

令和5年12月15日（単価合意なし）

# 琵琶湖河川事務所 2階他空調設備改修工事

## 【工事設計書（公表資料）】

琵琶湖河川事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

単価	2023-11月単価

## 設 計 書

工事名称 琵琶湖河川事務所 2階他空調設備改修工事  
工事場所 滋賀県大津市黒津4丁目5番1号  
工期 令和5年12月16日から令和6年2月29日まで

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式	6,349,637	
計			6,349,637	
共 通 費				
共通仮設費	1	式	260,260	
現場管理費	1	式	1,488,550	
一般管理費等	1	式	1,241,553	
計			2,990,363	
工事価格	1	式	9,340,000	
消費税等相当額	1	式	934,000	消費税率 10%
工事費	1	式	10,274,000	







庁舎		空気調和設備			空調設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ACM-4 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室外機	冷房能力 50.0KW 暖房能力 56.0KW 圧縮機 8.09KW 高調波対策品、分岐管、コムヘッド、 防雪フード	1	組	3,160,000	3,160,000		
ACM-4-1 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室内機	天井カセット型 4方向吹き 冷房能力 7.1KW 暖房能力 8.0KW ワイパネ祉、パ祉、ワイードリモコン、 吊型防振ゴム	2	組	258,000	516,000		
ACM-4-2 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室内機	天井カセット型 2方向吹き 冷房能力 4.5KW 暖房能力 5.0KW ワイパネ祉、パ祉、ワイードリモコン、 吊型防振ゴム	1	組	245,000	245,000		
ACM-4-3 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室内機	天井カセット型 4方向吹き 冷房能力 5.6KW 暖房能力 6.3KW ワイパネ祉、パ祉、ワイードリモコン、 吊型防振ゴム	2	組	247,000	494,000		
ACM-4-4 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室内機	天井吊型 冷房能力 11.2KW 暖房能力 12.5KW ワイードリモコン、 吊型防振ゴム	1	組	223,000	223,000		
ACM-4-5 空冷ヒートポンプヒール 用マスチリアレス用 室内機	天井吊型 冷房能力 9.0KW 暖房能力 10.0KW ワイードリモコン、 吊型防振ゴム	1	組	217,000	217,000		
搬入・据付費		1	式		460,600		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径 (1/4B) 液管 厚8mm	2	m	2,250	4,500		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径 (3/8B) 液管 厚8mm	5	m	3,040	15,200		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径 (5/8B) 液管 厚10mm以上	2	m	5,680	11,360		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径 (1/2B) ガス管 厚20mm以上	2	m	5,800	11,600		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径 (5/8B) ガス管 厚20mm以上	5	m	7,270	36,350		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径 (1 1/8B) ガス管 厚20mm以上	2	m	14,600	29,200		
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	7	m	3,100	21,700		

庁舎		空気調和設備		空調設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
保温		1	式		53,700	
搬出・撤去費		1	式		220,900	
電気配管配線		1	式		18,400	
直接仮設		1	式		473,400	
天井岩綿吸音板撤去	二重張り 一般 集積共	1.6	m <sup>2</sup>	1,630	2,608	
天井 ロックウール化粧吸音板張り(DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	1.3	m <sup>2</sup>	4,250	5,525	
E P 塗り 改修仕様	ボート面 工程B種(見上) 下地調整RB種(新規面)	0.5	m <sup>2</sup>	1,880	940	
E P 塗り 改修仕様	ボート面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	4.6	m <sup>2</sup>	1,990	9,154	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	2	か所	10,300	20,600	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共	2	か所	2,040	4,080	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 910×910mm程度 ボート等切込み共	4	か所	3,060	12,240	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 1030×640mm程度 ボート等切込み共	1	か所	2,980	2,980	
発生材運搬		1	式		1,300	
発生材処分		1	式		78,300	
計					6,349,637	