

令和5年5月16日

# 城陽井手木津川バイパス用地測量等業務

## 【業務設計書（公表資料）】

京都国道事務所 用地第二課

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	城陽井手木津川バイパス用地測量等業務
履行場所	京都府城陽市富野地先～京都府綴喜郡井手町井手地先

2. 業務内容

- 1) 事務所名 京都国道事務所
- 2) 履行期間 契約締結日の翌日から令和5年12月28日まで

3) 設計説明 本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量等の業務を行うものである。

4) 業務内容

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
城陽井手木津川バイパス用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		28,140,000	
直接測量費	式	1		17,354,299	
直接人件費等	式	1		17,044,805	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	47,500	47,500	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	42,650	127,950	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	47,500	47,500	第3号単価表
作業計画	業務	1	126,900	126,900	第4号単価表
現地踏査	業務	1	135,700	135,700	第5号単価表 (耕地・森林 28.2)
境界確認	10,000㎡	1	227,100	227,100	第6号単価表 (耕地・森林 1)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地測量 土地境界 確認書作成	10,000㎡	1	81,790	81,790	第7号単価表 (耕地・森林 1)	
補助基準点 の設置	10,000㎡	28.2	175,300	4,943,460	第8号単価表 (耕地・森林 28.2)	
境界測量	10,000㎡	1	283,300	283,300	第9号単価表 (耕地・森林 1)	
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	28.2	154,600	4,359,720	第10号単価表 (耕地・森林 28.2)	
境界点間 測量	10,000㎡	28.2	191,900	5,411,580	第11号単価表 (耕地・森林 28.2)	
面積計算	10,000㎡	1	260,100	260,100	第12号単価表 (耕地・森林 1)	
用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	1	182,100	182,100	第13号単価表
用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	1	87,980	87,980	第14号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.5	59,850	29,925	第15号単価表 (耕地・森林 0.5)	
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	169,300	169,300	第16号単価表	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 横断面図 作成	1km	0.5	629,000	314,500	第17号単価表 (耕地・森林 0.5)
依頼書作成	1km	0.5	140,200	70,100	第18号単価表
協議書作成	1km	0.5	276,600	138,300	第19号単価表
直接経費	式	1		309,494	
旅費交通費	式	1		85,954	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		159,000	第2号内訳書
その他経費	式	1		64,540	第3号内訳書
立会謝金	回	10	6,454	64,540	
間接測量費・一般管理費等	式	1		10,785,701	
諸経費	式	1		10,785,701	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務価格	式	1		28,140,000	
消費税等相当額	式	1		2,814,000	
業務費	式	1		30,954,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			47,500
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	47,500	0
測量技師補	人					材料費	0	47,500	0
測量助手	人					通信運搬費	0	47,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,500	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				47,500		計			47,500
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	47,500
								査定単位当り	47,500

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			42,650
測量技師	人					機械経費	0	42,650	0
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	42,650	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,650	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,650	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				42,650		計			42,650
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	42,650
								査定単位当り	42,650



第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			47,500
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	47,500	0
測量技師補	人					材料費	0	47,500	0
測量助手	人					通信運搬費	0	47,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,500	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				47,500		計			47,500
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		47,500
							査定単位当り		47,500

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			126,930
測量技師	人					機械経費	0	126,930	0
測量技師補	人					材料費	0	126,930	0
測量助手	人					通信運搬費	0	126,930	0
測量補助員	人					精度管理費	0	126,930	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	51,000	40,800					
測量技師	人	1.10	44,000	48,400					
測量技師補	人	1.10	34,300	37,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				126,930		計			126,930
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		126,930
							査定単位当り		126,900

第5号単価表 現地踏査						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			129,300
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.01	129,300	1,293
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.04	129,300	5,172
測量助手	人					通信運搬費	0	129,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	130,593	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				129,300		計			135,765
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	28.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	135,765
								査定単位当たり	135,700

第6号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			216,310
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.005	216,310	1,081
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.045	216,310	9,733
測量助手	人	1.00	32,200	32,200		通信運搬費	0	216,310	0
測量補助員	人					精度管理費	0	217,391	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				216,310		計			227,124
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	227,124
								査定単位当り	227,100

第7号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,800
測量技師	人					機械経費	0.015	79,800	1,197
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.01	79,800	798
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	79,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	80,997	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合計				79,800		計			81,795
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	81,795
								査定単位当り	81,790

第8号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,200
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	154,200	4,626
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,826	11,117
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				154,200		計			175,340
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	28.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		175,340
							査定単位当り		175,300

第9号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			269,850
測量技師	人	1.40	44,000	61,600		機械経費	0.03	269,850	8,095
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020		材料費	0.02	269,850	5,397
測量助手	人	1.40	32,200	45,080		通信運搬費	0	269,850	0
測量補助員	人	1.40	27,000	37,800		精度管理費	0	277,945	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合計				269,850		計			283,342
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	283,342
								査定単位当り	283,300

第10号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			143,150
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	143,150	4,294
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.05	143,150	7,157
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	143,150	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0	147,444	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				143,150		計			154,601
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	28.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		154,601
							査定単位当り		154,600



第11号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,000
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.04	168,000	6,720
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.03	168,000	5,040
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	168,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	174,720	12,230
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	44,000	8,800					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				168,000		計			191,990
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	28.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	191,990
								査定単位当り	191,900

第12号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			243,100
測量技師	人					機械経費	0	243,100	0
測量技師補	人					材料費	0	243,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	243,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	243,100	17,017
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	44,000	96,800					
測量技師補	人	2.20	34,300	75,460					
測量助手	人	2.20	32,200	70,840					
測量補助員	人								
合 計				243,100		計			260,117
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	260,117
								査定単位当り	260,100

第13号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			170,250
測量技師	人					機械経費	0	170,250	0
測量技師補	人					材料費	0	170,250	0
測量助手	人					通信運搬費	0	170,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	170,250	11,917
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	44,000	57,200					
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310					
測量助手	人	1.70	32,200	54,740					
測量補助員	人								
合 計				170,250		計			182,167
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			182,167
						査定単位当り			182,100

第14号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			81,850
測量技師	人					機械経費	0	81,850	0
測量技師補	人					材料費	0.005	81,850	409
測量助手	人					通信運搬費	0	81,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	81,850	5,729
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				81,850		計			87,988
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		87,988
							査定単位当り		87,980

第15号単価表 土地調書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0	59,850	0
測量技師補	人					材料費	0	59,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	59,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				59,850		計			59,850
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	59,850
								査定単位当り	59,850

第16号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	51,000	35,700		直接人件費			167,660
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.005	167,660	838
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.005	167,660	838
測量助手	人					通信運搬費	0	167,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,498	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	51,000	20,400					
測量技師	人	0.80	44,000	35,200					
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,660		計			169,336
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			169,336
						査定単位当たり			169,300

第17号単価表 横断面図作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			565,790
測量技師	人	2.50	44,000	110,000		機械経費	0.025	565,790	14,144
測量技師補	人	2.50	34,300	85,750		材料費	0.015	565,790	8,486
測量助手	人	2.50	32,200	80,500		通信運搬費	0	565,790	0
測量補助員	人	2.50	27,000	67,500		精度管理費	0.07	579,934	40,595
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	34,300	102,900					
測量助手	人	3.70	32,200	119,140					
測量補助員	人								
合 計				565,790		計			629,015
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		629,015
							査定単位当り		629,000

第18号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			140,220
測量技師	人					機械経費	0	140,220	0
測量技師補	人					材料費	0	140,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	140,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	140,220	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	51,000	30,600					
測量技師	人	1.40	44,000	61,600					
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				140,220		計			140,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		140,220
							査定単位当り		140,200



第19号単価表 協議書作成						単価年度	令和4年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900		直接人件費			273,900
測量技師	人	0.90	44,000	39,600		機械経費	0.005	273,900	1,369
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870		材料費	0.005	273,900	1,369
測量助手	人					通信運搬費	0	273,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0	275,269	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900					
測量技師	人	0.90	44,000	39,600					
測量技師補	人	2.10	34,300	72,030					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				273,900		計			276,638
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	276,638
								査定単位当り	276,600





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	47,500	1.00	47,500	1	47,500	
	打合せ	中間打合せ	回	42,650	1.00	42,650	3	127,950	
	打合せ	成果物 納入時	回	47,500	1.00	47,500	1	47,500	
	作業計画		業務	126,930	1.00	126,900	1	126,900	
	現地踏査		業務	129,300	1.00	129,300	1	129,300	
	境界確認		10,000㎡	216,310	1.00	216,300	1	216,300	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	79,800	1.00	79,800	1	79,800	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	154,200	1.00	154,200	28.2	4,348,440	
	境界測量		10,000㎡	269,850	1.00	269,800	1	269,800	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	143,150	1.00	143,100	28.2	4,035,420	
	境界点間 測量		10,000㎡	168,000	1.00	168,000	28.2	4,737,600	
	面積計算		10,000㎡	243,100	1.00	243,100	1	243,100	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	170,250	1.00	170,200	1	170,200	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	81,850	1.00	81,850	1	81,850	
	土地調書 作成		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.5	29,925	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	167,660	1.00	167,600	1	167,600	
	横断面図 作成		1km	565,790	1.00	565,700	0.5	282,850	
	依頼書作成		1km	140,220	1.00	140,200	0.5	70,100	
	協議書作成		1km	273,900	1.00	273,900	0.5	136,950	
	直接人件費 合 計		式				1	15,349,085	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		15,349	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		159,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		159,000	

