

契約年月日 令和4年7月20日

大戸川ダム工事事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

【業務設計書（公表資料）】

大戸川ダム工事事務所 用地課

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	大戸川ダム工事事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	(自) 滋賀県大津市上田上牧町地先 (至) 滋賀県甲賀市信楽町黄瀬地先

2. 業務内容

1) 事務所名 大戸川ダム工事事務所	
2) 履行期間 240 日間	自 令和4年7月21日 至 令和5年3月17日
3) 設計説明 本業務は、大戸川ダム工事事務所の施行する事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量成果物の点検調製確認・資料作成等の業務を行うものである。	
4) 業務内容	

総 括 表

業 務 名 大戸川ダム工事事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

国土交通省 近畿地方整備局
大戸川ダム工事事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
大戸川ダム工事事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務							
用地測量業務	式	1		6,220,000			
直接測量費	式	1		3,580,340			
直接人件費等	式	1		3,482,200			
用地測量	用地平面図 作成	1 / 1000	10,000㎡	46	75,700	3,482,200	第1号単価表
直接経費	式	1		98,140			
旅費交通費	式	1		18,140	第1号内訳書		
電子成果品作成費	式	1		80,000	第2号内訳書		
間接測量費・一般管理費等	式	1		2,639,660			
諸経費	式	1		2,639,660			

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地調査等業務	式	1		3,850,000		
業務原価	式	1		2,503,993		
直接原価	式	1		1,674,055		
直接人件費	式	1		1,541,204		
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	45,420	45,420	第3号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	7	45,420	317,940	第4号単価表
	打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	45,420	45,420	第5号単価表
	作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	41,724	41,724	第6号単価表
	資料作成 (定型)	枚	30	2,900	87,000	第7号単価表
	資料作成 (非定型)	枚	100	5,044	504,400	第8号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 技術業務 図面作成 A 3・A 4程度	枚	30	7,692	230,760	第9号単価表
図面作成 A 1・A 2程度	枚	10	22,748	227,480	第10号単価表
資料収集調査	回	3	4,060	12,180	第11号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第12号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		132,851	
材料費等	式	1		107,884	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		24,967	第4号内訳書
その他原価	式	1		829,938	
その他原価	式	1		829,938	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,346,007	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		1,346,007	
業務価格	式	1		10,070,000	
消費税等相当額	式	1		1,007,000	
業務費	式	1		11,077,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-1(滋賀県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						0.90	単位当たり		75,706
							査定単位当り		75,700

第 2 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1 (滋賀県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	18,140	18,140	直接人件費3,239,320円×0.0056	
合 計				18,140		
		旅費交通費 (円) 上限:230,000		18,140		

第 1 号内訳書 旅費交通費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	18,140	18,140	第2号単価表
合 計			式	1		18,140	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	用地平面図 作成	1 / 1 0 0 0	10,000m ²	78,250	0.90	70,420	46	3,239,320	
直接人件費 合 計			式				1	3,239,320	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		3,239	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		80,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		80,000	

第 1 号計算書 作業日数 (用地測量)																
種 別	細 別	規 格	数量 単位	変 化 率 + 1	外 業					内 業					摘 要	
					測量主任 技師	測量技師	測量技師 補	測量助手	測量補助 員	測量主任 技師	測量技師	測量技師 補	測量助手	測量補助 員		
用地測量	用地平面図 作成	1 / 1 0 0 0	46 10,000㎡	0.90	-	-	-	-	-	-	20.700 (0.50)	37.260 (0.90)	37.260 (0.90)	-		
	作業日数合計				-	-	-	-	-	-	20.700	37.260	37.260	-		
	現地作業日数 A				-	-	-	-	-							
					()内は小数点以下切り上げ											
	作業日数合計 [内業 (図面+算定)]									-	20.700	37.260	37.260	-		
	班 編 成	(最大値を適用)			1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000		
	必要内外業日数 (W1およびW2) [合計÷班編成]				-	-	-	-	-	-	20.700	37.260	37.260	-		
	宿泊日数 A+[(A-1)/5]×2				-	-	-	-	-							

諸経費算出表										
業務区分	直接人件費等	基準日額	直接経費	技術管理費	用地測量の 諸経費対象となる 直接測量費合計	諸経费率 算出対象額	諸経费率 (%)	諸経費	端数調整後の 諸経費	摘要
用地測量	3,482,200 (3,482,200)		98,140 (98,140)	0 (0)	3,580,340	3,580,340	73.9% 100/100	2,645,871	2,639,660	

※下段()は「総額」であり、上段はそのうちの「諸経費対象額」である。

第3号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第4号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第5号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第6号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第7号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉						
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
					0.1000				0.10	29,000	2,900
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										2,900
技師(A)	人				業務内容						(変化率)
技師(B)	人				変化率 + 1						
技師(C)	人										
技術員	人										
単位当たり											2,900

第8号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	

第9号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度				単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										7,692	

第10号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1 ・ A 2 程度				単 価 年 度		
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										22,748
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										22,748	

第11号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和4年度-1(滋賀県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.14	29,000	4,060
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,060
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,060

第12号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ		単 価 年 度						
	令和4年度-1(滋賀県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											28,880

第 13 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1 (滋賀県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	24,967	24,967	直接人件費1,541,204円×0.0162	
合 計				24,967		

第 3 号内訳書 材料費等 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格		① 経费率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	1,541,204	107,884	
		合 計				107,884	

第 4 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	24,967	24,967	第13号単価表
合 計			式	1		24,967	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		45,420		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		317,940		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		45,420		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		41,724		
	資料作成 (定型)			87,000		
	資料作成 (非定型)			504,400		
	図面作成	A 3・A 4 程度		230,760		
	図面作成	A 1・A 2 程度		227,480		
	資料収集調査			12,180		
	成果物の とりまとめ			28,880		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
計				35%	1,541,204	829,938	
合 計						829,938	