											10,080

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.20			〈 外内業計 〉  0.4200				0.42	33,600	14,112
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											14,112
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											14,112

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和6年度-1(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.08			〈 外内業計 〉  0.1400				0.14	33,600	4,704
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,704
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,704

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和6年度-1(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	38,400	12,288
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	33,600	12,768
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										25,056
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											25,056

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ						単 価 年 度		
									令和6年度-1(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	57,000	5,130
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	38,400	28,416
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										33,546
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											33,546

第 41 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和6年度-1 (京都府)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	53,157	53,157	直接人件費3,281,350円×0.0162	
合 計				53,157		

第 3 号内訳書 材料費等 (用地調査)						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	3,281,350	229,694	
合 計					229,694	

第 4 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	53,157	53,157	第41号単価表
合 計			式	1		53,157	



第 4 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	53,157	53,157	第41号単価表
合 計			式	1		53,157	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		50,700		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		507,000		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		50,700		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		46,284		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		277,360		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	71,568		
	資料作成 (定型)			168,000		
	資料作成 (非定型)			409,920		
	図面作成	A 3・A 4 程度		535,680		
	図面作成	A 1・A 2 程度		792,000		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	記録簿 作成	イ		50,400		
	協議簿 作成			14,112		
	資料収集調査			23,520		
	現地確認調査			250,560		
	成果物の とりまとめ			33,546		
計			35%	3,281,350	1,767,006	
合 計					1,767,006	