

令和4年7月25日（単価合意なし）

大宮峰山道路監督官詰所他改修工事

【工事設計書（公表資料）】

福知山河川国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

【 設 計 書 】

工事名称 大宮峰山道路監督官詰所他改修工事
工事場所 京都府京丹後市峰山町杉谷
工期 契約締結の日の翌日から令和 5年 1月31日まで

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式	15,399,462	
計			15,399,462	
共 通 費				
共通仮設費	1	式	1,061,853	
現場管理費	1	式	4,268,281	
一般管理費等	1	式	3,170,404	
計			8,500,538	
工事価格	1	式	23,900,000	
消費税等相当額	1	式	2,390,000	消費税率 10%
工事費	1	式	26,290,000	

名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
監督官詰所改修		1		式		9,059,805			
監督官詰所囲障改修		1		式		714,920			
計						9,774,725			

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
監督官詰所機械設備改修	1	式	3,489,242	
計			3,489,242	

監督官詰所改修						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	2,162,633	
防水改修		1		式	2,789,113	
外壁改修		1		式	2,037,090	
内装改修		1		式	1,923,617	
塗装改修		1		式	116,579	
発生材処理		1		式	30,773	
	計				9,059,805	

監督官詰所囲障改修									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式		20,615			
囲障		1		式		692,527			
発生材処理		1		式		1,778			
	計					714,920			

監督官詰所電気設備改修						
名	称	数	量	単位	金額	備考
電灯設備		1		式	1,206,186	
動力設備		1		式	718,870	
誘導支援設備		1		式	40,200	
	計				1,965,256	

監督官詰所機械設備改修					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
空気調和設備	1	式	2,453,109		
換気設備	1	式	745,860		
給湯設備	1	式	193,370		
ガス設備	1	式	31,300		
撤去工事	1	式	65,603		
計			3,489,242		

監督官詰所改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	2,162,633	
計				2,162,633	
防水改修	撤去	1	式	165,959	
防水改修	改修	1	式	2,623,154	
計				2,789,113	
外壁改修	撤去	1	式	823,858	
外壁改修	改修	1	式	1,213,232	
計				2,037,090	
内装改修	撤去	1	式	158,059	
内装改修	改修	1	式	1,765,558	
計				1,923,617	
塗装改修	改修	1	式	116,579	
計				116,579	
発生材処理	運搬	1	式	9,945	
発生材処理	処分	1	式	20,828	
計				30,773	

監督官詰所囲障改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	20,615	
計				20,615	
囲障	撤去	1	式	96,264	
囲障	改修	1	式	596,263	
計				692,527	
発生材処理	運搬	1	式	778	
発生材処理	処分	1	式	1,000	
計				1,778	

監督官詰所電気設備改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	977,436	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	228,750	
計				1,206,186	
動力設備	動力分岐	1	式	718,870	
計				718,870	
誘導支援設備	音声誘導	1	式	40,200	
計				40,200	

屋外電気設備改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
構内配電線路	電力引込み	1	式	170,239	
計				170,239	

監督官詰所機械設備改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	2,216,600	
空調設備	配管設備	1	式	236,509	
計				2,453,109	
換気設備	機器設備	1	式	462,620	
換気設備	ガス設備	1	式	283,240	
計				745,860	
給湯設備		1	式	193,370	
計				193,370	
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式	31,300	
計				31,300	
撤去工事		1	式	65,603	
計				65,603	

監督官詰所改修		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		6,109	
養生		1	式		77,429	
整理清掃後片付け		1	式		239,692	
外部足場		1	式		1,234,738	
内部仕上足場		1	式		56,650	
災害防止		1	式		381,520	
仮設材運搬		1	式		144,895	
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		21,600	
計					2,162,633	

監督官詰所改修		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部防水						
施工数量調査 (防水改修)	笠木防水改修	248	m ²	280	69,440	
合成高分子 ルーフینگ [®] シート防水 (S-M2)	平場 機械の固定(POS)工法	129	m ²	8,960	1,155,840	
合成高分子 ルーフینگ [®] シート防水 (S-F2)	立上 接着(POS)工法	15.6	m ²	13,000	202,800	
ウレタン塗膜防水 (X-2)	平場 通気(POX)工法	95.2	m ²	8,450	804,440	
ウレタン塗膜防水 (X-2)	立上 通気(POX)工法	8.5	m ²	12,300	104,550	
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	59.8	m	1,710	102,258	
改修用ルーフトレ [®]	塩ビ [®] 製 80φ	2	か所	33,300	66,600	
目地シーリング [®]	一般部 ポリサルファイト [®] 系(PS-2) 20×10 バックアップ材共	151	m	610	92,110	
防水端部シーリング [®]	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	59.8	m	420	25,116	
計					2,623,154	

監督官詰所改修	外壁改修			撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
下地処理	高压洗浄 (50～100MPa)	317	m ²	2,140	678,380	
打継目地シールンク [*] 撤去	集積共	51	m	650	33,150	
建具周囲シールンク [*] 撤去	集積共	172	m	650	111,800	
発生材積込		1	式		528	
計					823,858	

監督官詰所改修		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	421	㎡	280	117,880	
浮き部補修 (屋上笠木)	アンカー・シロシク部分エポキシ樹脂注入工法	14.7	㎡	9,570	140,679	
浮き部補修 (屋上笠木アコ部)	アンカー・シロシク部分エポキシ樹脂注入工法 糸幅200mm程度	28.4	m	1,910	54,244	
外壁浮き部補修	アンカー・シロシク部分エポキシ樹脂注入工法	1.3	㎡	9,570	12,441	
外壁クラック補修	Uカットシーリング材充填工法	13.8	m	2,860	39,468	
複層塗材 E	コンクリート面 凸部処理 アクリル系 水系 つやなし 上塗2回 下地調整費(C-2)共	317	㎡	2,370	751,290	
打継目地シロシク	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	51	m	490	24,990	
建具周囲シロシク	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	172	m	420	72,240	
計					1,213,232	

監督官詰所改修		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LD-1撤去	W700×H2100 集積共	1	か所	5,560	5,560	
ビニル床タイル撤去	一般 集積共	30.5	m ²	1,580	48,190	
ビニル幅木撤去	集積共	66.8	m	260	17,368	
天井合板・ホート [®] 撤去	一重張り 一般 集積共	15.1	m ²	1,320	19,932	
天井下地撤去	集積共	15.1	m ²	790	11,929	
案内板撤去	W800×H600 集積共	1	か所	610	610	
フライント [®] 撤去	W2400×H1300 集積共	2	か所	920	1,840	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	17.8	m	1,700	30,260	
コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	0.2	m ³	55,600	11,120	
CB撤去	人力 集積共	0.3	m ³	37,500	11,250	
計					158,059	

監督官詰所改修		内装改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床						
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 薄張物下地	0.5	m ²	550	275	
ビニル床タイル	t=2.0 床コンクリートt120 防湿シート敷き共	0.5	m ²	21,000	10,500	
OAフロア	H50	25.3	m ²	12,200	308,660	
スロープ	構造用合板 t=24	1.6	m ²	3,530	5,648	
床タイルカーペット	厚7.0	26.9	m ²	4,560	122,664	
スロープ 際根太		3.3	m	2,680	8,844	
床見切り	アルミ(既製品)	3.3	m	1,250	4,125	
床見切り(上り框)	アルミ(既製品)	3.3	m	1,250	4,125	
畳敷き	標仕D種 畳表C2 柄へり Ht 畳床KT-III 一畳 施工規模30枚以下程度	3	枚	9,180	27,540	
畳下地	畳下地 H=45 空練りモルタルt=15共	5.2	m ²	5,050	26,260	
縁甲板張り	t=12.0	1.1	m ²	7,870	8,657	
縁甲板下地組	根太30×40@360	1.1	m ²	4,950	5,445	
上り框	90×40 下地受材共	2.9	m	10,100	29,290	
上り框 蹴上板	75×20	2.9	m	7,460	21,634	
あと施工アンカー	M10 下向き	6	本	180	1,080	
幅木・壁						
畳寄せ	25×55 下地受材共	6.5	m	4,060	26,390	
畳寄せ	40×55 下地受材共	3.7	m	4,060	15,022	
ビニル幅木	高さ60	60.6	m	300	18,180	

監督官詰所改修		内装改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	1	㎡	1,930	1,930	
壁 シーズンク せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 -	1	㎡	1,580	1,580	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 900×2000mm程度	1	か所	7,790	7,790	
天井						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	0.9	㎡	1,390	1,251	
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	0.9	㎡	1,920	1,728	
天井廻縁	アルミ製	2	m	1,190	2,380	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボード等切込み共	4	か所	1,760	7,040	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	4	か所	8,130	32,520	
その他						
木製4方枠 (ユニットシャワー)	W673×H1886	1	か所	29,800	29,800	
ユニットシャワー	UB0707型	1	か所	246,000	246,000	
グライント	W2400×H1300 キア式 スラット幅25mm スラット材種:アルミ製 ヘッドボックス・ボトムレール材種:鋼製	2	か所	53,100	106,200	
案内板 (シルクスクリーン文字)	W800×H600 カラーアクリル板(マット) t=5.0 周囲金物メラミン焼付塗装共 アクリル4周クッションゴム	1	か所	683,000	683,000	
計					1,765,558	

監督官詰所改修		塗装改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部塗装						
SOP塗り (糸幅300mm以下)	木部 工程B種(屋内) 素地A種	5.1	m	460	2,346	
EP塗り	ボード面 工程B種(一般) 素地B種	1	m ²	870	870	
EP塗り	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地B種	0.9	m ²	1,040	936	
EP塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	127	m ²	870	110,490	
SOP塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	1.3	m ²	1,490	1,937	
計					116,579	

監督官詰所改修		発生材処理	運搬			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込		1	式		3,358	
発生材運搬		1	式		6,587	
計					9,945	

監督官詰所改修		発生材処理			処分	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材処分	処分費	1	式		20,828	
計					20,828	

監督官詰所囲障改修		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		3,800	
整理清掃後片付け		1	式		11,590	
外部足場		1	式		4,370	
仮設材運搬		1	式		855	
計					20,615	

監督官詰所困障改修		困障			撤去	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
下地処理	高圧洗浄(50~100MPa)	38.6	㎡	2,140	82,604	
庁銘板1撤去	W800×H200 集積共	1	か所	6,990	6,990	
庁銘板2撤去	W200×H800 集積共	1	か所	6,670	6,670	
計					96,264	

監督官詰所囲障改修		囲障		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
複層塗材 E	コンクリート面 凸部処理 アクリル系 水系 つやなし 上塗2回 下地調整費(C-2)共	38.6	m ²	2,370	91,482	
斤銘板1	黒御影石 W800×H200 t30 防水型粘着テープ止 HG行書体 白色 凹13文字 [山陰近畿自動車道監督官詰所]	1	か所	335,000	335,000	
斤銘板2	SUS304HL W200×H800 t1.5 写植文字 太ゴシック書体 UVカット印刷13文字 [山陰近畿自動車道監督官詰所]	1	か所	120,000	120,000	
銘板周囲シーリング*	一般部 ポリウレタン系(PS-2) 20×10	2.1	m	610	1,281	
機械基礎A	RC基礎 W1000×D500	3	か所	11,300	33,900	
機械基礎B	RC基礎 W1200×D600	1	か所	14,600	14,600	
計					596,263	

監督官詰所囲障改修		発生材処理			処分	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材処分	処分費	1	式		1,000	
計					1,000	

監督官詰所電気設備改修		電灯設備			電灯分岐	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電灯分電盤	L-1 標準	1	面	122,000	122,000	
LED照明器具	LBS5 -4 -19 LN	1	個	15,200	15,200	
LED照明器具	LSS9 -4 -23 LN	2	個	13,800	27,600	
LED照明器具	LSS10 -4 -48 LN	3	個	18,000	54,000	
LED照明器具	LSS10 -4 -65 LN	3	個	20,000	60,000	
LED照明器具	LSR12 -4 -21 LN	1	個	24,300	24,300	
LED照明器具	SP-C	3	個	22,300	66,900	
LED照明器具	SP-E	1	個	24,700	24,700	
LED照明器具	SP-F	8	個	32,700	261,600	
LED照明器具	SP-G	2	個	19,500	39,000	
LED照明器具	SP-H	6	個	23,500	141,000	
ケーブル		1	式		5,120	
電線管		1	式		5,300	
金属線び		1	式		28,800	
撤去		1	式		87,516	
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		14,400	
計					977,436	

監督官詰所電気設備改修		電灯設備			コンセント分岐	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配線器具		1	式		29,000	
ケーブル		1	式		25,080	
金属線び		1	式		160,260	
取外し再取付		1	式		12,610	
撤去		1	式		1,800	
計					228,750	

監督官詰所電気設備改修		動力設備		動力分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電動機等接続		1	式		9,080	
動力分電盤	M 屋外	1	面	285,000	285,000	
電線		1	式		23,270	
ケーブル		1	式		64,240	
電線管		1	式		163,190	
ボックス類		1	式		160,890	
接地工事		1	式		13,200	
計					718,870	

監督官詰所電気設備改修		誘導支援設備		音声誘導		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
取外し再取付		1	式		40,200	
計					40,200	

屋外電気設備改修		構内配電線路			電力引込み	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		36,090	
電線管		1	式		34,220	
土工事		1	式		81,739	
撤去		1	式		18,190	
計					170,239	

監督官詰所機械設備改修		空気調和設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージ形 空気調和機	ACP-2(室内機WR) 冷房能力：5.0KW 暖房能力：5.6KW	1	組	606,000	606,000	
パッケージ形 空気調和機	ACP-3(室内機WR) 冷房能力：10.0KW 暖房能力：11.2KW	1	組	786,000	786,000	
パッケージ形 空気調和機	ACP-4(室内機WR) 冷房能力：7.1KW 暖房能力：8.0KW	1	組	691,000	691,000	
搬入・据付費		1	式		115,000	
機器固定用アンカー		1	式		4,200	
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		14,400	
計					2,216,600	

監督官詰所機械設備改修		空気調和設備			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 20A	15	m	1,980	29,700	
冷媒管		1	式		136,090	
保温		1	式		43,040	
あと施工アンカー		1	式		4,080	
はつり補修		1	式		23,599	
計					236,509	

監督官詰所機械設備改修		換気設備			機器設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
全熱交換ユニット	HEU-2 形式：壁掛ﾊﾞｲﾌﾞ形 風量：30m3/h	1	台	45,300	45,300	
全熱交換ユニット	HEU-3 形式：床置形 風量：300m3/h	1	台	164,000	164,000	
全熱交換ユニット	HEU-4 形式：床置形 風量：300m3/h	1	台	164,000	164,000	
搬入・据付費		1	式		87,920	
機器固定用アンカー		1	式		1,400	
計					462,620	

監督官詰所機械設備改修		換気設備		ダクト設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 200mm	1	m	4,820	4,820	
スパイラルダクト (低圧ダクト) 取外し再取り付け	インサート無 150mm	1	m	5,100	5,100	
EM-CEEケーブル	1.25mm2- 2C 管内	16	m	550	8,800	
ペントキャップ 深型フード	ステンレス製 100φ 防虫網	2	個	5,410	10,820	
ペントキャップ 深型フード	ステンレス製 200φ 防虫網	4	個	11,900	47,600	
保温		1	式		3,300	
はつり補修		1	式		202,800	
計					283,240	

監督官詰所機械設備改修		給湯設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ガス給湯器	WHG-1 型式：瞬間湯沸器/給湯専用壁掛形 能力：16号(LPG)	1	台	95,800	95,800	
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 20SU	1	m	3,220	3,220	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)改修	ねじ接合 屋内一般 20A	1	m	3,820	3,820	
排水・リサイクル硬質ポ リ塩化ビニル発泡三 層管(RF-VP)改修	屋内一般 40A	1	m	3,320	3,320	
リモコンケーブル 取付費	管内	1	m	420	420	
保温		1	式		3,700	
搬入・据付費		1	式		52,300	
配管分岐・閉塞		1	式		30,790	
計					193,370	

監督官詰所機械設備改修		ガス設備		液化石油ガス設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
気密試験		1	式		31,300	
計					31,300	

