

契約年月日 令和 5 年 4 月 13 日

紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

紀南河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総 括 表

業 務 名 紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
紀南河川国道事務所

予算科目		目		目の細分	事業名	
	業務作業価格 ¥31,526,000					
工事内容	別紙設計書のとおり					

紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務		設計書
地 先 名	和歌山県御坊市地先～三重県南牟婁郡紀宝町地先	
工 期	契約締結日の翌日から令和6年3月22日まで	
設 計 説 明		

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
紀南管内物件関係用地調査点検等技術業務								
用地調査等業務	式	1		28,660,000				
業務原価	式	1		18,628,979				
直接原価	式	1		12,454,482				
直接人件費	式	1		11,466,105				
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	5	103,631	518,155	第1号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	289,735	579,470	第2号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	10	83,384	833,840	第3号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	5	192,552	962,760	第4号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	3	175,807	527,421	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	220,760	441,520	第6号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		箇所	5	74,030	370,150	第7号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	傾斜地	1,000㎡	20	80,922	1,618,440	第8号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	収穫樹	平坦地	1,000㎡	5	105,752	528,760	第9号単価表
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		戸	3	33,691	101,073	第10号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡未満	事業所	3	17,608	52,824	第11号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	5	23,096	115,480	第12号単価表
	その他通損に関する算定	移転雑費		所有者	50	23,438	1,171,900	第13号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	3	25,932	77,796	第14号単価表
再算定業務	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林	傾斜地	1,000㎡	3	21,379	64,137	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務 動産に関する調査及び算定(再算定) 倉庫 50㎡未満	事業所	3	4,146	12,438	第16号単価表
動産に関する調査及び算定(再算定) 倉庫 50㎡以上150㎡未満	事業所	1	6,495	6,495	第17号単価表
その他通損に関する算定(再算定) 移転雑費	所有者	5	23,438	117,190	第18号単価表
建物の再算定(修正率)(再算定) 木造、木造特殊、非木造建物	棟	5	2,292	11,460	第19号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 住宅敷地C(立竹木含む)	戸	3	7,890	23,670	第20号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 農家敷地A(立竹木含む)	戸	3	12,647	37,941	第21号単価表
附帯工作物の再算定(修正率)(再算定) 工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満	箇所	3	7,334	22,002	第22号単価表
用地調査点検等技術業務 打合せ協議(点検等技術) 業務着手時	業務	1	48,810	48,810	第23号単価表
打合せ協議(点検等技術) 中間打合せ	回	10	48,810	488,100	第24号単価表
打合せ協議(点検等技術) 成果物納入時	業務	1	48,810	48,810	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
用地調査点検等 技術業務	作業計画の策定 作成	業務	1	44,612	44,612	第26号単価表	
用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)	回	3	20,323	60,969	第27号単価表	
用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助	回	3	52,198	156,594	第28号単価表	
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	44,811	89,622	第29号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	2	57,665	115,330	第30号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	106,911	106,911	第31号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満	棟	5	25,548	127,740	第32号単価表
非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	3	64,292	192,876	第33号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C	戸	5	59,758	298,790	第34号単価表	
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A	戸	5	84,644	423,220	第35号単価表	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 附帯工作物 技術業務 点検・調製確認 工場等の敷地 500㎡未満 図面等・算定	箇所	1	58,611	58,611	第36号単価表
建物残地移転要 建物等の残地移 件点検調製確認 転要件の該当性 図面等・算定	権利者	2	21,048	42,096	第37号単価表
照応建物設計案 照応建物の設計 点検・調製確認 案の作成等 図面等・算定	1案当たり	1	26,259	26,259	第38号単価表
動産 一般住家 点検・調製確認 図面等・算定	戸	3	3,042	9,126	第39号単価表
動産 倉庫 50㎡未満 点検・調製確認 図面等・算定	事業所	5	1,877	9,385	第40号単価表
動産 倉庫 50㎡以上 点検・調製確認 150㎡未満 図面等・算定	事業所	2	3,042	6,084	第41号単価表
その他通損 仮住居又は 点検・調製確認 借家人補償	世帯	1	5,728	5,728	第42号単価表
その他通損 移転雑費 点検・調製確認	所有者	10	12,395	123,950	第43号単価表
地盤変動調査 木造建物 70㎡未満 点検・調製確認	棟	15	22,840	342,600	第44号単価表
資料作成 (定型)	枚	30	3,160	94,800	第45号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (非定型)	枚	10	5,492	54,920	第46号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	10	8,376	83,760	第47号単価表
記録簿 作成 ハ	回	3	18,960	56,880	第48号単価表
協議簿 作成	回	3	13,272	39,816	第49号単価表
資料収集調査	回	3	4,424	13,272	第50号単価表
現地確認調査	回	3	23,400	70,200	第51号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	31,312	31,312	第52号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		988,377	
材料費等	式	1		802,627	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		185,750	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		6,174,497	
その他原価	式	1		6,174,497	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		10,031,021	
一般管理費等	式	1		10,031,021	
業務価格	式	1		28,660,000	
消費税等相当額	式	1		2,866,000	
業務費	式	1		31,526,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	55,200	22,080
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	45,300	44,847
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	35,600	34,176
技術員	人				0.1000	0.80			0.08	31,600	2,528
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									103,631
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技術員	人	0.10									
					変化率 + 1						
単位当たり											103,631

第2号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	62,200	57,224
技師(A)	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	55,200	110,952
技師(B)	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	45,300	59,343
技師(C)	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	35,600	58,740
技術員	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	31,600	3,476
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師(A)	人	2.76									
技師(B)	人	0.41									
技師(C)	人	1.98									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人										289,735
技師(B)	人	1.10									
技師(C)	人	0.97									(変化率)
技術員	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											289,735

第3号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	55,200	19,872
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	35,600	39,872
技術員	人				0.0600				0.06	31,600	1,896
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									83,384
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人	0.06									
					変化率 + 1						
単位当たり											83,384

第4号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	55,200	35,328
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	45,300	48,924
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	35,600	106,088
技術員	人				0.0700				0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									192,552
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技術員	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											192,552

第6号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	55,200	47,472
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	45,300	56,172
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	35,600	111,428
技術員	人				0.1800	1.00			0.18	31,600	5,688
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									220,760
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技術員	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											220,760

第7号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	55,200	20,424
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	45,300	15,402
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	35,600	33,464
技術員	人				0.1500				0.15	31,600	4,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									74,030
技師 (B)	人	0.21									(変化率)
技師 (C)	人	0.20									
技術員	人	0.15									
											変化率 + 1
単位当たり											74,030

第8号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	62,200	3,110
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.30			0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.30			1.14	35,600	40,584
技術員	人	0.23			0.3800	1.30			0.49	31,600	15,484
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										80,922
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											80,922

第9号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	62,200	4,976
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.34			0.5600	1.00			0.56	45,300	25,368
技師 (C)	人	0.34			1.6300	1.00			1.63	35,600	58,028
技術員	人	0.34			0.5500	1.00			0.55	31,600	17,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.12									
技師 (C)	人	0.91									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08									
技師 (A)	人										105,752
技師 (B)	人	0.10									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技術員	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											105,752

第10号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人	0.20			0.3100				0.31	45,300	14,043
技師 (C)	人	0.20			0.4100				0.41	35,600	14,596
技術員	人				0.0900				0.09	31,600	2,844
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									33,691
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.09									(変化率)
技術員	人	0.09									
					変化率 + 1						
単位当たり											33,691

第11号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人					床面積					
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	55,200	552
技師(B)	人	0.13			0.2000	0.80			0.16	45,300	7,248
技師(C)	人	0.13			0.3100	0.80			0.24	35,600	8,544
技術員	人				0.0600	0.80			0.04	31,600	1,264
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									17,608
技師(B)	人	0.03									
技師(C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											17,608

第12号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
							令和4年度-2(和歌山県)				
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	55,200	1,104
技師(B)	人	0.13			0.2000	1.00			0.20	45,300	9,060
技師(C)	人	0.13			0.3100	1.00			0.31	35,600	11,036
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	31,600	1,896
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									23,096
技師(B)	人	0.03									
技師(C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											23,096

第13号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人					0.0600				0.06	45,300	2,718
技師 (C)	人					0.5200				0.52	35,600	18,512
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										23,438
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											23,438	

第14号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない					単 価 年 度			
								令和4年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	55,200	13,248
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	45,300	12,684
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										25,932
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											25,932

第15号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林		傾斜地		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	地形					
主任技師	人				0.0400	1.30			0.05	62,200	3,110
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.0700	1.30			0.09	45,300	4,077
技師(C)	人				0.1800	1.30			0.23	35,600	8,188
技術員	人				0.1500	1.30			0.19	31,600	6,004
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04	1.00								
技師(A)	人										21,379
技師(B)	人	0.07	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.18	1.00								
技術員	人	0.15	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											21,379

第16号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	45,300	906
技師(C)	人				0.0600	0.80			0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0600	0.80			0.04	31,600	1,264
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								4,146
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											4,146

第17号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	55,200	1,104
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	45,300	1,359
技師(C)	人				0.0600	1.00			0.06	35,600	2,136
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	31,600	1,896
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								6,495
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技術員	人	0.06	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											6,495

第18号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度			
									令和4年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.0400				0.04	55,200	2,208	
技師 (B)	人				0.0600				0.06	45,300	2,718	
技師 (C)	人				0.5200				0.52	35,600	18,512	
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04	1.00								23,438	
技師 (B)	人	0.06	1.00									
技師 (C)	人	0.52	1.00									
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											23,438	

第19号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物		単 価 年 度				
							令和4年度-2(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,292
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											2,292

第20号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		住宅敷地C(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.1000				0.10	45,300	4,530
技師(C)	人				0.0700				0.07	35,600	2,492
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									7,890
技師(B)	人	0.10									
技師(C)	人	0.07									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,890

第21号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		農家敷地A(立竹木含む)				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師(B)	人				0.1500				0.15	45,300	6,795
技師(C)	人				0.1400				0.14	35,600	4,984
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.01									12,647
技師(B)	人	0.15									
技師(C)	人	0.14									(変化率)
技術員	人	0.01									
					変化率 + 1						
単位当たり											12,647

第22号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	0.80			0.02	55,200	1,104
技師 (B)	人				0.1300	0.80			0.10	45,300	4,530
技師 (C)	人				0.0400	0.80			0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.0300	0.80			0.02	31,600	632
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									7,334
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					変化率 + 1						
単位当たり											7,334

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											48,810

第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ			単 価 年 度			
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,612	

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	45,300	6,795
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	35,600	13,528
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										20,323
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										20,323	

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	35,600	29,548
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,198
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											52,198

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	55,200	7,728
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	45,300	28,539
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	35,600	8,544
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									44,811
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										(変化率)
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											44,811

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.30			0.18	55,200	9,936
技師 (B)	人				0.6300	1.30			0.81	45,300	36,693
技師 (C)	人				0.2400	1.30			0.31	35,600	11,036
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									57,665
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											57,665

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	2.40			0.33	55,200	18,216
技師 (B)	人				0.6300	2.40			1.51	45,300	68,403
技師 (C)	人				0.2400	2.40			0.57	35,600	20,292
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									106,911
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											106,911

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	0.80			0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人				0.4600	0.80			0.36	45,300	16,308
技師 (C)	人				0.1500	0.80			0.12	35,600	4,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.25									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									25,548
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											25,548

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	62,200	13,684
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.7300	0.80	0.70		0.96	45,300	43,488
技師(C)	人				0.3600	0.80	0.70		0.20	35,600	7,120
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.09									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										64,292
技師(B)	人	0.64									
技師(C)	人	0.22									
技術員	人										(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											64,292

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	55,200	5,520
技師 (B)	人				0.3800				0.38	45,300	17,214
技師 (C)	人				1.0400				1.04	35,600	37,024
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.76									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									59,758
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.28									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											59,758

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		農家敷地A				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	55,200	5,520
技師 (B)	人				0.5600				0.56	45,300	25,368
技師 (C)	人				1.5100				1.51	35,600	53,756
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.02									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									84,644
技師 (B)	人	0.56									
技師 (C)	人	0.49									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											84,644

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地 500㎡未満				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	0.80			0.20	55,200	11,040
技師 (B)	人				0.4900	0.80			0.39	45,300	17,667
技師 (C)	人				1.0500	0.80			0.84	35,600	29,904
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									58,611
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											58,611

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定		建物等の残地移 転要件の該当性				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.2500				0.25	55,200	13,800
技師 (B)	人				0.1600				0.16	45,300	7,248
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.16									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,048
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										21,048	

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		照応建物設計案 点検・調製確認 図面等・算定		照応建物の設計 案の作成等				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人				0.4700				0.47	45,300	21,291
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									
技師 (B)	人	0.11									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.05									26,259
技師 (B)	人	0.36									
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										26,259	

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200				0.02	45,300	906
技師 (C)	人				0.0600				0.06	35,600	2,136
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,042
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											3,042

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫 50㎡未満				単 価 年 度				
	令和4年度-2(和歌山県)												
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉		床面積						
技師 (A)	人												
技師 (B)	人					0.0200		0.80			0.01	45,300	453
技師 (C)	人					0.0600		0.80			0.04	35,600	1,424
技術員	人												
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人	0.01											
技師 (C)	人	0.04											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										1,877		
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)		
技師 (C)	人	0.02											
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											1,877		

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	45,300	906
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	35,600	2,136
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										3,042
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,042

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		仮住居又は 借家人補償		単 価 年 度				
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉						
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.0400				0.04	45,300	1,812
技師(C)	人				0.1100				0.11	35,600	3,916
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人										5,728
技師(B)	人	0.04			業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.11									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,728

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300				0.03	45,300	1,359
技師 (C)	人				0.3100				0.31	35,600	11,036
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										12,395
技師 (B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											12,395

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		地盤変動調査 点検・調製確認		木造建物		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.1700	0.80			0.13	55,200	7,176
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.5600	0.80			0.44	35,600	15,664
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.11									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									22,840
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											22,840

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			0.1000				0.10	31,600	3,160
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											3,160
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,160

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.1400				0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,492
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,492

第47号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度		単 価 年 度				
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.2200				0.22	31,600	6,952
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,376
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											8,376

第48号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		ハ				単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.6000			0.60	31,600	18,960
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										18,960	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										18,960	

第49号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >					31,600	13,272
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										13,272	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											13,272

第50号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
	令和4年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉				0.14	31,600	4,424
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
4,424											
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,424

第51号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和4年度-2(和歌山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	35,600	11,392
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	31,600	12,008
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,400
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人									(変化率)	
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり										23,400	

第52号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
								令和4年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	35,600	26,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										31,312
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											31,312

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		518,155		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		579,470		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			833,840		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			962,760		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		527,421		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		441,520		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			370,150		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		1,618,440		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地		528,760		
営業その他の 調査	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			101,073		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡未満		52,824		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		115,480		
	その他通損に関する算定	移転雑費			1,171,900		
消費税等調査	営業調査等を伴わない				77,796		
再算定業務	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林	傾斜地		64,137		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡未満		12,438		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		6,495		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費			117,190		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			11,460		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地C(立竹木含む)			23,670		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	農家敷地A(立竹木含む)		37,941		
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満		22,002		
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時		48,810		
	打合せ協議(点検等技術)	中間打合せ		488,100		
	打合せ協議(点検等技術)	成果物納入時		48,810		
	作業計画の策定	作業計画書の作成		44,612		
	用地調査等の工程管理補助	工程管理補助(打合せ)		60,969		
	用地調査等の工程管理補助	工程管理補助		156,594		
	木造建物点検・調製確認図面等・算定	A 70㎡以上 130㎡未満		89,622		
	木造建物点検・調製確認図面等・算定	A 130㎡以上 200㎡未満		115,330		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	300㎡以上 450㎡未満		106,911	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満		127,740	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		192,876	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C			298,790	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A			423,220	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満		58,611	
	建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性			42,096	
	照応建物設計案 点検・調製確認 図面等・算定	照応建物の設計 案の作成等			26,259	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			9,126	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		9,385	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		6,084	
	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償			5,728	
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			123,950	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物	70㎡未満		342,600	
	資料作成 (定型)				94,800	
	資料作成 (非定型)				54,920	
	図面作成	A 3・A 4程度			83,760	
	記録簿 作成	ハ			56,880	
	協議簿 作成				39,816	
	資料収集調査				13,272	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	現地確認調査			70,200		
	成果物の とりまとめ			31,312		
計			35%	11,466,105	6,174,497	
合 計					6,174,497	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)

種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図 面 等)						内 業 (算 定)						摘 要	
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員		
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	5 棟	1.00	0.80	-	1.160 (0.29)	1.160 (0.29)	1.160 (0.29)	-	0.80	-	0.360 (0.09)	2.400 (0.60)	2.160 (0.54)	-	0.80	-	0.520 (0.13)	1.400 (0.35)	1.520 (0.38)	0.400 (0.10)	
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	2 棟	1.00	0.56	0.929 (0.83)	0.929 (0.83)	0.929 (0.83)	-	-	0.56	0.548 (0.49)	3.091 (2.76)	0.459 (0.41)	2.217 (1.98)	-	0.56	0.369 (0.33)	-	1.232 (1.10)	1.086 (0.97)	0.235 (0.21)	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		10 戸	1.00	1.00	-	2.000 (0.20)	2.000 (0.20)	2.000 (0.20)	-	1.00	-	1.000 (0.10)	-	7.000 (0.70)	-	1.00	-	0.600 (0.06)	2.800 (0.28)	2.200 (0.22)	0.600 (0.06)	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		5 戸	1.00	1.00	-	2.350 (0.47)	2.350 (0.47)	2.350 (0.47)	-	1.00	-	0.500 (0.10)	-	10.300 (2.06)	-	1.00	-	0.350 (0.07)	3.050 (0.61)	2.250 (0.45)	0.350 (0.07)	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	3 箇所	1.00	0.80	-	0.984 (0.41)	0.984 (0.41)	0.984 (0.41)	-	0.80	-	0.552 (0.23)	-	5.520 (2.30)	-	0.80	-	0.528 (0.22)	1.992 (0.83)	1.008 (0.42)	0.432 (0.18)	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	2 箇所	1.00	1.00	-	0.820 (0.41)	0.820 (0.41)	0.820 (0.41)	-	1.00	-	0.460 (0.23)	-	4.600 (2.30)	-	1.00	-	0.440 (0.22)	1.660 (0.83)	0.840 (0.42)	0.360 (0.18)	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		5 箇所	1.00	1.00	-	0.650 (0.13)	0.650 (0.13)	0.650 (0.13)	-	1.00	-	0.600 (0.12)	-	3.050 (0.61)	-	1.00	-	0.600 (0.12)	1.050 (0.21)	1.000 (0.20)	0.750 (0.15)	
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地	20 1,000㎡	1.00	1.30	-	-	5.980 (0.23)	5.980 (0.23)	5.980 (0.23)	1.30	-	-	1.820 (0.07)	12.220 (0.47)	-	1.30	1.040 (0.04)	-	1.820 (0.07)	4.680 (0.18)	3.900 (0.15)	
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地	5 1,000㎡	1.00	1.00	-	-	1.700 (0.34)	1.700 (0.34)	1.700 (0.34)	1.00	-	-	0.600 (0.12)	4.550 (0.91)	-	1.00	0.400 (0.08)	-	0.500 (0.10)	1.900 (0.38)	1.050 (0.21)	
営業その他の 調査	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		3 戸	1.00	1.00	-	-	0.600 (0.20)	0.600 (0.20)	-	1.00	-	-	0.180 (0.06)	0.360 (0.12)	-	1.00	-	0.120 (0.04)	0.150 (0.05)	0.270 (0.09)	0.270 (0.09)	
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉庫	50㎡未満	3 事業所	1.00	0.80	-	-	0.312 (0.13)	0.312 (0.13)	-	0.80	-	-	0.096 (0.04)	0.288 (0.12)	-	0.80	-	0.048 (0.02)	0.072 (0.03)	0.144 (0.06)	0.144 (0.06)	
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満	5 事業所	1.00	1.00	-	-	0.650 (0.13)	0.650 (0.13)	-	1.00	-	-	0.200 (0.04)	0.600 (0.12)	-	1.00	-	0.100 (0.02)	0.150 (0.03)	0.300 (0.06)	0.300 (0.06)	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
営業その他の調査	その他通損に関する算定	移転雑費	50 所有者	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	2.000 (0.04)	3.000 (0.06)	26.000 (0.52)	-	
消費税等調査	営業調査等を伴わない		3 事業者	1.00	1.00	-	0.450 (0.15)	0.450 (0.15)	-	-	1.00	-	0.270 (0.09)	0.390 (0.13)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
再算定業務	立竹木の調査及び算定(再算定)	用材林 傾斜地	3 1,000㎡	1.00	0.00	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	1.30	0.156 (0.04)	-	0.273 (0.07)	0.702 (0.18)	0.585 (0.15)	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫 50㎡未満	3 事業所	1.00	0.00	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	0.80	-	0.048 (0.02)	0.072 (0.03)	0.144 (0.06)	0.144 (0.06)	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫 50㎡以上 150㎡未満	1 事業所	1.00	0.00	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.020 (0.02)	0.030 (0.03)	0.060 (0.06)	0.060 (0.06)	
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費	5 所有者	1.00	0.00	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.200 (0.04)	0.300 (0.06)	2.600 (0.52)	-	
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物	5 棟	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.050 (0.01)	-	0.200 (0.04)	0.050 (0.01)	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	住宅敷地C(立竹木含む)	3 戸	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.030 (0.01)	0.300 (0.10)	0.210 (0.07)	0.030 (0.01)	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	農家敷地A(立竹木含む)	3 戸	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.030 (0.01)	0.450 (0.15)	0.420 (0.14)	0.030 (0.01)	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	3 箇所	1.00	0.80	-	-	-	-	-	0.80	-	-	-	-	-	0.80	-	0.072 (0.03)	0.312 (0.13)	0.096 (0.04)	0.072 (0.03)	
用地調査点検等技術業務	打合せ協議(点検等技術)	業務着手時	1 業務	1.00	1.00	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	打合せ協議(点検等技術)	中間打合せ	10 回	1.00	1.00	3.000 (0.30)	3.000 (0.30)	3.000 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変 化 率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時	1 業務	1.00	1.00	1.00	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	0.300 (0.30)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	
	作業計画の策定	作業計画書の 作成	1 業務	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	0.380 (0.38)	0.380 (0.38)	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)	3 回	1.00	1.00	-	-	0.450 (0.15)	0.450 (0.15)	-	1.00	-	-	-	0.690 (0.23)	-	1.00	-	-	-	-	-	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助	3 回	1.00	1.00	-	-	1.500 (0.50)	1.500 (0.50)	-	1.00	-	-	-	0.990 (0.33)	-	1.00	-	-	-	-	-	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	2 棟	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	0.120 (0.06)	0.700 (0.35)	0.240 (0.12)	-	1.00	-	0.160 (0.08)	0.560 (0.28)	0.240 (0.12)	-	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	2 棟	1.00	1.30	-	-	-	-	1.30	-	0.156 (0.06)	0.910 (0.35)	0.312 (0.12)	-	1.30	-	0.208 (0.08)	0.728 (0.28)	0.312 (0.12)	-	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	1 棟	1.00	2.40	-	-	-	-	2.40	-	0.144 (0.06)	0.840 (0.35)	0.288 (0.12)	-	2.40	-	0.192 (0.08)	0.672 (0.28)	0.288 (0.12)	-	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満	5 棟	1.00	0.80	-	-	-	-	0.80	-	0.240 (0.06)	1.000 (0.25)	0.120 (0.03)	-	0.80	-	0.240 (0.06)	0.840 (0.21)	0.480 (0.12)	-	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	3 棟	1.00	0.56	-	-	-	-	0.56	0.403 (0.24)	-	1.831 (1.09)	0.235 (0.14)	-	0.56	0.285 (0.17)	-	1.075 (0.64)	0.369 (0.22)	-	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C		5 戸	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	0.300 (0.06)	-	3.800 (0.76)	-	1.00	-	0.200 (0.04)	1.900 (0.38)	1.400 (0.28)	-	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A		5 戸	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	0.300 (0.06)	-	5.100 (1.02)	-	1.00	-	0.200 (0.04)	2.800 (0.56)	2.450 (0.49)	-	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満	1 箇所	1.00	0.80	-	-	-	-	0.80	-	0.104 (0.13)	-	0.648 (0.81)	-	0.80	-	0.104 (0.13)	0.392 (0.49)	0.192 (0.24)	-	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
用地調査点検等 技術業務	建物残地移転要 件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移 転要件の該当性	2 権利者	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.500 (0.25)	0.320 (0.16)	-	-	1.00	-	-	-	-	-	
	照応建物設計案 点検・調製確認 図面等・算定	照応建物の設計 案の作成等	1 1案当たり	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.040 (0.04)	0.110 (0.11)	-	-	1.00	-	0.050 (0.05)	0.360 (0.36)	-	-	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家	3 戸	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	0.030 (0.01)	0.090 (0.03)	-	1.00	-	-	0.030 (0.01)	0.090 (0.03)	-	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	5 事業所	1.00	0.80	-	-	-	-	-	0.80	-	-	0.040 (0.01)	0.160 (0.04)	-	0.80	-	-	0.040 (0.01)	0.080 (0.02)	-	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	2 事業所	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	0.020 (0.01)	0.080 (0.04)	-	1.00	-	-	0.020 (0.01)	0.040 (0.02)	-	
	その他通損 点検・調製確認	仮住居又は 借家人補償	1 世帯	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	0.040 (0.04)	0.110 (0.11)	-	
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費	10 所有者	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	-	0.300 (0.03)	3.100 (0.31)	-	
	地盤変動調査 点検・調製確認	木造建物	70㎡未満	15 棟	1.00	0.80	-	-	-	-	0.80	-	1.320 (0.11)	-	5.520 (0.46)	-	0.80	-	0.720 (0.06)	-	1.200 (0.10)	-	
	資料作成 (定型)			30 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	-	-	-	3.000 (0.10)	1.00	-	-	-	-	-	
	資料作成 (非定型)			10 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	-	-	0.300 (0.03)	1.400 (0.14)	1.00	-	-	-	-	-	
	図面作成	A3・A4程度		10 枚	1.00	1.00	-	-	-	-	1.00	-	-	-	0.400 (0.04)	2.200 (0.22)	1.00	-	-	-	-	-	
	記録簿 作成	ハ		3 回	1.00	1.00	-	-	-	-	0.930 (0.31)	1.00	-	-	-	-	0.870 (0.29)	1.00	-	-	-	-	

第 1 号計算書 作業日数 (用地調査)																							
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変化率 + 1	外 業 (調 査)						内 業 (図面等)						内 業 (算 定)						摘 要
					補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	補正率	主任技師	技師 (A)	技師 (B)	技師 (C)	技術員	
用地調査点検等 技術業務	協議簿 作成		3 回	1.00	1.00	-	-	-	-	0.600 (0.20)	1.00	-	-	-	-	0.660 (0.22)	1.00	-	-	-	-	-	
	資料収集調査		3 回	1.00	1.00	-	-	-	-	0.240 (0.08)	1.00	-	-	-	-	0.180 (0.06)	1.00	-	-	-	-	-	
	現地確認調査		3 回	1.00	1.00	-	-	-	0.840 (0.28)	0.840 (0.28)	1.00	-	-	-	0.120 (0.04)	0.300 (0.10)	1.00	-	-	-	-	-	
	成果物の とりまとめ		1 業務	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	-	0.090 (0.09)	-	0.740 (0.74)	-	1.00	-	-	-	-	-	
作業日数合計 (最大値を適用)						4.529	12.943	24.135	19.996	10.290		1.331	10.527	11.946	72.698	8.610		2.250	7.830	30.370	57.981	9.762	
現地作業日数 A ○内は小数点以下切り上げ						0.929 (1.00)	9.343 (10.00)	20.535 (21.00)	19.996 (20.00)	10.290 (11.00)													
作業日数合計 [内業 (図面+算定)]												3.581	18.357	42.316	130.679	18.372							
班 編 成 (最大値を適用)						1.000	1.000	1.000	1.000	1.000		1.000	1.000	1.000	1.000	1.000							
必要内外業日数 (W1およびW2) [合計÷班編成]						4.529	12.943	24.135	19.996	10.290		3.581	18.357	42.316	130.679	18.372							
宿泊日数 A+[(A-1)/5]×2						0.929	11.343	26.535	25.996	12.290													

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)													
種 別	細 別	規 格		摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
					名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)
建物等の調査	木造建物の調査及び算定調査・算定	C	70㎡未満		建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	0.80	0.80	0.80
	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	0.56	0.56	0.56
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A									1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C									1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	0.80	0.80	0.80
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		敷地の面積	1.00	敷地の面積	1.00	敷地の面積	1.00	1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物									1.00	1.00	1.00
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	傾斜地		地形	1.30	地形	1.30	地形	1.30	1.30	1.30	1.30
	立竹木の調査及び算定調査・算定	収穫樹	平坦地		地形	1.00	地形	1.00	地形	1.00	1.00	1.00	1.00
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家									1.00	1.00	1.00
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡未満		床面積	0.80	床面積	0.80	床面積	0.80	0.80	0.80	0.80
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		床面積	1.00	床面積	1.00	床面積	1.00	1.00	1.00	1.00

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)													
種 別	細 別	規 格		摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
					名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)
営業その他の調査	その他通損に関する算定	移転雑費									1.00	1.00	1.00
消費税等調査	営業調査等を伴わない										1.00	1.00	1.00
再算定業務	立竹木の調査及び算定 (再算定)	用材林	傾斜地					地形	1.30				1.30
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡未満					床面積	0.80				0.80
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	倉庫	50㎡以上 150㎡未満					床面積	1.00				1.00
	その他通損に関する算定 (再算定)	移転雑費											1.00
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊、非木造建物									1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の再算定 (修正率) (再算定)	住宅敷地C (立竹木含む)									1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の再算定 (修正率) (再算定)	農家敷地A (立竹木含む)									1.00	1.00	1.00
	附帯工作物の再算定 (修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	50㎡未満		敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	0.80	0.80	0.80
用地調査点検等技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時									1.00	1.00	1.00
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ									1.00	1.00	1.00

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)													
種 別	細 別	規 格	摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率			
				名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時								1.00	1.00	1.00	
	作業計画の策定	作業計画書の 作成								1.00	1.00	1.00	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)								1.00	1.00	1.00	
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助								1.00	1.00	1.00	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		建物延べ面積	1.00	建物延べ面積	1.00	建物延べ面積	1.00	1.00	1.00	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		建物延べ面積	1.30	建物延べ面積	1.30	建物延べ面積	1.30	1.30	1.30	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	300㎡以上 450㎡未満		建物延べ面積	2.40	建物延べ面積	2.40	建物延べ面積	2.40	2.40	2.40	
	木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C	70㎡未満		建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	0.80	0.80	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	建物延べ面積 用途補正	0.80 0.70	0.56	0.56	0.56
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地C								1.00	1.00	1.00	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	農家敷地A								1.00	1.00	1.00	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満		敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	敷地の面積	0.80	0.80	0.80	

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)												
種 別	細 別	規 格	摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
				名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)
用地調査点検等 技術業務	建物残地移転要件点検調製確認 図面等・算定	建物等の残地移転要件の該当性								1.00	1.00	1.00
	照応建物設計案点検・調製確認 図面等・算定	照応建物の設計案の作成等								1.00	1.00	1.00
	動産点検・調製確認 図面等・算定	一般住家								1.00	1.00	1.00
	動産点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡未満		床面積	0.80	床面積	0.80	床面積	0.80	0.80	0.80
	動産点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		床面積	1.00	床面積	1.00	床面積	1.00	1.00	1.00
	その他通損点検・調製確認	仮住居又は借家人補償								1.00	1.00	1.00
	その他通損点検・調製確認	移転雑費								1.00	1.00	1.00
	地盤変動調査点検・調製確認	木造建物	70㎡未満		建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	建物延べ面積	0.80	0.80	0.80
	資料作成 (定型)									1.00	1.00	1.00
	資料作成 (非定型)									1.00	1.00	1.00
	図面作成	A 3・A 4 程度								1.00	1.00	1.00
	記録簿作成	ハ			記録簿等	1.00	記録簿等	1.00	記録簿等	1.00	1.00	1.00

第 2 号計算書 補正率 (用地調査)												
種 別	細 別	規 格	摘 要	外業 (調査) に係る補正		内業 (図面等) に係る補正		内業 (算定) に係る補正		算定補正率		
				名称	率	名称	率	名称	率	外業 (調査)	内業 (図面等)	内業 (算定)
用地調査点検等 技術業務	協議簿 作成									1.00	1.00	1.00
	資料収集調査									1.00	1.00	1.00
	現地確認調査									1.00	1.00	1.00
	成果物の とりまとめ									1.00	1.00	1.00

一般管理費等算出表							
業務区分	① 直接人件費	② 直接経費 (積上げ部分)	③ その他原価	④ 業務価格に占める 一般管理費等の割合 (%)	一般管理費等 (①+②+③)× {④/(1-④)}	端数調整後の 一般管理費等	摘 要
用地調査	11,466,105	988,377	6,174,497	35.0%	10,031,705	10,031,021	