

契約年月日：2022年5月12日

# 福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

### 福井河川国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	

2. 業務内容

1) 事務所名 福井河川国道事務所
2) 履行期間 日間 自 至
3) 設計説明
4) 業務内容

# 総 括 表

業 務 名 福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
福井河川国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
福井河川国道事務所管内土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		7,370,000	
直接測量費	式	1		4,275,684	
直接人件費等	式	1		4,165,330	
用地測量 公図等の転写	10,000㎡	21	45,560	956,760	第1号単価表 (耕地・森林 21)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	21	57,720	1,212,120	第2号単価表 (耕地・森林 21)
境界確認	10,000㎡	0.2	216,200	43,240	第3号単価表 (耕地・森林 0.2)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.2	166,500	33,300	第4号単価表 (耕地・森林 0.2)
境界測量	10,000㎡	0.2	270,400	54,080	第5号単価表 (耕地・森林 0.2)
面積計算	10,000㎡	0.4	248,800	99,520	第6号単価表 (耕地・森林 0.4)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	21	84,110	1,766,310	第7号単価表
直接経費	式	1		110,354	
旅費交通費	式	1		22,354	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		88,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		3,094,316	
諸経費	式	1		3,094,316	
用地調査等業務	式	1		9,200,000	
業務原価	式	1		5,981,729	
直接原価	式	1		3,999,110	
直接人件費	式	1		3,681,744	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 業務着手時	業務	1	45,420	45,420	第9号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 中間打合せ	回	10	45,420	454,200	第10号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	45,420	45,420	第11号単価表
作業計画の策定 作業計画書の作成	業務	1	41,724	41,724	第12号単価表
用地測量 点検・調製確認 用地測量	業務	1	185,600	185,600	第13号単価表
					80,000㎡以上 150,000㎡未満 19条5項申請 無
資料作成 (定型)	枚	40	2,900	116,000	第14号単価表
資料作成 (非定型)	枚	40	5,044	201,760	第15号単価表
図面作成 A 3・A 4程度	枚	70	7,692	538,440	第16号単価表
図面作成 A 1・A 2程度	枚	60	22,748	1,364,880	第17号単価表
記録簿 作成	回	5	17,400	87,000	第18号単価表
					ハ

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査点検等 協議簿 技術業務 作成	回	5	12,180	60,900	第19号単価表
資料収集調査	回	20	4,060	81,200	第20号単価表
現地確認調査	回	20	21,516	430,320	第21号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第22号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		317,366	
材料費等	式	1		257,722	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		59,644	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,982,619	
その他原価	式	1		1,982,619	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		3,218,271	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		3,218,271	
業務価格	式	1		16,570,000	
消費税等相当額	式	1		1,657,000	
業務費	式	1		18,227,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日





第3号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-2(福井県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266
測量助手	人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0	206,949	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				205,920		計			216,215
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		216,215
							査定単位当り		216,200

第4号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-2(福井県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		166,547
							査定単位当たり		166,500

第5号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-2(福井県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.025	257,530	6,438
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			270,406
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		270,406
							査定単位当り		270,400



第7号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-2(福井県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		84,118
							査定単位当り		84,110



第9号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第10号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(福井県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											45,420

第11号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師 (A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師 (B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										45,420
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第12号単価表	用地調査点検等 技術業務		作業計画の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	58,600	22,268
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,724	

第13号単価表	用地調査点検等 技術業務		用地測量 点検・調製確認		用地測量		80,000㎡以上 150,000㎡未満 19条5項申請 無		単 価 年 度		
									令和3年度-2(福井県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	< 外 業 >			< 外内業計 >  2.6700	測量面積  2.40			6.40	29,000	185,600
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	<内業(図面等)>  2.67									
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技術員	人 人 人 人 人	<内業(算定)>									185,600
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											185,600

第14号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	0.1000			0.10	29,000	2,900
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											2,900
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											2,900

第15号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
								令和3年度-2(福井県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	

第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A3・A4程度		単 価 年 度				
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										7,692	

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1・A 2程度				単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										22,748
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										22,748	

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		ハ				単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	0.6000			0.60	29,000	17,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										17,400	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										17,400	

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.42	29,000	12,180
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										12,180	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											12,180

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和3年度-2(福井県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >				0.14	29,000	4,060
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											4,060
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,060

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和3年度-2(福井県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										21,516	

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ		単 価 年 度						
	令和3年度-2(福井県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,880





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	公図等の転写		10,000㎡	44,450	1.00	44,450	21	933,450	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	57,150	1.00	57,150	21	1,200,150	
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.00	205,900	0.2	41,180	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.00	147,100	0.2	29,420	
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.00	257,500	0.2	51,500	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.00	232,500	0.4	93,000	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	78,250	1.00	78,250	21	1,643,250	
直接人件費 合 計			式				1	3,991,950	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		3,991	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		88,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		88,000	





第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		45,420		
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ		454,200		
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時		45,420		
	作業計画の策定	作業計画書の 作成		41,724		
	用地測量 点検・調製確認	用地測量	80,000㎡以上 150,000㎡未満 19条5項申請 無	185,600		
	資料作成 (定型)			116,000		
	資料作成 (非定型)			201,760		
	図面作成	A 3・A 4 程度		538,440		
	図面作成	A 1・A 2 程度		1,364,880		
	記録簿 作成	ハ		87,000		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	協議簿 作成			60,900		
	資料収集調査			81,200		
	現地確認調査			430,320		
	成果物の とりまとめ			28,880		
計			35%	3,681,744	1,982,619	
合 計					1,982,619	