

契約年月日：令和5年4月17日

大和北道路他物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

奈良国道事務所（用地第二課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	大和北道路他物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	奈良県奈良市大宮町3丁目5番11号（奈良国道事務所及びその管内）

2. 業務内容

1) 事務所名	奈良国道事務所		
2) 履行期間	347 日間	自	令和5年4月18日
		至	令和6年3月29日
3) 設計説明	京奈和自動車道他事業に必要な物件関係の調査点検等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	別紙設計書のとおり		

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
大和北道路他物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		31,300,000			
業務原価	式	1		20,346,342			
直接原価	式	1		13,602,632			
直接人件費	式	1		12,523,139			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	81,350	81,350	第1号単価表		
機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡未満	事業所	2	173,369	346,738	第2号単価表
機械設備の見積	類似機械無	台	1	101,142	101,142	第3号単価表	
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	3	175,807	527,421	第4号単価表
営業その他の 調査	営業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業D	事業所	3	816,449	2,449,347	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 調査・算定 店 舗 50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	40,647	40,647	第6号単価表
その他通損に関する算定 仮住居又は借家人補償	世帯	2	7,997	15,994	第7号単価表
その他通損に関する算定 移転雑費	所有者	17	23,438	398,446	第8号単価表
消費税等調査 営業調査等を伴わない	事業者	13	25,932	337,116	第9号単価表
営業調査等を伴う	事業者	2	16,887	33,774	第10号単価表
再算定業務 動産に関する調査及び算定 (再算定) 店 舗 350㎡以上 600㎡未満	店舗	3	30,115	90,345	第11号単価表
動産に関する調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	16,131	16,131	第12号単価表
建物の再算定 (修正率) (再算定) 木造、木造特殊、非木造建物	棟	3	2,292	6,876	第13号単価表
機械設備の再算定 (修正率) (再算定) 機械設備 A 100㎡未満	事業所	1	7,370	7,370	第14号単価表
附帯工作物の再算定 (修正率) (再算定) 工場等の敷地 (立竹木含む) 500㎡未満	箇所	1	7,334	7,334	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 工場等の敷地（立竹木含む） 500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	9,917	19,834	第16号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 工場等の敷地（立竹木含む） 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	2	14,668	29,336	第17号単価表
附帯工作物の再算定（修正率） （再算定） 独立工作物	箇所	8	2,802	22,416	第18号単価表
事業認定申請図書作成 現地踏査（裁決申請図書） 物件有同時委託	件	7	17,897	125,279	第19号単価表
資料の整理検討 （裁決申請図書）	件	7	86,430	605,010	第20号単価表
裁決申請書（案）等の作成 （裁決申請図書）	件	7	213,486	1,494,402	第21号単価表
裁決添付図面作成 （裁決申請図書） 道路、河川等 2.0km未満	件	7	27,564	192,948	第22号単価表
調書添付図面作成 （裁決申請図書）	筆	7	11,768	82,376	第23号単価表
その他参考図書の作成 （裁決申請図書）	件	7	60,968	426,776	第24号単価表
資料の整理検討 （明渡申立図書）	件	7	46,230	323,610	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事業認定申請図 明渡裁決申立書 書作成 (案)等の作成 物件有 (明渡申立図書)	件	7	260,240	1,821,680	第26号単価表
図面の作成 (明渡申立図書)	件	7	76,426	534,982	第27号単価表
その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)	件	7	20,195	141,365	第28号単価表
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	48,810	48,810	第29号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	48,810	488,100	第30号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	48,810	48,810	第31号単価表
作業計画の策定 作業計画書の 作成	業務	1	44,612	44,612	第32号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)	回	2	20,323	40,646	第33号単価表
用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助	回	5	52,198	260,990	第34号単価表
資料作成 (定型)	枚	50	3,160	158,000	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (非定型)	枚	50	5,492	274,600	第36号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	31,312	31,312	第37号単価表
事前調査、事後 調査及び算定 事前調査 木造建物A 70㎡以上 130㎡未満	棟	3	203,111	609,333	第38号単価表
事後調査 木造建物A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	181,065	181,065	第39号単価表
算定 木造建物 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	56,816	56,816	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,079,493	
材料費等	式	1		876,619	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		202,874	第2号内訳書
その他原価	式	1		6,743,710	
その他原価	式	1		6,743,710	第3号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		10,953,658	
一般管理費等	式	1		10,953,658	
業務価格	式	1		31,300,000	
消費税等相当額	式	1		3,130,000	
業務費	式	1		34,430,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-3(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											81,350

第2号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									100㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人	0.44			0.9800	0.80			0.78	62,200	48,516
技師 (A)	人	0.44			1.5900	0.80			1.27	55,200	70,104
技師 (B)	人	0.44			1.3700	0.80			1.09	45,300	49,377
技師 (C)	人										
技術員	人				0.2200	0.80			0.17	31,600	5,372
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.14									
技師 (A)	人	0.75									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.40									
技師 (A)	人	0.40									173,369
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0.22									
					変化率 + 1						
単位当たり											173,369

第3号単価表	建物等の調査		機械設備の見積		類似機械無				単 価 年 度		
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	0.14			0.5700	1.00			0.57	62,200	35,454
技師 (A)	人	0.14			1.1900	1.00			1.19	55,200	65,688
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<外業>			<外内業計>						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.43									
技師 (A)	人	0.14									101,142
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.43									
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											101,142

第5号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.80			3.79	55,200	209,208
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.80			6.49	45,300	293,997
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.80			8.08	35,600	287,648
技術員	人					0.4500	1.80			0.81	31,600	25,596
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										816,449
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						変化率 + 1						
単位当たり												816,449

第8号単価表	営業その他の調査		その他通損に関する算定		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人					0.0600				0.06	45,300	2,718
技師 (C)	人					0.5200				0.52	35,600	18,512
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										23,438
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.52										
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												23,438

第9号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
								令和4年度-3(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	55,200	13,248
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	45,300	12,684
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										25,932
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											25,932

第10号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う		単 価 年 度						
					令和4年度-3(奈良県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	55,200	8,280
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	45,300	8,607
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										16,887
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											16,887

第11号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	2.80			0.08	55,200	4,416
技師(B)	人				0.0400	2.80			0.11	45,300	4,983
技師(C)	人				0.1300	2.80			0.36	35,600	12,816
技術員	人				0.0900	2.80			0.25	31,600	7,900
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								30,115
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											30,115

第12号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単価年度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.80			0.05	55,200	2,760
技師(B)	人				0.0400	1.80			0.07	45,300	3,171
技師(C)	人				0.1000	1.80			0.18	35,600	6,408
技術員	人				0.0700	1.80			0.12	31,600	3,792
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								16,131
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技術員	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											16,131

第13号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物				単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0100				0.01	31,600	316
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,292
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.01									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											2,292

第14号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備 A				単 価 年 度							
									100㎡未満			令和4年度-3(奈良県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額					
主任技師	人	< 外 業 >			0.0700	0.80			0.05	62,200	3,110					
技師 (A)	人											0.0800	0.80	0.06	55,200	3,312
技師 (B)	人															
技師 (C)	人															
技術員	人											0.0400	0.80	0.03	31,600	948
主任技師	人	<内業(図面等)>														
技師 (A)	人															
技師 (B)	人															
技師 (C)	人															
技術員	人															
主任技師	人	<内業(算定)>														
技師 (A)	人											0.07				
技師 (B)	人											0.08				
技師 (C)	人															
技術員	人											0.04				
業務内容											(変化率)					
変化率 + 1																
単位当たり											7,370					

第15号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む) 500㎡未満				単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	0.80			0.02	55,200	1,104
技師 (B)	人				0.1300	0.80			0.10	45,300	4,530
技師 (C)	人				0.0400	0.80			0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.0300	0.80			0.02	31,600	632
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									7,334
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,334

第16号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	55,200	1,656
技師 (B)	人				0.1300	1.00			0.13	45,300	5,889
技師 (C)	人				0.0400	1.00			0.04	35,600	1,424
技術員	人				0.0300	1.00			0.03	31,600	948
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									9,917
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											9,917

第17号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		工場等の敷地(立竹木含む)		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.60			0.04	55,200	2,208
技師 (B)	人				0.1300	1.60			0.20	45,300	9,060
技師 (C)	人				0.0400	1.60			0.06	35,600	2,136
技術員	人				0.0300	1.60			0.04	31,600	1,264
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									14,668
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											14,668

第18号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0100				0.01	55,200	552
技師 (B)	人				0.0200				0.02	45,300	906
技師 (C)	人				0.0200				0.02	35,600	712
技術員	人				0.0200				0.02	31,600	632
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									2,802
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.02									(変化率)
技術員	人	0.02									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											2,802

第19号単価表	事業認定申請図書作成		現地踏査 (裁決申請図書)		物件有 同時委託			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.11			< 外内業計 > 0.1100				0.11	62,200	6,842
技師 (A)	人	0.11			0.1100				0.11	55,200	6,072
技師 (B)	人	0.11			0.1100				0.11	45,300	4,983
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										17,897
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										17,897	

第20号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (裁決申請図書)					単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.8600				0.86	55,200	47,472
技師 (B)	人				0.8600				0.86	45,300	38,958
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.86									
技師 (B)	人	0.86									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										86,430
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										86,430	

第21号単価表	事業認定申請図書作成		裁決申請書(案)等の作成(裁決申請図書)		単 価 年 度						
							令和4年度-3(奈良県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3300				0.33	62,200	20,526
技師(A)	人				1.9200				1.92	55,200	105,984
技師(B)	人				1.9200				1.92	45,300	86,976
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人	1.92									
技師(B)	人	1.92									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										213,486
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											213,486

第22号単価表	事業認定申請図書作成		裁決添付 図面作成 (裁決申請図書)		道路、河川等		2.0km未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	対象となる距離					
技師 (A)	人				0.0900	0.80			0.07	55,200	3,864
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.9400	0.80			0.75	31,600	23,700
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.94									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										27,564
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											27,564

第23号単価表	事業認定申請図 書作成		調書添付 図面作成 (裁決申請図書)					単 価 年 度			
								令和4年度-3(奈良県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0300				0.03	55,200	1,656
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人				0.3200				0.32	31,600	10,112
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.32									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										11,768
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											11,768

第24号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (裁決申請図書)		単 価 年 度						
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1400				0.14	62,200	8,708
技師 (A)	人				0.5200				0.52	55,200	28,704
技師 (B)	人				0.5200				0.52	45,300	23,556
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.14									
技師 (A)	人	0.52									
技師 (B)	人	0.52									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										60,968
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										60,968	

第25号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (明渡申立図書)		単 価 年 度						
							令和4年度-3(奈良県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.4600				0.46	55,200	25,392
技師 (B)	人				0.4600				0.46	45,300	20,838
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.46									
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										46,230
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											46,230

第26号単価表	事業認定申請図書作成		明渡裁決申立書(案)等の作成(明渡申立図書)		物件有				単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人				2.2800				2.28	55,200	125,856
技師 (B)	人				2.2800				2.28	45,300	103,284
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.50									
技師 (A)	人	2.28									
技師 (B)	人	2.28									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										260,240
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											260,240

第27号単価表	事業認定申請図書作成		図面の作成 (明渡申立図書)					単 価 年 度			
								令和4年度-3(奈良県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1300				0.13	62,200	8,086
技師 (A)	人				0.6800				0.68	55,200	37,536
技師 (B)	人				0.6800				0.68	45,300	30,804
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.13									
技師 (A)	人	0.68									
技師 (B)	人	0.68									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										76,426
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											76,426

第28号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (明渡申立図書)		単 価 年 度						
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0500				0.05	62,200	3,110
技師 (A)	人				0.1700				0.17	55,200	9,384
技師 (B)	人				0.1700				0.17	45,300	7,701
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.05									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	0.17									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										20,195
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											20,195

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	62,200	18,660
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	55,200	16,560
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	45,300	13,590
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,810
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,810	

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										44,612	

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助 (打合せ)			単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.15			0.1500				0.15	45,300	6,795
技師 (C)	人	0.15			0.3800				0.38	35,600	13,528
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.23									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										20,323
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											20,323

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地調査等の 工程管理補助		工程管理補助				単 価 年 度		
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人	0.50			0.8300				0.83	35,600	29,548
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.33									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										52,198
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										52,198	

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			0.1000				0.10	31,600	3,160
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											3,160
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											3,160

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	35,600	1,068
技術員	人				0.1400				0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,492
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,492	

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
	令和4年度-3(奈良県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	55,200	4,968
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	35,600	26,344
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										31,312
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											31,312

第38号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事前調査		木造建物A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.78			1.0800	1.00			1.08	55,200	59,616
技師 (B)	人	0.78			1.7100	1.00			1.71	45,300	77,463
技師 (C)	人	0.78			1.3400	1.00			1.34	35,600	47,704
技術員	人				0.5800	1.00			0.58	31,600	18,328
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人	0.56									
技術員	人	0.58									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										203,111
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											203,111

第39号単価表	事前調査、事後調査及び算定		事後調査		木造建物A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.71				0.9700	1.00			0.97	55,200	53,544
技師 (B)	人	0.71				1.4500	1.00			1.45	45,300	65,685
技師 (C)	人	0.71				1.1600	1.00			1.16	35,600	41,296
技術員	人					0.6500	1.00			0.65	31,600	20,540
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.26										
技師 (B)	人	0.74										
技師 (C)	人	0.45										
技術員	人	0.65										
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											181,065
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												181,065

第40号単価表	事前調査、事後調査及び算定		算定		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-3(奈良県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.3300	1.00			0.33	55,200	18,216
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.9600	1.00			0.96	35,600	34,176
技術員	人				0.1400	1.00			0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.72									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									56,816
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人	0.14									
											変化率 + 1
単位当たり											56,816

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				81,350		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡未満		346,738		
	機械設備の見積		類似機械無		101,142		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		527,421		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		2,449,347		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		40,647		
	その他通損に 関する算定	仮住居又は 借家人補償			15,994		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			398,446		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				337,116		
	営業調査等を 伴う				33,774		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	350㎡以上 600㎡未満		90,345	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満		16,131	
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			6,876	
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A	100㎡未満		7,370	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡未満		7,334	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満		19,834	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満		29,336	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物			22,416	
事業認定申請図書作成	現地踏査(裁決申請図書)	物件有 同時委託			125,279	
	資料の整理検討(裁決申請図書)				605,010	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事業認定申請図 書作成	裁決申請書(案) 等の作成 (裁決申請図書)				1,494,402		
	裁決添付 図面作成 (裁決申請図書)	道路、河川等	2.0km未満		192,948		
	調書添付 図面作成 (裁決申請図書)				82,376		
	その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)				426,776		
	資料の整理検討 (明渡申立図書)				323,610		
	明渡裁決申立書 (案)等の作成 (明渡申立図書)	物件有			1,821,680		
	図面の作成 (明渡申立図書)				534,982		
	その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)				141,365		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			48,810		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			488,100		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		48,810		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		44,612		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		40,646		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		260,990		
	資料作成 (定型)			158,000		
	資料作成 (非定型)			274,600		
	成果物の とりまとめ			31,312		
事前調査、事後 調査及び算定	事前調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満	609,333		
	事後調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満	181,065		
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満	56,816		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
計			35%	12,523,139	6,743,710	
合 計					6,743,710	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				81,350		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡未満		346,738		
	機械設備の見積		類似機械無		101,142		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		527,421		
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		2,449,347		
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		40,647		
	その他通損に 関する算定	仮住居又は 借家人補償			15,994		
	その他通損に 関する算定	移転雑費			398,446		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				337,116		
	営業調査等を 伴う				33,774		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	350㎡以上 600㎡未満		90,345	
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満		16,131	
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物			6,876	
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A	100㎡未満		7,370	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡未満		7,334	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	500㎡以上 1,000㎡未満		19,834	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地(立竹木含む)	1,000㎡以上 2,000㎡未満		29,336	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	独立工作物			22,416	
事業認定申請図書作成	現地踏査(裁決申請図書)	物件有同時委託			125,279	
	資料の整理検討(裁決申請図書)				605,010	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$	摘 要
事業認定申請図 書作成	裁決申請書(案) 等の作成 (裁決申請図書)				1,494,402		
	裁決添付 図面作成 (裁決申請図書)	道路、河川等	2.0km未満		192,948		
	調書添付 図面作成 (裁決申請図書)				82,376		
	その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)				426,776		
	資料の整理検討 (明渡申立図書)				323,610		
	明渡裁決申立書 (案)等の作成 (明渡申立図書)	物件有			1,821,680		
	図面の作成 (明渡申立図書)				534,982		
	その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)				141,365		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			48,810		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			488,100		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		48,810		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		44,612		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助 (打合せ)		40,646		
	用地調査等の 工程管理補助	工程管理補助		260,990		
	資料作成 (定型)			158,000		
	資料作成 (非定型)			274,600		
	成果物の とりまとめ			31,312		
事前調査、事後 調査及び算定	事前調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満	609,333		
	事後調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満	181,065		
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満	56,816		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
計			35%	12,523,139	6,743,710	
合 計					6,743,710	