

契約年月日：2023年9月21日

国道8号金津道路熊坂地区物件調査等業務

【業務設計書（公表資料）】

福井河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	国道8号金津道路熊坂地区物件調査等業務
履行場所	福井県あわら市熊坂地先

2. 業務内容

- 1) 事務所名 福井河川国道事務所
2) 履行期間 自 令和5年9月22日
至 令和6年2月29日

3) 設計説明

本業務は、福井河川国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。

4) 業務内容

別紙総括表のとおり

総 括 表

業 務 名 国道8号金津道路熊坂地区物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局
福井河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
国道 8 号金津道路熊坂地区物件調査等業務					
用地調査等業務	式	1		26,990,000	
業務原価	式	1		17,544,342	
直接原価	式	1		11,739,705	
直接人件費	式	1		10,779,272	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第1号単価表
打合せ協議	回	6	81,350	488,100	第2号単価表
打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第3号単価表
作業計画の策定	業務	1	44,612	44,612	第4号単価表
建物等の調査	業務	1	81,350	81,350	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	186,420	186,420	第6号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	241,446	241,446	第7号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	2	334,814	669,628	第8号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	446,859	446,859	第9号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	600㎡以上 1,000㎡未満	棟	3	745,680	2,237,040	第10号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	D	130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	170,732	341,464	第11号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	D	450㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ	棟	1	396,058	396,058	第12号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B 構造計算有	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	710,735	710,735	第13号単価表
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	C	400㎡以上 600㎡未満	事業所	1	749,575	749,575	第14号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	1	83,384	83,384	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地B		戸	1	121,253	121,253	第16号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地C		戸	5	192,552	962,760	第17号単価表
	独立工作物の見積	類似独立工作物無し		箇所	1	32,120	32,120	第18号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	平坦地	1,000㎡	1	62,585	62,585	第19号単価表
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		権利者	2	99,648	199,296	第20号単価表
	建物計画案の策定	建物計画案の策定		計画案	3	23,937	71,811	第21号単価表
営業その他の調査	現地踏査			業務	1	26,130	26,130	第22号単価表
	営業に関する調査及び算定調査・算定	営業A		事業所	1	362,380	362,380	第23号単価表
	営業に関する調査及び算定調査・算定	営業E		事業所	1	1,362,207	1,362,207	第24号単価表
	居住者調査			世帯	8	6,929	55,432	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	8	33,691	269,528	第26号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 店 舗 150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	72,667	72,667	第27号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 工 場 350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	50,140	50,140	第28号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	11	23,438	257,818	第29号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴う	事業者	2	16,887	33,774	第30号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		960,433	
材料費等	式	1		754,549	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		205,884	第2号内訳書
その他原価	式	1		5,804,637	
その他原価	式	1		5,804,637	第3号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		9,445,658	
一般管理費等	式	1		9,445,658	
業務価格	式	1		26,990,000	
消費税等相当額	式	1		2,699,000	
業務費	式	1		29,689,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										81,350	

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											81,350

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											81,350

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-3(福井県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,612	

第5号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-3(福井県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											81,350

第6号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	55,200	37,536
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	45,300	94,224
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	35,600	50,552
技術員	人				0.1300	1.00			0.13	31,600	4,108
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									186,420
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											186,420

第7号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	55,200	48,576
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	45,300	122,310
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	35,600	65,504
技術員	人				0.1300	1.30			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									241,446
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											241,446

第8号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.80			1.22	55,200	67,344
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.80			3.74	45,300	169,422
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.80			2.55	35,600	90,780
技術員	人				0.1300	1.80			0.23	31,600	7,268
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									334,814
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											334,814

第9号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	2.40			1.63	55,200	89,976
技師 (B)	人	0.42			2.0800	2.40			4.99	45,300	226,047
技師 (C)	人	0.42			1.4200	2.40			3.40	35,600	121,040
技術員	人				0.1300	2.40			0.31	31,600	9,796
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									446,859
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											446,859

第10号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	4.00			2.72	55,200	150,144
技師 (B)	人	0.42			2.0800	4.00			8.32	45,300	376,896
技師 (C)	人	0.42			1.4200	4.00			5.68	35,600	202,208
技術員	人				0.1300	4.00			0.52	31,600	16,432
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									745,680
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技術員	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											745,680

第11号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		D		130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1200	1.30	0.70		0.10	62,200	6,220
技師 (A)	人	0.41			0.6900	1.30	0.70		0.62	55,200	34,224
技師 (B)	人	0.41			1.8500	1.30	0.70		1.68	45,300	76,104
技師 (C)	人	0.41			1.5200	1.30	0.70		1.38	35,600	49,128
技術員	人				0.1800	1.30	0.70		0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人	0.11									170,732
技師 (B)	人	0.34									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											170,732

第12号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		D		450㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1200	3.00	0.70		0.25	62,200	15,550
技師 (A)	人	0.41			0.6900	3.00	0.70		1.44	55,200	79,488
技師 (B)	人	0.41			1.8500	3.00	0.70		3.88	45,300	175,764
技師 (C)	人	0.41			1.5200	3.00	0.70		3.19	35,600	113,564
技術員	人				0.1800	3.00	0.70		0.37	31,600	11,692
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.12									
技師 (A)	人	0.11									396,058
技師 (B)	人	0.34									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技術員	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											396,058

第13号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B 構造計算有		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80			1.32	62,200	82,104
技師(A)	人	0.83			10.3000	0.80			8.24	55,200	454,848
技師(B)	人	0.83			2.3400	0.80			1.87	45,300	84,711
技師(C)	人				2.9500	0.80			2.36	35,600	84,016
技術員	人				0.2100	0.80			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師(A)	人	9.47									
技師(B)	人	0.41									
技師(C)	人	1.98									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人										710,735
技師(B)	人	1.10									
技師(C)	人	0.97									(変化率)
技術員	人	0.21									
					変化率 + 1						
単位当たり											710,735

第14号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人	1.18			2.2000	1.00			2.20	62,200	136,840
技師(A)	人	1.18			6.9400	1.00			6.94	55,200	383,088
技師(B)	人	1.18			4.6300	1.00			4.63	45,300	209,739
技師(C)	人										
技術員	人				0.6300	1.00			0.63	31,600	19,908
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	2.87									
技師(B)	人	3.45									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師(A)	人	2.89									749,575
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.63									
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											749,575

第15号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
	令和4年度-3(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	55,200	19,872
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	35,600	39,872
技術員	人				0.0600				0.06	31,600	1,896
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									83,384
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,384

第16号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 B				単 価 年 度		
	令和4年度-3(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	55,200	23,736
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	45,300	29,445
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	35,600	65,860
技術員	人				0.0700				0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									121,253
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											121,253

第17号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	55,200	35,328
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	45,300	48,924
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	35,600	106,088
技術員	人				0.0700				0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									192,552
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											192,552

第18号単価表	建物等の調査		独立工作物の見積		類似独立工作物無し				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉						
技師 (A)	人				0.4400	1.00			0.44	55,200	24,288
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.2200	1.00			0.22	35,600	7,832
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.22									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.35									32,120
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											32,120

第19号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	62,200	2,488
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.00			0.37	45,300	16,761
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.00			0.88	35,600	31,328
技術員	人	0.23			0.3800	1.00			0.38	31,600	12,008
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										62,585
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											62,585

第20号単価表	建物等の調査		建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討				単 価 年 度		
									令和4年度-3(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	55,200	35,880
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	45,300	25,368
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	35,600	32,396
技術員	人				0.1900				0.19	31,600	6,004
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技術員	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										99,648
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											99,648

第21号単価表	建物等の調査		建物計画案の策定		建物計画案の策定				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.1300				0.13	55,200	7,176
技師 (B)	人					0.3700				0.37	45,300	16,761
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.13										
技師 (B)	人	0.37										
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											23,937
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												23,937

第22号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和4年度-3(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	55,200	14,352
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	45,300	11,778
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										26,130
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										26,130	

第23号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	0.80			1.68	55,200	92,736
技師 (B)	人	0.57				3.6100	0.80			2.88	45,300	130,464
技師 (C)	人	0.57				4.4900	0.80			3.59	35,600	127,804
技術員	人					0.4500	0.80			0.36	31,600	11,376
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										362,380
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						変化率 + 1						
単位当たり												362,380

第24号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業E				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	3.00			6.33	55,200	349,416
技師 (B)	人	0.57				3.6100	3.00			10.83	45,300	490,599
技師 (C)	人	0.57				4.4900	3.00			13.47	35,600	479,532
技術員	人					0.4500	3.00			1.35	31,600	42,660
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										1,362,207
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												1,362,207

第25号単価表	営業その他の調査		居住者調査		単 価 年 度						
	令和4年度-3(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	55,200	1,104
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	45,300	2,265
技師 (C)	人	0.05			0.1000				0.10	35,600	3,560
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.05									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,929
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											6,929

第26号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0400				0.04	55,200	2,208
技師(B)	人	0.20				0.3100				0.31	45,300	14,043
技師(C)	人	0.20				0.4100				0.41	35,600	14,596
技術員	人					0.0900				0.09	31,600	2,844
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.06										
技師(C)	人	0.12										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04										33,691
技師(B)	人	0.05										(変化率)
技師(C)	人	0.09										
技術員	人	0.09										
						変化率 + 1						
単位当たり												33,691

第27号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店舗		150㎡以上 350㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.80			0.05	55,200	2,760
技師(B)	人	0.26			0.3500	1.80			0.63	45,300	28,539
技師(C)	人	0.26			0.5700	1.80			1.02	35,600	36,312
技術員	人				0.0900	1.80			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.05									
技師(C)	人	0.18									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									72,667
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.13									(変化率)
技術員	人	0.09									
					変化率 + 1						
単位当たり											72,667

第28号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		工場		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(福井県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	2.80			0.05	55,200	2,760
技師(B)	人	0.08			0.1600	2.80			0.44	45,300	19,932
技師(C)	人	0.08			0.2500	2.80			0.70	35,600	24,920
技術員	人				0.0300	2.80			0.08	31,600	2,528
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.05									
技師(C)	人	0.10									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									50,140
技師(B)	人	0.03									(変化率)
技師(C)	人	0.07									
技術員	人	0.03									
					変化率 + 1						
単位当たり											50,140

第29号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人					0.0600				0.06	45,300	2,718
技師 (C)	人					0.5200				0.52	35,600	18,512
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										23,438
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											23,438	

第30号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う		単 価 年 度						
					令和4年度-3(福井県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	55,200	8,280
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	45,300	8,607
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,887
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											16,887

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		81,350		
	打合せ協議	中間打合せ		488,100		
	打合せ協議	成果物納入時		81,350		
	作業計画の策定	作業計画案の 作成		44,612		
建物等の調査	現地踏査			81,350		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	186,420		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	241,446		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	669,628		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	446,859		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	600㎡以上 1,000㎡未満	2,237,040		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	D		341,464		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	D		396,058		
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B 構造計算有		710,735		
	機械設備の調査及び算定調査・算定	C		749,575		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		83,384		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 B		121,253		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		962,760		
	独立工作物の見積		類似独立工作物無し	32,120		
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	平坦地	62,585		
	建物の残地移転要件調査・算定	該当性の検討		199,296		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	建物計画案の 策定	建物計画案の 策定		71,811		
営業その他の 調査	現地踏査			26,130		
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業A		362,380		
	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業E		1,362,207		
	居住者調査			55,432		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		269,528		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	72,667		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	工 場	350㎡以上 600㎡未満	50,140		
	その他通損に 関する算定	移転雑費		257,818		
消費税等調査	営業調査等を 伴う			33,774		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要	
計			35%	10,779,272	5,804,637		
合 計					5,804,637		