

令和4年11月10日契約

# 姫路公共職業安定所設備改修工事

## 【工事設計書（公表資料）】

営繕部

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

# 予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和 4 年 10 月 作成

近畿地方整備局 営繕部

工 事 名 姫路公共職業安定所設備改修工事

	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
予定価格積算額	¥		8	1	4	5	5	0	0	0
工事価格積算額	¥		7	4	0	5	0	0	0	0

名 称	単 位	金 額	備 考
[直接工事費]			
庁舎	1式	34,884,374	
屋外	1式	938,630	
建築工事	1式	10,522,435	
電気設備工事	1式	5,165,170	
計		51,510,609	
[共通費]			
共通仮設費	1式	2,803,586	
現場管理費	1式	11,437,417	
一般管理費等	1式	8,298,388	
計		22,539,391	
合計		74,050,000	
消費税等相当額	1式	7,405,000	10%
総合計		81,455,000	







直接工事費 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	直接仮設	1	式	1,892,235	
庁舎	防水改修(撤去)	1	式	334,804	
庁舎	防水改修(改修)	1	式	1,714,162	
庁舎	内装改修(撤去)	1	式	1,313,320	
庁舎	内装改修(改修)	1	式	5,134,026	
庁舎	塗装改修	1	式	103,556	
庁舎	発生材処分	1	式	30,332	
計				10,522,435	

直接工事費 中科目別内訳

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
庁舎	電灯設備 電灯分岐	1	式	1,927,630	
庁舎	動力設備 動力幹線	1	式	700,740	
庁舎	動力設備 動力分岐	1	式	203,540	
庁舎	火災報知設備 自動火災報知	1	式	89,440	
庁舎	仮設備工事	1	式	2,048,430	
庁舎	撤去工事	1	式	87,650	
計				5,057,430	
屋外	受変電設備	1	式	26,000	
屋外	構内配電線路 電力引込み	1	式	56,630	
屋外	撤去工事	1	式	25,110	
計				107,740	













直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【防水改修】						
養生		1	式		5,060	
整理清掃後片付け		1	式		15,686	
【STEP1】	1工区天井撤去					
養生		1	式		36,900	
整理清掃後片付け		1	式		126,450	
内部足場		1	式		160,380	
仮設間仕切		1	式		77,695	
仮設材運搬		1	式		16,909	
【STEP2】	2工区天井撤去					
養生		1	式		25,380	
整理清掃後片付け		1	式		87,420	
内部足場		1	式		114,210	
仮設間仕切		1	式		59,503	
仮設材運搬		1	式		10,152	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【STEP3】	3工区天井撤去					
養生		1	式		22,140	
整理清掃後片付け		1	式		76,260	
内部足場		1	式		99,630	
仮設材運搬		1	式		8,856	
【STEP4】	4工区天井撤去					
養生		1	式		34,824	
整理清掃後片付け		1	式		113,584	
内部足場		1	式		144,990	
仮設間仕切		1	式		59,503	
仮設材運搬		1	式		12,888	
【STEP5】	5工区天井撤去 1工区天井復旧					
黒出し		1	式		810	
養生		1	式		34,740	
整理清掃後片付け		1	式		156,330	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式		156,330	
仮設材運搬		1	式		13,896	
【STEP6】	2工区天井復旧					
仮設間仕切		1	式		59,503	
【STEP7】	3工区天井復旧					
仮設間仕切		1	式		59,503	
【STEP9】	5工区天井復旧					
仮設間仕切		1	式		59,503	
墜落防止用器具	胴ヘルメット型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		43,200	
計					1,892,235	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		防水改修(撤去)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層+立上アスファルト防水層 集積共	47.4	m <sup>2</sup>	1,820	86,268	
押さえコンクリート撤去	集積共	2.7	m <sup>3</sup>	53,800	145,260	
端部樹脂モルタル撤去	W60 集積共	27.9	m	210	5,859	
端部防水押え金物撤去	アルミ	27.9	m	520	14,508	
れんが撤去	人力 集積共	0.4	m <sup>3</sup>	35,800	14,320	
立上保護モルタル撤去	t=20 集積共	2.1	m <sup>2</sup>	3,890	8,169	
脱気装置撤去		3	カ所	2,240	6,720	
屋上設備基礎撤去	RC 500×1300×H150×6ヶ所 鉄骨架台[-150×75×6.5×10共	1	式		53,700	
計					334,804	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		防水改修(改修)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
改質アスファルトシート防水	ASI-J1(常温粘着断熱) 平場 フルトン系断熱材付	50.6	m <sup>2</sup>	19,000	961,400	
改質アスファルトシート防水	AS-J1(常温粘着) 立上り部 — —	6.6	m <sup>2</sup>	15,700	103,620	
脱気装置	SUS製	1	か所	11,800	11,800	
屋上設備基礎新設	RC基礎×12ヶ所 鉄骨架台H-150×150×7×10共	1	式		610,000	
防水押え金物	アルミ製 アスファルト防水用	18.6	m	990	18,414	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	18.6	m	480	8,928	
計					1,714,162	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修(撤去)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【STEP1】	1工区天井撤去					
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	198	m <sup>2</sup>	1,300	257,400	
天井下地撤去	集積共	8.1	m <sup>2</sup>	780	6,318	
天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	67	m	190	12,730	
グライントボックス撤去	集積共	7.6	m	1,020	7,752	
エキスパンションジョイント金物撤去	天井-天井 集積共	2.1	m	1,040	2,184	
グライント撤去	W1520×H1210 集積共	1	か所	460	460	
グライント撤去	W2470×H1400 集積共	1	か所	870	870	
【STEP2】	2工区天井撤去					
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	141	m <sup>2</sup>	1,300	183,300	
天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	38.5	m	190	7,315	
【STEP3】	3工区天井撤去					
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	123	m <sup>2</sup>	1,300	159,900	
天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	21.2	m	190	4,028	
【STEP4】	4工区天井撤去					

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修(撤去)			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	179	㎡	1,300	232,700		
天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	53.3	m	190	10,127		
天井廻縁撤去	アルミ製 集積共	19.3	m	190	3,667		
グライントボックス撤去	集積共	14.7	m	1,020	14,994		
グライント撤去	W4780×H1210 集積共	3	か所	1,450	4,350		
【STEP5】	5工区天井撤去						
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	140	㎡	1,300	182,000		
天井合板・ボード撤去	二重張り 石綿含有 集積共	53.7	㎡	3,380	181,506		
天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	43.7	m	190	8,303		
天井廻縁撤去	アルミ製 集積共	37.6	m	190	7,144		
グライントボックス撤去	集積共	19.6	m	1,020	19,992		
グライント撤去	W4820×H1300 集積共	4	か所	1,570	6,280		
計					1,313,320		

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修(改修)			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
【STEP5】	1工区天井復旧						
天井 不燃積層 せっこうボード 張り (GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り (トラバーチン) 突付け	13.5	㎡	1,970	26,595		
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	165	㎡	3,110	513,150		
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 目透かし	13.8	㎡	2,890	39,882		
下り天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 継目処理	5.3	㎡	2,310	12,243		
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 インサート別途	3.4	㎡	2,200	7,480		
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	4.8	㎡	1,890	9,072		
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300～500程度	13.5	m	2,070	27,945		
軽量鉄骨天井 開口部補強		1	式		129,650		
天井廻縁	アルミ製	46.7	m	1,330	62,111		
天井廻縁	塩化ビニール製	27.6	m	1,110	30,636		
下り壁見切縁	アルミ製	13.5	m	2,050	27,675		
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	7	か所	8,850	61,950		
グライントボックス	3-31-2 120×120 SOP塗別途計上	4.5	m	17,500	78,750		
ベネシアングライント	スラット幅25 横型キア式 アルミ製 W1690×H1765	1	か所	20,400	20,400		



直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修(改修)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ベネシアフラインド	スラット幅25 横型キア式 アルミ製 W2670×H1235	1	か所	22,600	22,600	
エキスパンションジョイント 金物	アルミ製屋内用 B-1種 クリアス100 天井-天井	2.1	m	16,000	33,600	
【STEP6】	2工区天井復旧					
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	139	m <sup>2</sup>	3,110	432,290	
軽量鉄骨天井 開口部補強		1	式		90,060	
天井廻縁	アルミ製	38.5	m	1,330	51,205	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	3	か所	8,850	26,550	
【STEP7】	3工区天井復旧					
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	119	m <sup>2</sup>	3,110	370,090	
軽量鉄骨天井 開口部補強		1	式		114,800	
天井廻縁	アルミ製	21.2	m	1,330	28,196	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	6	か所	8,850	53,100	
【STEP8】	4工区天井復旧					
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	173	m <sup>2</sup>	3,110	538,030	
天井 不燃積層 せっこうボード 張り (GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り(トラハ-チン) 突付け	1.8	m <sup>2</sup>	1,970	3,546	

直接工事費 細目別内訳

建築工事		庁舎		内装改修(改修)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨天井 開口部補強		1	式		121,490	
天井廻縁	アルミ製	68.2	m	1,330	90,706	
天井廻縁	塩化ビニール製	4.5	m	1,110	4,995	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	4	か所	8,850	35,400	
フラインドボックス	3-31-2 120×150 SOP塗別途計上	14.7	m	17,500	257,250	
ベネシアフラインド	スラット幅25 横型キア式 アルミ製 W4880×H1565	3	か所	52,300	156,900	
【STEP9】	5工区天井復旧					
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚12 不燃 下張GB-R 厚12.5共	187	m <sup>2</sup>	4,130	772,310	
軽量鉄骨天井 開口部補強		1	式		152,240	
天井廻縁	アルミ製	81.3	m	1,330	108,129	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	8	か所	8,850	70,800	
フラインドボックス	3-31-2 120×150 SOP塗別途計上	19.6	m	17,500	343,000	
ベネシアフラインド	スラット幅25 横型キア式 アルミ製 W4880×H1565	4	か所	52,300	209,200	
計					5,134,026	











