

令和5年1月18日契約

京都第2地方合同庁舎電気設備改修工事

【工事設計書（公表資料）】

営繕部

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 4 年 12 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 京都第2地方合同庁舎電気設備改修工事

| | 十 | 億 | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 十 | 円 |
|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 予定価格積算額 | ¥ | 3 | 4 | 4 | 1 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 工事価格積算額 | ¥ | 3 | 1 | 2 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

直接工事費 中科目別内訳

| 屋外 | | | | | |
|--------|-------|----|----|-----------|----|
| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 構内配電線路 | 電力引込み | 1 | 式 | 1,261,842 | |
| 計 | | | | 1,261,842 | |
| 撤去工事 | | 1 | 式 | 13,284 | |
| 計 | | | | 13,284 | |
| 発生材処理 | | 1 | 式 | 6,930 | |
| 計 | | | | 6,930 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

直接工事費 中科目別内訳

| 建築工事 | | | | | |
|------|----------|----|----|------------|----|
| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 庁舎 | 直接仮設 | 1 | 式 | 325,429 | |
| 庁舎 | 防水改修(撤去) | 1 | 式 | 836,082 | |
| 庁舎 | 防水改修(改修) | 1 | 式 | 13,133,849 | |
| 庁舎 | 内装改修 | 1 | 式 | 361,948 | |
| 庁舎 | 発生材処理 | 1 | 式 | 74,820 | |
| 計 | | | | 14,732,128 | |
| 囲障 | 撤去・改修 | 1 | 式 | 126,766 | |
| 囲障 | 発生材処理 | 1 | 式 | 1,570 | |
| 計 | | | | 128,336 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 庁舎 名称 | 摘要 | 電灯設備 | | | 電灯幹線 | | 備考 |
|---------------|----|------|----|----|-----------|--|----|
| | | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | | |
| 電線 | | 1 | 式 | | 164,400 | | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 2,764,610 | | |
| 電線管 | | 1 | 式 | | 37,150 | | |
| 金属ダクト | | 1 | 式 | | 675,000 | | |
| ケーブルラック | | 1 | 式 | | 1,230,000 | | |
| 防火区画 貫通処理等 | | 1 | 式 | | 305,000 | | |
| はつり工事 | | 1 | 式 | | 21,200 | | |
| 計 | | | | | 5,197,360 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 庁舎 名称 | 摘要 | 電灯設備 | | | 電灯分岐 | | 備考 |
|----------------------------|------------------------|------|----|-----------|-----------|--|----|
| | | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | | |
| LED照明器具 (従来位置取付) | SP-LRS6 -4 -23 LN(W22) | 1 | 個 | 23,000 | 23,000 | | |
| LED照明器具 (従来位置取付) | SP-LRS6 -4 -48 LN(W30) | 2 | 個 | 23,600 | 47,200 | | |
| LED照明器具 (線び取付) | LSS1 -4 -30 LN | 17 | 個 | 13,900 | 236,300 | | |
| 非常用 LED照明器具 | K0-LRS11 -D10 - | 22 | 個 | 23,600 | 519,200 | | |
| 非常用 LED照明器具 (従来位置取付) | K0-LRS11 -D10 - | 82 | 個 | 21,400 | 1,754,800 | | |
| 非常用 LED照明器具 (従来位置取付) | SP-K0-LSS11 -D10 - | 9 | 個 | 26,000 | 234,000 | | |
| 照明制御器 (セナ) | DS 1 -N | 1 | 個 | 15,000 | 15,000 | | |
| 分電盤 | L-B2 | 1 | 面 | 1,970,000 | 1,970,000 | | |
| 分電盤 | L-B1 | 1 | 面 | 2,500,000 | 2,500,000 | | |
| 分電盤 | L- 1 | 1 | 面 | 2,730,000 | 2,730,000 | | |
| 分電盤 | L- 2- 1 | 1 | 面 | 3,230,000 | 3,230,000 | | |
| 分電盤 | L- 3- 1 | 1 | 面 | 3,350,000 | 3,350,000 | | |
| 分電盤 | L- 4 | 1 | 面 | 2,870,000 | 2,870,000 | | |
| 分電盤 | L- 5- 1 | 1 | 面 | 2,420,000 | 2,420,000 | | |
| 分電盤 | L- 5- 2 | 1 | 面 | 1,660,000 | 1,660,000 | | |

直接工事費 細目別内訳

| 庁舎 | | 電灯設備 | | | 電灯分岐 | |
|-----------|-------------------|------|----|-----------|------------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 分電盤 | L- 5- 3 | 1 | 面 | 1,340,000 | 1,340,000 | |
| 熱線式自動スイッチ | 切替スイッチ(OFF・自動・連続) | 1 | 個 | 4,340 | 4,340 | |
| 配線器具 | | 1 | 式 | | 20,930 | |
| 電線 | | 1 | 式 | | 71,400 | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 202,380 | |
| 電線管 | | 1 | 式 | | 8,150 | |
| 金属線び | | 1 | 式 | | 203,210 | |
| ボックス類 | | 1 | 式 | | 2,630 | |
| 施工費 | | 1 | 式 | | 3,976,000 | |
| 取外し再取付 | | 1 | 式 | | 993,260 | |
| 計 | | | | | 30,381,800 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 庁舎 | | 電灯設備 | | | コンセント分岐 | |
|----------|----|------|----|----|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 配線器具 | | 1 | 式 | | 150,240 | |
| 二重床用配線器具 | | 1 | 式 | | 150,920 | |
| 電線 | | 1 | 式 | | 375,720 | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 299,810 | |
| 金属線び | | 1 | 式 | | 277,200 | |
| はつり工事 | | 1 | 式 | | 10,600 | |
| 取外し再取付 | | 1 | 式 | | 8,560 | |
| 計 | | | | | 1,273,050 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 直接仮設 | | |
|----------|-----------------------|----|----|------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 養生 | | 1 | 式 | | 50,594 | |
| 整理清掃後片付け | | 1 | 式 | | 147,662 | |
| 内部足場 | | 1 | 式 | | 4,280 | |
| 仮設間仕切り | | 1 | 式 | | 57,145 | |
| 仮設材運搬 | | 1 | 式 | | 948 | |
| 墜落防止用器具 | 胴ヘルメット型・フルハーネス型・ランヤード | 1 | 式 | | 64,800 | |
| 計 | | | | | 325,429 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 防水改修(撤去) | | |
|---------------|------------------------------|------|----------------|----------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| カッター入れ | コンクリート面 厚さ20~30mm | 170 | m | 1,700 | 289,000 | |
| 防水押さえコンクリート撤去 | t80 溶接金網共 コンクリートブレイカー 集積共 | 85.5 | m ² | 3,490 | 298,395 | |
| 既存防水層撤去 | 屋上防水層 アスファルト防水層 集積共 | 36.7 | m ² | 2,110 | 77,437 | |
| 立上り防水押さえレンガ撤去 | 集積共 | 2.7 | m ³ | 17,000 | 45,900 | |
| CB撤去 | コンクリートブレイカー 集積共 | 1.3 | m ³ | 17,500 | 22,750 | |
| 石積み撤去 | 集積共 | 0.1 | m ³ | 17,500 | 1,750 | |
| 砂利敷き撤去 | t60 集積共 | 43.7 | m ² | 700 | 30,590 | |
| 軽量土壌撤去 | 集積共 | 5.1 | m ³ | 3,600 | 18,360 | |
| 屋上緑化システム撤去 | 集積共 | 1 | 式 | | 51,900 | |
| 計 | | | | | 836,082 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 防水改修 (改修) | | |
|-------------------|--------------------------------|------|----------------|-----------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 防水押さえコンクリート | 材工共 | 5.4 | m ³ | 27,200 | 146,880 | |
| 溶接金網敷 | 径6.0 100×100 | 66.9 | m ² | 1,640 | 109,716 | |
| アスファルト防水 | A-2(保護密着) 平場 絶縁シート含 - | 66.9 | m ² | 4,220 | 282,318 | |
| アスファルト防水 | A-2(保護密着) 立上り部 - | 16.4 | m ² | 5,340 | 87,576 | |
| 成形緩衝材 | | 52.8 | m | 830 | 43,824 | |
| 防水押さえ金物 | アルミ製 アスファルト防水用 | 52.8 | m | 990 | 52,272 | |
| 防水入隅処理 | コーナキヤット(既製品) | 58.8 | m | 560 | 32,928 | |
| 床コンクリート直均し 仕上げ | 金ごて 直均し仕上げ | 66.9 | m ² | 640 | 42,816 | |
| 立上り乾式保護材 | H310 | 52.8 | m | 4,400 | 232,320 | |
| 立上り乾式保護材 コーナー | H310 入隅 | 3 | か所 | 3,040 | 9,120 | |
| 石積み 取り外し再設置 | t50 | 1.7 | m | 11,300 | 19,210 | |
| CB積み | t150 | 3.7 | m | 3,490 | 12,913 | |
| 受変電設備基礎 | 500×500×H600 立上り防水層・乾式保護材共 | 6 | か所 | 58,800 | 352,800 | |
| 自家発電設備基礎 | 500×6700×H600 立上り防水層・乾式保護材共 | 2 | か所 | 379,000 | 758,000 | |
| 燃料槽基礎 | 500×3100×H600 立上り防水層・乾式保護材共 | 4 | か所 | 191,000 | 764,000 | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 防水改修 (改修) | | |
|-----------|---|-----|----|-----------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| ルーバー基礎 | 450×450×H550 立上り防水層・乾式保護材共 | 21 | か所 | 52,800 | 1,108,800 | |
| <目隠しルーバー> | | | | | | |
| 3階目隠しルーバー | □30×75@80 AB-2種 H2990×33760 ストリンガー共 | 1 | 式 | | 3,920,000 | |
| 4階目隠しルーバー | □30×75@80 AB-2種 H2990×15180 ストリンガー共 | 1 | 式 | | 1,830,000 | |
| 目隠しルーバー扉 | □30×75@80 AB-2種 H2990×980 | 1 | か所 | 172,000 | 172,000 | |
| H形鋼 | SS400 H-200×200×8×12 | 3.3 | t | 125,000 | 412,500 | |
| 軽量リップ溝形鋼 | SS400 C-100×50×20×2.3 | 0.8 | t | 174,000 | 139,200 | |
| 等辺山形鋼 | SS400 L-50×50×4 | 0.3 | t | 126,000 | 37,800 | |
| 不等辺山形鋼 | SS400 L-150×90×9 (0.02t) | 1 | 式 | | 2,940 | |
| 鋼板(切板) | SS400 PL-22 | 0.6 | t | 185,000 | 111,000 | |
| 鋼板(切板) | SS400 PL-9 | 0.8 | t | 186,000 | 148,800 | |
| 鉄骨スラップ 控除 | | 1 | 式 | | 7,300 | |
| 鉄骨工場加工組立 | 82.6m/t 溶接材料・溶接手間共 | 4.5 | t | 140,000 | 630,000 | |
| 軽量鉄骨加工・組立 | ボルト締付共 | 1.1 | t | 157,000 | 172,700 | |
| 溶融亜鉛メッキ | HDZ55 | 4.5 | t | 124,000 | 558,000 | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 防水改修 (改修) | | |
|------------|-------------------------------------|-----|----|-----------|------------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 溶融亜鉛メッキ | HDZ35 | 1.1 | t | 98,900 | 108,790 | |
| 鉄骨運搬費 | | 5.6 | t | 9,890 | 55,384 | |
| 鉄骨建方 | 軽量鉄骨を除く 揚重機別途 | 4.5 | t | 90,600 | 407,700 | |
| アンボルト | SS400 M16 L=320 材工共 ダブルナット・フック付き | 84 | 本 | 2,470 | 207,480 | |
| 普通ボルト | M16×25 | 458 | 本 | 34 | 15,572 | |
| 溶接部試験 | 第三者試験機関 超音波探傷試験(工場) | 20 | カ所 | 1,820 | 36,400 | |
| ベース底均しモルタル | 無収縮モルタル 厚30 400角 | 21 | カ所 | 4,990 | 104,790 | |
| 計 | | | | | 13,133,849 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

直接工事費 細目別内訳

| 建築工事 | | 庁舎 | | 内装改修 | | |
|-------------------|---------------------|------|----------------|---------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| (撤去) | | | | | | |
| 設備基礎撤去 | 3000×1300×300 | 1 | カ所 | 52,400 | 52,400 | |
| 天井合板・ボード 撤去 | 一重張り 一般 集積共 | 1.3 | m ² | 1,320 | 1,716 | |
| AW-4 ガラス撤去 | 1095×1590 | 1 | カ所 | 10,600 | 10,600 | |
| (撤去) | | | | | | |
| 普通コンクリート | Fc21N/mm2 スランブ 15cm | 2.8 | m ³ | 19,800 | 55,440 | |
| コンクリート打設手間 | 人力打設 | 2.8 | m ³ | 7,420 | 20,776 | |
| 床コンクリート直均し 仕上げ | 金ごて 直均し仕上げ | 9.4 | m ² | 830 | 7,802 | |
| 合成樹脂塗床 | ウレタン樹脂系塗床材 平滑仕上げ | 13.4 | m ² | 2,350 | 31,490 | |
| 天井廻縁 | アルミ製 | 2.8 | m | 1,330 | 3,724 | |
| AW-4 アルミパネル | 1095×1590 t=5.0 | 1 | カ所 | 178,000 | 178,000 | |
| 計 | | | | | 361,948 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

