

2023年4月21日

福知山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	福知山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都府船井郡京丹波町地先から京都府京丹後市峰山町地先まで

2. 業務内容

1) 事務所名	福知山河川国道事務所
2) 履行期間	日間 自 令和5年4月22日 至 令和6年3月19日
3) 設計説明	本業務は、福知山河川国道事務所の施行する道路及び河川事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、成果の点検・調整確認、用地関係資料の作成及び軽微な用地測量調査等の業務を行うものである。
4) 業務内容	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
福知山河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		5,280,000	
直接測量費	式	1		3,019,207	
直接人件費等	式	1		2,927,322	
用地測量 現地踏査	業務	1	135,700	135,700	第1号単価表 (耕地・森林 1)
公図等の転写	10,000m ²	1	47,940	47,940	第2号単価表 (耕地・森林 1)
地積測量図 転写	10,000m ²	0.5	43,980	21,990	第3号単価表 (耕地・森林 0.5)
土地の登記記録 調査	10,000m ²	0.8	60,440	48,352	第4号単価表 (耕地・森林 0.8)
権利者確認 調査 当初	10,000m ²	0.8	60,140	48,112	第5号単価表 (耕地・森林 0.8)
権利者確認 調査 追跡	10人	8	187,100	1,496,800	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000m ²	1	33,580	33,580	第7号単価表
復元測量	10,000m ²	0.4	328,700	131,480	第8号単価表 (耕地・森林 0.4)
境界確認	10,000m ²	0.4	227,100	90,840	第9号単価表 (耕地・森林 0.4)
土地境界 確認書作成	10,000m ²	0.4	81,790	32,716	第10号単価表 (耕地・森林 0.4)
補助基準点 の設置	10,000m ²	0.4	175,300	70,120	第11号単価表 (耕地・森林 0.4)
境界測量	10,000m ²	0.4	283,300	113,320	第12号単価表 (耕地・森林 0.4)
用地境界 仮杭設置	10,000m ²	0.3	154,600	46,380	第13号単価表 (耕地・森林 0.3)
境界点間 測量	10,000m ²	0.4	191,900	76,760	第14号単価表 (耕地・森林 0.4)
面積計算	10,000m ²	0.4	260,100	104,040	第15号単価表 (耕地・森林 0.4)
用地実測図 原図作成	10,000m ²	0.4	182,100	72,840	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 用地現況測量 (建物等)	10,000m ²	0.1	130,300	13,030	第17号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.4	87,980	35,192	第18号単価表
土地調書 作成	10,000m ²	0.2	59,850	11,970	第19号単価表 (耕地・森林 0.2)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	169,300	169,300	第20号単価表
現況実測 平面図作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.1	222,800	22,280	第21号単価表 (耕地・森林 0.1)
横断面図 作成	1km	0.1	629,000	62,900	第22号単価表 (耕地・森林 0.1)
依頼書作成	1km	0.1	140,200	14,020	第23号単価表
協議書作成	1km	0.1	276,600	27,660	第24号単価表
直接経費	式	1		91,885	
旅費交通費	式	1		15,885	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
電子成果品作成費	式	1		76,000	第2号内訳書	
間接測量費・一般管理費等	式	1		2,260,793		
諸経費	式	1		2,260,793		
用地調査等業務	式	1		9,350,000		
業務原価	式	1		6,090,798		
直接原価	式	1		4,082,724		
直接人件費	式	1		3,729,014		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	48,810	48,810	第26号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	48,810	488,100	第27号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	48,810	48,810	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	44,612	44,612	第29号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助	回	5	52,198	260,990	第30号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無	業務	1	67,308	67,308	第31号単価表
資料作成 (定型)	枚	50	3,160	158,000	第32号単価表
資料作成 (非定型)	枚	80	5,492	439,360	第33号単価表
図面作成 A 3・A 4程度	枚	70	8,376	586,320	第34号単価表
図面作成 A 1・A 2程度	枚	50	24,772	1,238,600	第35号単価表
記録簿 作成 イ	回	5	9,480	47,400	第36号単価表
協議簿 作成	回	1	13,272	13,272	第37号単価表
資料収集調査	回	5	4,424	22,120	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 現地確認調査	回	10	23,400	234,000	第39号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	31,312	31,312	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		353,710	
材料費等	式	1		261,030	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		60,410	第4号内訳書
その他経費	式	1		32,270	第5号内訳書
立会謝金	回	5	6,454	32,270	
その他原価	式	1		2,008,074	
その他原価	式	1		2,008,074	第6号内訳書
一般管理費等	式	1		3,259,202	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		3,259,202	
業務価格	式	1		14,630,000	
消費税等相当額	式	1		1,463,000	
業務費	式	1		16,093,000	

上記のとおり 令和 年 月 日

第1号単価表 現地踏査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			129,300
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.01	129,300	1,293
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.04	129,300	5,172
測量助手	人					通信運搬費	0	129,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	130,593	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				129,300		計			135,765
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	135,765
								査定単位当り	135,700

第2号単価表 公図等の転写						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			46,550
測量技師	人					機械経費	0.01	46,550	465
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290		材料費	0.02	46,550	931
測量助手	人	0.30	32,200	9,660		通信運搬費	0	46,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,015	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合計				46,550		計			47,946
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	47,946
								査定単位当り	47,940

第3号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			43,120
測量技師	人					機械経費	0.015	43,120	646
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720		材料費	0.005	43,120	215
測量助手	人	0.40	32,200	12,880		通信運搬費	0	43,120	0
測量補助員	人					精度管理費	0	43,766	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	34,300	6,860					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合計				43,120		計			43,981
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		43,981
						査定単位当り		43,980	

第4号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0.005	59,850	299
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290		材料費	0.005	59,850	299
測量助手	人	0.30	32,200	9,660		通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	60,149	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人	0.60	32,200	19,320					
測量補助員	人								
合計				59,850		計			60,448
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.8	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		60,448
							査定単位当り		60,440

第5号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0.005	59,850	299
測量技師補	人	0.20	34,300	6,860		材料費	0	59,850	0
測量助手	人	0.20	32,200	6,440		通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	60,149	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合計				59,850		計			60,149
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.8	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		60,149
							査定単位当り		60,140

第6号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			186,200
測量技師	人					機械経費	0.005	186,200	931
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	186,200	0
測量助手	人	0.50	32,200	16,100		通信運搬費	0	186,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	187,131	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	34,300	78,890					
測量助手	人	2.30	32,200	74,060					
測量補助員	人								
合 計				186,200		計			187,131
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		187,131
							査定単位当り		187,100

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			33,250
測量技師	人					機械経費	0	33,250	0
測量技師補	人					材料費	0.01	33,250	332
測量助手	人					通信運搬費	0	33,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0	33,250	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合計				33,250		計			33,582
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			33,582
						査定単位当り			33,580

第8号単価表 復元測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,000
測量技師	人	1.70	44,000	74,800		機械経費	0.035	289,000	10,115
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310		材料費	0.03	289,000	8,670
測量助手	人	1.70	32,200	54,740		通信運搬費	0	289,000	0
測量補助員	人	1.70	27,000	45,900		精度管理費	0.07	299,115	20,938
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150					
測量助手	人	0.50	32,200	16,100					
測量補助員	人								
合計				289,000		計			328,723
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		328,723
							査定単位当り		328,700

第9号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			216,310
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.005	216,310	1,081
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.045	216,310	9,733
測量助手	人	1.00	32,200	32,200		通信運搬費	0	216,310	0
測量補助員	人					精度管理費	0	217,391	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				216,310		計			227,124
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		227,124
							査定単位当り		227,100

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,800
測量技師	人					機械経費	0.015	79,800	1,197
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.01	79,800	798
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	79,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	80,997	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合計				79,800		計			81,795
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1						1.00	単位当たり		81,795
							査定単位当り		81,790

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,200
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	154,200	4,626
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,826	11,117
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				154,200		計			175,340
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		175,340
							査定単位当り		175,300

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			269,850
測量技師	人	1.40	44,000	61,600		機械経費	0.03	269,850	8,095
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020		材料費	0.02	269,850	5,397
測量助手	人	1.40	32,200	45,080		通信運搬費	0	269,850	0
測量補助員	人	1.40	27,000	37,800		精度管理費	0	277,945	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合計				269,850		計			283,342
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		283,342
							査定単位当り		283,300

第13号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			143,150
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	143,150	4,294
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.05	143,150	7,157
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	143,150	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0	147,444	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				143,150		計			154,601
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.3	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		154,601
							査定単位当り		154,600

第14号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,000
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.04	168,000	6,720
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.03	168,000	5,040
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	168,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	174,720	12,230
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	44,000	8,800					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合計				168,000		計			191,990
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		191,990
							査定単位当り		191,900

第15号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			243,100
測量技師	人					機械経費	0	243,100	0
測量技師補	人					材料費	0	243,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	243,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	243,100	17,017
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	44,000	96,800					
測量技師補	人	2.20	34,300	75,460					
測量助手	人	2.20	32,200	70,840					
測量補助員	人								
合 計				243,100		計			260,117
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.4	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		260,117
							査定単位当り		260,100

第16号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			170,250
測量技師	人					機械経費	0	170,250	0
測量技師補	人					材料費	0	170,250	0
測量助手	人					通信運搬費	0	170,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	170,250	11,917
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	44,000	57,200					
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310					
測量助手	人	1.70	32,200	54,740					
測量補助員	人								
合 計				170,250		計			182,167
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			182,167
						査定単位当り			182,100

第17号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和4年度-3（京都府）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			115,650
測量技師	人	0.60	44,000	26,400		機械経費	0.03	115,650	3,469
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.025	115,650	2,891
測量助手	人	0.60	32,200	19,320		通信運搬費	0	115,650	0
測量補助員	人	0.60	27,000	16,200		精度管理費	0.07	119,119	8,338
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合計				115,650		計			130,348
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			130,348
						査定単位当り			130,300

第18号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			81,850
測量技師	人					機械経費	0	81,850	0
測量技師補	人					材料費	0.005	81,850	409
測量助手	人					通信運搬費	0	81,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	81,850	5,729
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				81,850		計			87,988
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			87,988
						査定単位当り			87,980

第19号単価表 土地調書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0	59,850	0
測量技師補	人					材料費	0	59,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	59,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				59,850		計			59,850
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		59,850
							査定単位当り		59,850

第20号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	51,000	35,700		直接人件費			167,660
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.005	167,660	838
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.005	167,660	838
測量助手	人					通信運搬費	0	167,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,498	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	51,000	20,400					
測量技師	人	0.80	44,000	35,200					
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,660		計			169,336
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		169,336
							査定単位当り		169,300

第21号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			196,750
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.035	196,750	6,886
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.025	196,750	4,918
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	196,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,636	14,254
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				196,750		計			222,808
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域	0.00		
1/500						縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		222,808
							査定単位当り		222,800

第22号単価表 横断面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			565,790
測量技師	人	2.50	44,000	110,000		機械経費	0.025	565,790	14,144
測量技師補	人	2.50	34,300	85,750		材料費	0.015	565,790	8,486
測量助手	人	2.50	32,200	80,500		通信運搬費	0	565,790	0
測量補助員	人	2.50	27,000	67,500		精度管理費	0.07	579,934	40,595
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	34,300	102,900					
測量助手	人	3.70	32,200	119,140					
測量補助員	人								
合 計				565,790		計			629,015
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		629,015
							査定単位当り		629,000

第23号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			140,220
測量技師	人					機械経費	0	140,220	0
測量技師補	人					材料費	0	140,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	140,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	140,220	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	51,000	30,600					
測量技師	人	1.40	44,000	61,600					
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				140,220		計			140,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			140,220
						査定単位当り			140,200

第24号単価表 協議書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900		直接人件費			273,900
測量技師	人	0.90	44,000	39,600		機械経費	0.005	273,900	1,369
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870		材料費	0.005	273,900	1,369
測量助手	人					通信運搬費	0	273,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0	275,269	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900					
測量技師	人	0.90	44,000	39,600					
測量技師補	人	2.10	34,300	72,030					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				273,900		計			276,638
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			276,638
						査定単位当り			276,600

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単価年度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											48,810

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											48,810

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単価年度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											48,810

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											44,612
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											44,612

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	35,600	29,548
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,198
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											52,198

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量				単 価 年 度		
					20,000㎡未満 19条5項申請 無				令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	測量面積					67,308
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	2.67									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						67,308
					変化率 + 1						(変化率)
単位当たり											67,308

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)					単 価 年 度			
							令和4年度-3(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.1000				0.10	31,600	3,160
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,160
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											3,160

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)		単 価 年 度						
								令和4年度-3(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.1400				0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,492
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり					5,492						

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.2200				0.22	31,600	6,952
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,376
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											8,376

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1・A 2 程度				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	35,600	3,916
技術員	人				0.6600				0.66	31,600	20,856
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										24,772
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											24,772

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		イ				単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.31			〈 外内業計 〉 0.6000	0.50			0.30	31,600	9,480
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.29									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											9,480
											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											9,480

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
									令和4年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.20			〈 外内業計 〉 0.4200				0.42	31,600	13,272
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						13,272
											(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											13,272

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
								令和4年度-3(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉 0.08			〈 外内業計 〉 0.1400				0.14	31,600	4,424
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉 0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											4,424
											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,424

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
								令和4年度-3(京都府)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	35,600	11,392
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	31,600	12,008
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,400
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											23,400

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ		単 価 年 度						
								令和4年度-3(京都府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	35,600	26,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										31,312
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											31,312

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	現地踏査		業務	129,300	1.00	129,300	1	129,300	
	公図等の転写		10,000㎡	46,550	1.00	46,550	1	46,550	
	地積測量図 転写		10,000㎡	43,120	1.00	43,120	0.5	21,560	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.8	47,880	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.8	47,880	
	権利者確認 調査	追跡	10人	186,200	1.00	186,200	8	1,489,600	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	33,250	1.00	33,250	1	33,250	
	復元測量		10,000㎡	289,000	1.00	289,000	0.4	115,600	
	境界確認		10,000㎡	216,310	1.00	216,300	0.4	86,520	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	79,800	1.00	79,800	0.4	31,920	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	154,200	1.00	154,200	0.4	61,680	
	境界測量		10,000㎡	269,850	1.00	269,800	0.4	107,920	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	143,150	1.00	143,100	0.3	42,930	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界点間 測量		10,000㎡	168,000	1.00	168,000	0.4	67,200	
	面積計算		10,000㎡	243,100	1.00	243,100	0.4	97,240	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	170,250	1.00	170,200	0.4	68,080	
	用地現況測量 (建物等)		10,000㎡	115,650	1.00	115,600	0.1	11,560	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	81,850	1.00	81,850	0.4	32,740	
	土地調書 作成		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.2	11,970	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	167,660	1.00	167,600	1	167,600	
	現況実測 平面図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	196,750	1.00	196,700	0.1	19,670	
	横断面図 作成		1km	565,790	1.00	565,700	0.1	56,570	
	依頼書作成		1km	140,220	1.00	140,200	0.1	14,020	
	協議書作成		1km	273,900	1.00	273,900	0.1	27,390	
直接人件費 合 計			式				1	2,836,630	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		2,836	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		76,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		76,000	

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		48,810		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		488,100		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		48,810		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		44,612		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		260,990		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	20,000㎡未満 19条5項申請 無	67,308		
	資料作成 (定型)			158,000		
	資料作成 (非定型)			439,360		
	図面作成	A 3・A 4 程度		586,320		
	図面作成	A 1・A 2 程度		1,238,600		

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	記録簿 作成	イ		47,400		
	協議簿 作成			13,272		
	資料収集調査			22,120		
	現地確認調査			234,000		
	成果物の とりまとめ			31,312		
計			35%	3,729,014	2,008,074	
合 計					2,008,074	