

契約年月日：令和4年5月19日

和歌浦地区他物件関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

和歌山河川国道事務所（用地課）

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	和歌浦地区他物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	和歌山県日高郡日高町大字萩原地先～奈良県五條市二見地先

2. 業務内容

1) 事務所名	和歌山河川国道事務所		
2) 履行期間	日間	自 令和4年5月20日	至 令和5年3月31日
3) 設計説明	和歌山河川国道事務所における道路及び河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する用地調査等		
4) 業務内容	建物調査算定 3棟 建物再算定 10棟 点検・調製確認 3棟 資料作成 500枚		

総括表

業務名 和歌浦地区他物件関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
和歌山河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
和歌浦地区他物件関係用地調査点検等技術業務							
用地調査等業務	式	1		18,150,000			
業務原価	式	1		11,797,721			
直接原価	式	1		7,887,416			
直接人件費	式	1		7,261,478			
建物等の調査 現地踏査	業務	1	75,700	75,700	第1号単価表		
木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A						
			棟	2	130,152	260,304	第2号単価表
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A						
			棟	1	397,928	397,928	第3号単価表
機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A						
			事業所	1	161,006	161,006	第4号単価表
生産設備の 調査及び算定 調査・算定	A						
			設備当たり	1	98,456	98,456	第5号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	1	76,876	76,876	第6号単価表
	立竹木の調査及び算定 調査・算定	用材林	平坦地	1,000㎡	10	57,620	576,200	第7号単価表
消費税等調査	営業調査等を伴わない			事業者	7	23,936	167,552	第8号単価表
	営業調査等を伴う			事業者	2	15,584	31,168	第9号単価表
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	10	23,676	236,760	第10号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	5	51,044	255,220	第11号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	3	64,788	194,364	第12号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	2	161,762	323,524	第13号単価表
	営業に関する調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業A	事業所	3	270,216	810,648	第14号単価表
	動産に関する調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	3	9,690	29,070	第15号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡未満	店舗	2	7,582	15,164	第16号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	10,074	10,074	第17号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	17,656	17,656	第18号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	350㎡以上 600㎡未満	店舗	1	27,730	27,730	第19号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	8,510	8,510	第20号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	5,980	5,980	第21号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	仮住居又は 借家人補償		世帯	1	7,368	7,368	第22号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	13	21,600	280,800	第23号単価表
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		棟	10	1,496	14,960	第24号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備A	100㎡未満	事業所	2	6,872	13,744	第25号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
再算定業務 機械設備の再算定(修正率) 機械設備 A (再算定) 100㎡以上 200㎡未満	事業所	2	9,358	18,716	第26号単価表
用地調査点検等 技術業務 打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	45,420	454,200	第27号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡未満	棟	1	32,664	32,664	第28号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満	棟	1	41,248	41,248	第29号単価表
木造建物 点検・調製確認 図面等・算定 A 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	53,080	53,080	第30号単価表
生産設備 点検・調製確認 図面等・算定 生産設備 D	箇所	1	16,384	16,384	第31号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 住宅敷地 A	戸	2	24,744	49,488	第32号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 住宅敷地 B	戸	1	35,680	35,680	第33号単価表
附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡未満	箇所	1	54,016	54,016	第34号単価表
立竹木 点検・調製確認 図面等・算定 用材林 平坦地	1,000㎡	30	6,912	207,360	第35号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 営業 技術業務 点検・調製確認 図面等・算定 営業A	事業所	2	146,416	292,832	第36号単価表
動産 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定	戸	3	2,800	8,400	第37号単価表
動産 点検・調製確認 店舗 50㎡未満 図面等・算定	店舗	1	4,440	4,440	第38号単価表
動産 点検・調製確認 店舗 50㎡以上 図面等・算定 150㎡未満	店舗	1	5,840	5,840	第39号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 50㎡以上 図面等・算定 150㎡未満	事業所	1	2,800	2,800	第40号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	5	11,416	57,080	第41号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	2	4,352	8,704	第42号単価表
移転工法案作成 点検・調製確認 300㎡未満	事業所	2	185,892	371,784	第43号単価表
資料作成 (定型)	枚	500	2,900	1,450,000	第44号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		625,938	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
材料費等	式	1		508,303	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		117,635	第2号内訳書
その他原価	式	1		3,910,305	
その他原価	式	1		3,910,305	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		6,352,279	
一般管理費等	式	1		6,352,279	
業務価格	式	1		18,150,000	
消費税等相当額	式	1		1,815,000	
業務費	式	1		19,965,000	

第1号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											75,700

第2号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									70㎡以上 130㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.00			0.51	51,200	26,112
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.00			1.55	41,600	64,480
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.00			1.10	32,800	36,080
技術員	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									130,152
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											130,152

第3号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.87			1.5900	0.80			1.27	58,600	74,422
技師(A)	人	0.87			2.6800	0.80			2.14	51,200	109,568
技師(B)	人	0.87			5.8400	0.80			4.67	41,600	194,272
技師(C)	人				0.6600	0.80			0.52	32,800	17,056
技術員	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師(A)	人	1.81									
技師(B)	人	3.62									
技師(C)	人	0.27									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師(A)	人										397,928
技師(B)	人	1.35									
技師(C)	人	0.39									(変化率)
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											397,928

第4号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									100㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.44			0.9800	0.80			0.78	58,600	45,708
技師 (A)	人	0.44			1.5900	0.80			1.27	51,200	65,024
技師 (B)	人	0.44			1.3700	0.80			1.09	41,600	45,344
技師 (C)	人										
技術員	人				0.2200	0.80			0.17	29,000	4,930
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.14									
技師 (A)	人	0.75									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.40									
技師 (A)	人	0.40									161,006
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人	0.22									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											161,006

第5号単価表	建物等の調査		生産設備の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									300㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1000	0.80			0.08	58,600	4,688
技師 (A)	人	0.29			0.5600	0.80			0.44	51,200	22,528
技師 (B)	人	0.29			1.4300	0.80			1.14	41,600	47,424
技師 (C)	人	0.29			0.7800	0.80			0.62	32,800	20,336
技術員	人				0.1500	0.80			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	0.71									
技師 (C)	人	0.49									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人	0.13									98,456
技師 (B)	人	0.43									(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											98,456

第6号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	51,200	18,432
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	41,600	19,968
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	32,800	36,736
技術員	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									76,876
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技術員	人	0.06									
											変化率 + 1
単位当たり											76,876

第7号単価表	建物等の調査		立竹木の 調査及び算定 調査・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	58,600	2,344
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.00			0.37	41,600	15,392
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.00			0.88	32,800	28,864
技術員	人	0.23			0.3800	1.00			0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										57,620
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技術員	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											57,620

第8号単価表	消費税等調査		営業調査等を伴わない		単 価 年 度						
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15			0.2400				0.24	51,200	12,288
技師 (B)	人	0.15			0.2800				0.28	41,600	11,648
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,936
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											23,936

第9号単価表	消費税等調査		営業調査等を 伴う					単 価 年 度			
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	41,600	7,904
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										15,584
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											15,584

第10号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	51,200	3,072
技師 (B)	人				0.2800				0.28	41,600	11,648
技師 (C)	人				0.2200				0.22	32,800	7,216
技術員	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								23,676
技師 (B)	人	0.28	1.00								
技師 (C)	人	0.22	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											23,676

第11号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地 500㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		敷地の面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	0.80			0.17	51,200	8,704
技師 (B)	人				0.8300	0.80			0.66	41,600	27,456
技師 (C)	人				0.4200	0.80			0.33	32,800	10,824
技術員	人				0.1800	0.80			0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								51,044
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											51,044

第12号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
				歩掛補正								
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.2200	1.00			0.22	51,200	11,264
技師 (B)	人					0.8300	1.00			0.83	41,600	34,528
技師 (C)	人					0.4200	1.00			0.42	32,800	13,776
技術員	人					0.1800	1.00			0.18	29,000	5,220
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22		1.00								64,788
技師 (B)	人	0.83		1.00								
技師 (C)	人	0.42		1.00								
技術員	人	0.18		1.00								
						業務内容					(変化率)	
						変化率 + 1						
単位当たり												64,788

第13号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		敷地の面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	2.50			0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人				0.8300	2.50			2.07	41,600	86,112
技師 (C)	人				0.4200	2.50			1.05	32,800	34,440
技術員	人				0.1800	2.50			0.45	29,000	13,050
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								161,762
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技術員	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											161,762

第14号単価表	再算定業務		営業に関する調査及び算定調査・算定		再調査・再算定		営業A		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.16				1.7000	0.80			1.36	51,200	69,632
技師 (B)	人	0.32				2.8800	0.80			2.30	41,600	95,680
技師 (C)	人	0.16				3.6000	0.80			2.88	32,800	94,464
技術員	人					0.4500	0.80			0.36	29,000	10,440
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	0.95										
技師 (C)	人	3.44										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										270,216
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技術員	人	0.45										
						変化率 + 1						
単位当たり												270,216

第15号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単価年度			
									令和3年度-2(和歌山県)			
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>							
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048	
技師(B)	人				0.0500				0.05	41,600	2,080	
技師(C)	人				0.0900				0.09	32,800	2,952	
技術員	人				0.0900				0.09	29,000	2,610	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.04	1.00								9,690	
技師(B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)	
技師(C)	人	0.09	1.00									
技術員	人	0.09	1.00		変化率 + 1							
単位当たり											9,690	

第16号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗				単価年度		
									50㎡未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	0.80			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人				0.0400	0.80			0.03	41,600	1,248
技師(C)	人				0.1300	0.80			0.10	32,800	3,280
技術員	人				0.0900	0.80			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								7,582
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											7,582

第17号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師(B)	人				0.0400	1.00			0.04	41,600	1,664
技師(C)	人				0.1300	1.00			0.13	32,800	4,264
技術員	人				0.0900	1.00			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								10,074
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											10,074

第18号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		150㎡以上 350㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	1.80			0.05	51,200	2,560
技師(B)	人				0.0400	1.80			0.07	41,600	2,912
技師(C)	人				0.1300	1.80			0.23	32,800	7,544
技術員	人				0.0900	1.80			0.16	29,000	4,640
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								17,656
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											17,656

第19号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店舗		350㎡以上 600㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	2.80			0.08	51,200	4,096
技師(B)	人				0.0400	2.80			0.11	41,600	4,576
技師(C)	人				0.1300	2.80			0.36	32,800	11,808
技術員	人				0.0900	2.80			0.25	29,000	7,250
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03	1.00								27,730
技師(B)	人	0.04	1.00								
技師(C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技術員	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											27,730

第21号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.00			0.02	51,200	1,024
技師(B)	人				0.0300	1.00			0.03	41,600	1,248
技師(C)	人				0.0600	1.00			0.06	32,800	1,968
技術員	人				0.0600	1.00			0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								5,980
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											5,980

第22号単価表	再算定業務		その他通損に関する算定(再算定)		仮住居又は借家人補償				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人				0.0500				0.05	41,600	2,080
技師 (C)	人				0.1300				0.13	32,800	4,264
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02	1.00								7,368
技師 (B)	人	0.05	1.00								
技師 (C)	人	0.13	1.00								
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											7,368

第23号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人				0.0600				0.06	41,600	2,496
技師 (C)	人				0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								21,600
技師 (B)	人	0.06	1.00								
技師 (C)	人	0.52	1.00								
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											21,600

第24号単価表	再算定業務		建物の再算定 (修正率) (再算定)		木造、木造特殊 、非木造建物			単 価 年 度			
								令和3年度-2(和歌山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉						
技師 (A)	人				0.0100				0.01	51,200	512
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.01									1,496
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									(変化率)
技術員	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											1,496

第25号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備 A		100㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外 業〉			0.0700	0.80			0.05	58,600	2,930
技師(A)	人				0.0800	0.80			0.06	51,200	3,072
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	29,000	870
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉	0.07								
技師(A)	人		0.08								6,872
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人		0.04								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											6,872

第26号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率) (再算定)		機械設備 A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0700	1.00			0.07	58,600	4,102
技師(A)	人				0.0800	1.00			0.08	51,200	4,096
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.0400	1.00			0.04	29,000	1,160
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.07									
技師(A)	人	0.08									9,358
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人	0.04									
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											9,358

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ			単 価 年 度			
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A				単 価 年 度		
					70㎡未満				令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	0.80			0.11	51,200	5,632
技師 (B)	人				0.6300	0.80			0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人				0.2400	0.80			0.19	32,800	6,232
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									32,664
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											32,664

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	51,200	7,168
技師 (B)	人				0.6300	1.00			0.63	41,600	26,208
技師 (C)	人				0.2400	1.00			0.24	32,800	7,872
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									41,248
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											41,248

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1400	1.30			0.18	51,200	9,216
技師 (B)	人				0.6300	1.30			0.81	41,600	33,696
技師 (C)	人				0.2400	1.30			0.31	32,800	10,168
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.08									53,080
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.12									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											53,080

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		生産設備 点検・調製確認 図面等・算定		生産設備D				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200				0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.1200				0.12	41,600	4,992
技師 (C)	人				0.1600				0.16	32,800	5,248
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.16									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									16,384
技師 (B)	人	0.12									
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											16,384

第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人				0.1800				0.18	41,600	7,488
技師 (C)	人				0.3700				0.37	32,800	12,136
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.24									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									24,744
技師 (B)	人	0.18									
技師 (C)	人	0.13									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											24,744

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1000				0.10	51,200	5,120
技師 (B)	人				0.2300				0.23	41,600	9,568
技師 (C)	人				0.6400				0.64	32,800	20,992
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.43									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04									35,680
技師 (B)	人	0.23									
技師 (C)	人	0.21									
技術員	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											35,680

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地 500㎡未満				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.2600	0.80			0.20	51,200	10,240
技師 (B)	人					0.4900	0.80			0.39	41,600	16,224
技師 (C)	人					1.0500	0.80			0.84	32,800	27,552
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.13									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人		0.81									
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.13									54,016
技師 (B)	人		0.49									
技師 (C)	人		0.24									
技術員	人											
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												54,016

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		立竹木 点検・調製確認 図面等・算定		用材林		平坦地		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0400	1.00			0.04	41,600	1,664
技師 (C)	人				0.1600	1.00			0.16	32,800	5,248
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.09									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										6,912
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.07									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											6,912

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業A				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.5500	0.80			0.44	51,200	22,528
技師 (B)	人				1.8500	0.80			1.48	41,600	61,568
技師 (C)	人				2.3800	0.80			1.90	32,800	62,320
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.37									
技師 (B)	人	0.87									
技師 (C)	人	2.38									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.18									146,416
技師 (B)	人	0.98									
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											146,416

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		一般住家				単 価 年 度		
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200				0.02	41,600	832
技師 (C)	人				0.0600				0.06	32,800	1,968
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,800
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,800

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗 50㎡未満				単 価 年 度		
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300	0.80			0.02	41,600	832
技師 (C)	人				0.1400	0.80			0.11	32,800	3,608
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,440
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											4,440

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		店舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300	1.00			0.03	41,600	1,248
技師 (C)	人				0.1400	1.00			0.14	32,800	4,592
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.02									
技師 (C)	人	0.08									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,840
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.06									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											5,840

第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	41,600	832
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	32,800	1,968
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,800
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,800

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0300				0.03	41,600	1,248
技師 (C)	人				0.3100				0.31	32,800	10,168
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										11,416
技師 (B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.31									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											11,416

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認					単 価 年 度			
	令和3年度-2(和歌山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人				0.0800				0.08	41,600	3,328
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,352
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											4,352

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		移転工法案作成 点検・調製確認		300㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3300	0.80			0.26	58,600	15,236
技師 (A)	人				1.0500	0.80			0.84	51,200	43,008
技師 (B)	人				0.8000	0.80			0.64	41,600	26,624
技師 (C)	人				3.8500	0.80			3.08	32,800	101,024
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人	1.05									
技師 (B)	人	0.80									
技師 (C)	人	3.85									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										185,892
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											185,892

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
									令和3年度-2(和歌山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			0.1000				0.10	29,000	2,900
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											2,900
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											2,900

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
建物等の調査	現地踏査				75,700		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		260,304		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ		397,928		
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡未満		161,006		
	生産設備の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡未満		98,456		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			76,876		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	平坦地		576,200		
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				167,552		
	営業調査等を 伴う				31,168		
再算定業務	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			236,760		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	500㎡未満		255,220		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		194,364		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		323,524		
	営業に関する調査及び算定 調査・算定	再調査・再算定	営業A		810,648		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	一般住家			29,070		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡未満		15,164		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		10,074		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		17,656		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	店 舗	350㎡以上 600㎡未満		27,730		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	50㎡以上 150㎡未満		8,510		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	倉庫		5,980		
	その他通損に関する算定(再算定)	仮住居又は借家人補償		7,368		
	その他通損に関する算定(再算定)	移転雑費		280,800		
	建物の再算定(修正率)(再算定)	木造、木造特殊、非木造建物		14,960		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A		13,744		
	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備A		18,716		
用地調査点検等技术業務	打合せ協議(点検等技术)	中間打合せ		454,200		
	木造建物点検・調製確認図面等・算定	A		32,664		
	木造建物点検・調製確認図面等・算定	A		41,248		
	木造建物点検・調製確認図面等・算定	A		53,080		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	生産設備 点検・調製確認 図面等・算定	生産設備D			16,384		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地A			49,488		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	住宅敷地B			35,680		
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	500㎡未満		54,016		
	立竹木 点検・調製確認 図面等・算定	用材林	平坦地		207,360		
	営業 点検・調製確認 図面等・算定		営業A		292,832		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	一般住家			8,400		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	50㎡未満		4,440		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	店舗	50㎡以上 150㎡未満		5,840		
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	50㎡以上 150㎡未満		2,800		

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			57,080		
	消費税等調査 点検・調製確認				8,704		
	移転工法案作成 点検・調製確認		300㎡未満		371,784		
	資料作成 (定型)				1,450,000		
計				35%	7,261,478	3,910,305	
合 計						3,910,305	