城陽井手木津川バイパス多賀地区他物件調査等業務 【業務設計書(公表資料)】

京都国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、 ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、 有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	城陽井手木津川バイパス多賀地区他物件調査等業務
履行場所	京都府城陽市富野地先~京都府綴喜郡井手町井手地先

2. 業務内容

1)	事務所名	京都国道事務所
1 /		

2) 履行期間 契約締結日の翌日から令和5年2月24日まで

3) 設計説明 本業務は城陽井手木津川バイパス事業に伴い必要となる物件等の調査及び補償金算定等の業務を行うものである

4) 業務内容 別紙のとおり。

総 括 表

業務名 城陽井手木津川バイパス多賀地区他物件調査等業務

国土交通省 近畿地方整備局 京都国道事務所

	\$\sqrt{\partial}\$		杠		 表	1貝
	総	Ī	括	[衣	
費	目/工種/種別/細別/規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
城陽井手木津川バイパス	多賀地区他物件調査等業務					
用地調査等業務		式	1		26, 680, 000	
業務原価		式	1		17, 346, 878	
直接原価		式	1		11, 607, 572	
直接人件費		式	1		10, 657, 950	
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議 業務着手時	業務	1	75, 700	75, 700	第1号単価表
	打合せ協議 中間打合せ	回	4	75, 700	302, 800	第2号単価表
	打合せ協議 成果物納入時	業務	1	75, 700	75, 700	第3号単価表
	作業計画案の 作業計画の策定 作成	業務	1	41, 724	41, 724	第4号単価表
建物等の調査	現地踏査	業務	1	75, 700	75, 700	第5号単価表

			総		括		表	
				単 位	数量	単価	金額	摘要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B 1	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	192, 498	384, 996	第6号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C 7	70㎡未満	棟	3	95, 472	286, 416	第7号单価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定		200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	268, 630	537, 260	第8号单価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	10	76, 876	768, 760	第9号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	5	177, 470	887, 350	第10号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A		戸	5	245, 238	1, 226, 190	第11号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B		戸	5	341, 674	1, 708, 370	第12号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	1	68, 270	68, 270	第13号単価表
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	頃斜地	1, 000 m²	20	74, 500	1, 490, 000	第14号単価表
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	竹林(頃斜地	1, 000 m²	20	62, 658	1, 253, 160	第15号単価表

								υ <u>ρ</u>
			์ กั	総	括		表	
費		/細別/規格		単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討		権利者	1	91, 934	91, 934	第16号単価表
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B	事業所	1	418, 530	418, 530	第17号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家		戸	1	54, 300	54, 300	第18号単価表
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満	事業所	5	21, 252	106, 260	第19号単価表
	その他通損に 関する算定	移転雑費		所有者	20	21,600	432, 000	第20号単価表
	その他通損に関 する算定(全て) 調査・算定	仮住居なし		世帯	1	58, 986	58, 986	第21号単価表
	所要作業時間 等調査			業務	1	58, 600	58, 600	第22号単価表
消費税等調査	営業調査等を 伴わない			事業者	10	23, 936	239, 360	第23号単価表
	営業調査等を 伴う			事業者	1	15, 584	15, 584	第24号単価表
直接経費(積上げ	部分)			式	1		949, 622	

A.V.		红		=	4 <u>4</u>
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	T	括		表	
費目/工種/種別/細別/規格	単 位	数量	単価	金額	摘要
材料費等	式	1		746, 056	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		203, 566	第2号内訳書
その他原価	式	1		5, 739, 306	
その他原価	式	1		5, 739, 306	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		9, 333, 122	
一般管理費等	式	1		9, 333, 122	
業務価格	式	1		26, 680, 000	
消費税等相当額	式	1		2, 668, 000	
業務費	式	1		29, 348, 000	

上記のとおり 令和 年 月 日

	用地調査等		打人让扮学	ż	类效学工吐					単 価 年 度	F C
第1号単価表	打合せ協議	Ē	打合せ協議	č	業務着手時	•			令和	和4年度-1(京都	(府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		د کلا ا									
之 任共在		〈外 業〉			〈 外内業計 〉				0.50	50,000	00 000
主任技師 技師(A)	人	0. 50			0. 5000				0. 50		29, 300
	人	0. 50			0. 5000				0. 50		25, 600
技師(B) 技師(C)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	41,600	20, 800
	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	(17)米(囚囲守//									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
及加克											
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	(1)X(31 /L//									
技師 (A)	人										75, 700
技師 (B)	人				業務内容						,
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
~~							変化率 + 1				
	1										
単位当たり											75, 700
. ,											,

	用地調査等									単 価 年 度	Ę
第2号単価表	打合せ協議	à	打合せ協議	È	中間打合せ				令利	印4年度-1(京都	5府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ h									
主任技師		〈外業〉 0.50			〈 外内業計 〉 0.5000				0.50	E0 600	20. 200
主任权即 技師(A)	人				0. 5000				0. 50		29, 300
技師(A) 技師(B)	人	0. 50 0. 50			0. 5000				0. 50 0. 50		25, 600 20, 800
技師(C)	人	0. 50			0. 5000				0.50	41, 600	20, 800
技術員	人										
121 例 貝	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
											ļ
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75, 700
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											75, 700

	用地調査等		I → Λ - 2 I → →24		D EF #/ / L →	m [.				単 価 年 度	Ę
第3号単価表	打合せ協議	É	打合せ協議	è	成果物納入	時			令利	印4年度-1(京都	府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			/ 月中光訓 \						
主任技師		〈外業〉 0.50			〈 外内業計 〉 0.5000				0.50	58, 600	29, 300
主任汉帥 技師(A)	人 人	0. 50			0. 5000				0. 50 0. 50		29, 300 25, 600
技師 (A) 技師 (B)	人人	0. 50			0. 5000				0. 50		20, 800
技師(C)	人人	0. 50			0. 5000				0. 50	41, 600	20, 600
技術員	人人										
1文州 貝											
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	1 3/2 (四面 1//									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人						-	-	-	-	75, 700
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											75, 700

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の	策定	作業計画案 作成	<i>(</i>				单 価 年 度 口4年度-1(京都	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
シ な社体		〈外 業〉			〈 外内業計 〉				0.00	F0, 600	00.000
主任技師	人				0. 3800				0. 38		22, 268
技師 (A) 技師 (B)	人				0. 3800				0. 38	51, 200	19, 456
技師(B) 技師(C)	人人										
技術員	人人										
1人川 台											
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	0. 38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	11 1/10 (3) /(2) /									
技師 (A)	人										41,724
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
W.M. Me 7 - 2-											=
単位当たり											41, 724

	7事性がの部	1 -1-	D調査 現地踏査							単 価 年 度	ir Z
第5号単価表	建物等の調	1年							令和	和4年度-1(京都	3府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ h ++ \			/ 包由来計 >						
主任技師	Ĭ.	〈外業〉 0.50			〈 外内業計 〉 0.5000				0.50	58, 600	29, 300
主任汉明 技師(A)	人人	0. 50			0. 5000				0. 50 0. 50		29, 300 25, 600
技師(A) 技師(B)	人人	0. 50			0. 5000				0. 50		20, 800
技師(B) 技師(C)	人人	0. 50			0. 5000				0. 50	41, 600	20, 800
技術員	人人										
127/11月											
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	113/2 (四面 1777									
技師(A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	ı	〈内業(算定)〉									
主任技師 技師(A)	人										75, 700
技師(A) 技師(B)	人				業務内容						75, 700
技師(B) 技師(C)	人人人				V-3V1 1/4						(変化率)
技師(し)	人人										(変化学)
1又似貝							変化率 + 1				
	1	1	<u> </u>	1			<u> </u>				
単位当たり											75, 700
十四一/											, 100

第6号単価表	建物等の調	背 查	木造建物の 調査及び算定 調査・算定		В		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度 令和4年度-1(京都府)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						建物延べ面積					
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 47			0.7600	1.00			0.76	51, 200	38, 912
技師 (B)	人	0. 47			2. 1900	1.00			2. 19	41, 600	91, 104
技師 (C)	人	0. 47			1. 7900	1.00			1. 79	32, 800	58, 712
技術員	人				0. 1300	1.00			0. 13	29, 000	3, 770
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 14									
技師 (B)	人	1. 40									
技師 (C)	人	0. 94									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 15						1		1	192, 498
技師(B)	人	0. 32			業務内容						
技師 (C)	人	0. 38									(変化率)
技術員	人	0. 13									
							変化率 + 1				
単位当たり											192, 498

第7号単価表	建物等の調	間査	木造建物の 調査及び算 調査・算定	定	С		70㎡未満			単 価 年 度 和4年度-1(京都	
	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
→ 1/1,	410	本中心	717 1001開正十(1)	71/13/31開正十(2)	1冊112102(1)			11111111111111111111111111111111111111	1曲工 [년 (4)	汉州石 寺平區	业14
		د کالد ی			, L. I II	建物延べ面積					
\. \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				0.5100	0.00				51 000	22 122
技師 (A)	人	0. 29			0. 5100				0. 40		20, 480
技師 (B)	人	0. 29			1. 2400				0. 99	· ·	41, 184
技師 (C)	人	0. 29			1. 2100				0.96	•	31, 488
技術員	人				0. 1000	0.80			0.08	29, 000	2, 320
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0. 60									
技師 (C)	人	0. 54									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	\F1柔(异龙)/									
技師 (A)	人	0. 13									95, 472
技師 (B)	人	0. 35			業務内容						,
技師 (C)	人	0. 38									(変化率)
技術員	人	0. 10									(XIL 17)
VIII X		0.10					変化率 + 1				
	l	L	1	L			·				
単位当たり											95, 472

第8号単価表	建物等の調		非木造建物 調査及び算 調査・算定	定	В		200㎡未満 用途区分ハ			単 価 年 度 令和4年度-1(京都府			
		ı		- T		Г				1			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額		
						建物延べ面積	用途補正						
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉								
主任技師	人	0.83			1. 6500	0.80	0.70		0. 92	58, 600	53, 912		
技師(A)	人	0.83			3. 5900	0.80	0.70		2. 01	51, 200	102, 912		
技師 (B)	人	0.83			2. 3400	0.80	0.70		1. 31	41,600	54, 496		
技師 (C)	人				2. 9500	0.80	0.70		1. 65	32, 800	54, 120		
技術員	人				0. 2100	0.80	0.70		0. 11	29, 000	3, 190		
		〈内業(図面等)〉											
主任技師	人	0.49											
技師(A)	人	2. 76											
技師 (B)	人	0.41											
技師 (C)	人	1. 98											
技術員	人												
		〈内業(算定)〉											
主任技師	人	0.33											
技師(A)	人					<u>I</u>			<u>I</u>		268, 630		
技師(B)	人	1. 10			業務内容								
技師 (C)	人	0. 97									(変化率)		
技術員	人	0. 21											
							変化率 + 1						
単位当たり											268, 630		

第9号単価表	建物等の調		附帯工作物 調査及び算 調査・算定	定	住宅敷地 A					単 価 年 度 和4年度-1(京都	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				\ / / / /						
技師 (A)	人	0. 20			0. 3600				0. 36	51, 200	18, 432
技師 (B)	人	0. 20			0.4800				0. 48		19, 968
技師 (C)	人	0. 20			1. 1200				1. 12	·	36, 736
技術員	人				0. 0600				0.06		1,740
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.06					•		•	•	76, 876
技師 (B)	人	0. 28			業務内容						
技師 (C)	人	0. 22									(変化率)
技術員	人	0.06									
							変化率 + 1				
単位当たり											76, 876

第10号単価表	世帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		定	住宅敷地 C					単 価 年 度 □4年度-1(京都		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ hi +#- \									
主任技師	人	〈外業〉			〈 外内業計 〉						
±压Ω刷 技師(A)	人人	0. 47			0. 6400				0. 64	51, 200	32, 768
技師(B)	人	0. 47			1. 0800				1. 08		44, 928
技師 (C)	人	0. 47			2. 9800				2. 98		97, 744
技術員	人	0.11			0. 0700				0. 07		2, 030
										ŕ	,
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	4 4 7 1 7 2 7 1									
技師 (A)	人	0.07									177, 470
技師(B)	人	0.61			業務内容						
技師 (C)	人	0. 45									(変化率)
技術員	人	0.07									
							変化率 + 1				
単位当たり											177, 470

第11号単価表	建物等の調	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定 単位 基準値 外内別補正率(1) 外内別補			農家敷地 A					単 価 年 度 和4年度−1(京都	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		د کالد			, El . I . NIA TIL .						
主任技師	1	〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任汉师 技師(A)	人	0.65			0.0100				0.01	F1 000	41 470
技師 (A) 技師 (B)	人	0. 65 0. 65			0. 8100 1. 5300				0. 81 1. 53		41, 472
技師 (B) 技師 (C)	人	0. 65			4. 2100				4. 21	•	63, 648 138, 088
	人	0.05			4. 2100 0. 0700						
技術員	人				0.0700				0. 07	29, 000	2, 030
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	Ⅵ末(囚囲寺)/									
技師(A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.03									
技師(C)	人	2. 79									
技術員	人	2.13									
汉州兵											
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	(1 1)/((31 //=//-//									
技師 (A)	人	0. 07									245, 238
技師 (B)	人	0. 88			業務内容						
技師 (C)	人	0. 77									(変化率)
技術員	人	0. 07									
							変化率 + 1				
		L	<u> </u>	<u> </u>							
単位当たり											245, 238
. ,											,

第12号単価表	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定		定	農家敷地 B				単 価 年 月 令和4年度-1(京者			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ hi +#- \									
主任技師	人	〈外業〉			〈 外内業計 〉						
主任汉嗣 技師(A)	人人	0. 91			1. 2300				1. 23	51, 200	62, 976
技師(B)	人人	0. 91			2. 0200				2. 02		84, 032
技師(C)	人人	0. 91			5. 8200				5. 82	,	190, 896
技術員	人	0. 31			0. 1300				0. 13	•	3, 770
汉州县					0.1300				0. 10	29,000	5, 110
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	(1)太(四回(1))									
技師 (A)	人	0. 19									
技師 (B)	人	****									
技師(C)	人	3. 90									
技術員	人										
23111/23											
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 13								1	341, 674
技師 (B)	人	1. 11			業務内容						
技師 (C)	人	1.01									(変化率)
技術員	人	0. 13									
							変化率 + 1				
単位当たり											341, 674

第13号単価表	世界 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		定	独立工作物	ı			単 価 年 月 令和4年度-1(京者			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	\ 2\			〈 外 /) 来 計 /						
技師 (A)	人	0. 13			0. 3700				0. 37	51, 200	18, 944
技師 (B)	人	0. 13			0. 3400				0. 34		14, 144
技師 (C)	人	0. 13			0. 9400				0. 94	·	30, 832
技術員	人				0. 1500				0. 15	· ·	4, 350
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 12									
技師 (B)	人										
技師(C)	人	0. 61									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人	0. 12							•	•	68, 270
技師 (B)	人	0. 21			業務内容						
技師 (C)	人	0. 20									(変化率)
技術員	人	0. 15					To the Co				
							変化率 + 1				
単位当たり											68, 270

	建物等の調査 調				用材林		傾斜地			単 価 年 度	Ę
第14号単価表) 12 (1 · > H).	· —	調査・算定		714 1 4 11				令和	□4年度-1(京都	所)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						地形					
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				0.0400	1. 30			0.05	58, 600	2, 930
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0. 23			0. 3700	1. 30			0.48	41,600	19, 968
技師 (C)	人	0. 23			0.8800	1. 30			1. 14	32, 800	37, 392
技術員	人	0. 23			0. 3800	1. 30			0. 49	29, 000	14, 210
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	0.04									
技師(A)	人								I		74, 500
技師(B)	人	0. 07			業務内容						
技師 (C)	人	0. 18									(変化率)
技術員	人	0. 15									
							変化率 + 1				
単位当たり											74 FO
単位目 たり											74, 500

								立竹木の 建物等の調査 調査及び算定			
単価 金額	和4年度-1(京都	令和		似 斜地		竹林		調査及び算調査・算定	香	建物等の調	第15号単価表
<i></i>	技術者等単価	補正値(2)	補正率(3)	補正率(2)	補正率(1)	補正値(1)	外内別補正率(2)	外内別補正率(1)	基準値	単位	名 称
					地形						
						〈 外内業計 〉			〈外 業〉		
600 2, 930	58, 600	0.05			1. 30	0.0400				人	主任技師
										人	技師(A)
600 17, 472	41, 600	0.42			1. 30	0. 3300			0. 14	人	技師(B)
800 31, 816	32, 800	0. 97			1. 30	0.7500			0. 14	人	技師 (C)
10, 440	29, 000	0. 36			1. 30	0. 2800			0. 14	人	技術員
									〈内業(図面等)〉		
										人	主任技師
										人	技師(A)
									0. 13	人	技師(B)
									0.48	人	技師 (C)
										人	技術員
									〈内業(算定)〉		
									0.04	人	主任技師
62, 658											技師(A)
						業務内容			0.06		技師 (B)
(変化率)									0. 13	人	技師 (C)
									0. 14	人	技術員
				変化率 + 1							
62, 658											単位当たり
				変化率 + 1		業務内容			0.48 〈内業(算定)〉 0.04 0.06 0.13	人人人人人人人人	技師(C) 技術員 主任技師 技師(A) 技師(B) 技師(C) 技術員

第16号単価表	建物等の調	查	建物の残地 移転要件 調査・算定		該当性の 検討					単 価 年 度 和4年度-1(京都	
 名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 24			0.6500				0.65	51, 200	33, 280
技師 (B)	人	0. 24			0. 5600				0.56	41, 600	23, 296
技師 (C)	人	0. 24			0. 9100				0. 91	32, 800	29, 848
技術員	人				0. 1900				0. 19	29, 000	5, 510
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0. 32									
技師 (C)	人	0. 67									
技術員	人	0. 19									
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人									•	91, 934
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											91, 934

	営業その他	LO	営業に関							単 価 年 度	ŧ
第17号単価表	調査		調査及び算調査・算定				営業B		令利	印4年度-1(京都	府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						難易区分					
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師(A)	人	0. 57			2. 1100	1.00			2. 11	51, 200	108, 032
技師 (B)	人	0. 57			3. 6100	1.00			3. 61	· ·	150, 176
技師 (C)	人	0. 57			4. 4900	1.00			4. 49	32, 800	147, 272
技術員	人				0. 4500	1.00			0. 45	29, 000	13, 050
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.94									
技師 (B)	人	1. 43									
技師 (C)	人	3. 92									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	(1) (34 (27)									
技師(A)	人	0.60									418, 530
技師 (B)	人	1.61			業務内容						·
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人	0. 45									
							変化率 + 1				
単位当たり											418, 530

	営業その他の 動				農家住家				-	単 価 年 度	F C
第18号単価表	hu Ta		調査・算定		及外上外				令和	和4年度-1(京都	(府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				\ /\r1\ \ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\						
技師 (A)	人				0. 0300				0. 03	51, 200	1, 536
技師 (B)	人	0. 45			0.5600				0. 56		23, 296
技師 (C)	人	0. 45			0.8100				0.81	· ·	26, 568
技術員	人				0. 1000				0. 10		2, 900
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0. 24									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03								•	54, 300
技師 (B)	人	0.06			業務内容						
技師 (C)	人	0. 12									(変化率)
技術員	人	0.10									
							変化率 + 1				
単位当たり											54, 300

第19号単価表	営業その他の動 産に関する調査調査及び算定調査・算定			定	倉 庫		50㎡以上 150㎡未満			単 価 年 度	
			調査・昇正						分 	114年度-1(京都	5付)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
						床面積					
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師(A)	人				0. 0200	1.00			0.02	51, 200	1,024
技師 (B)	人	0. 13			0. 2000	1.00			0. 20	41,600	8, 320
技師 (C)	人	0.13			0. 3100	1.00			0. 31	32, 800	10, 168
技術員	人				0.0600	1. 00			0.06	29, 000	1, 740
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0. 12									
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									21, 252
技師 (B)	人	0.03			業務内容						
技師 (C)	人	0.06									(変化率)
技術員	人	0.06									
							変化率 + 1				
Y											01.056
単位当たり											21, 252

	営業その他	ĮØ	その他通損		44 15 14 14 14					単 価 年 度	ŧ
第20号単価表	調査		関する算定		移転雑費				令利	□4年度-1(京都	5府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	\ 2\ 来 /			〈 外 /) 来 計 /						
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51, 200	2, 048
技師 (B)	人				0.0600				0.06		2, 496
技師 (C)	人				0. 5200				0. 52		17, 056
技術員	人										·
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04						I			21,600
技師 (B)	人	0.06			業務内容						
技師 (C)	人	0. 52									(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											21, 600
半仏ヨたり											41,000

第21号単価表	営業その他調査	調査・算定		全て)	仮住居なし				単 価 年 月 令和4年度-1(京都		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		/ HI +#+ \			/ h - h - W 1 \						
主任技師	人	〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
技師(A)	人人				0. 1000				0. 10	51, 200	5, 120
技師 (A) 技師 (B)	人人	0. 25			0. 1000				0. 10		17, 472
技師 (C)	人人	0. 25			1. 0300				1. 03		33, 784
技術員	人人	0.20			0. 0900				0. 09		2,610
汉州兵					0.0300				0.03	29,000	2,010
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人	(1)(2)(2)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)									
技師(A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0. 17									
技術員	人										
2011/20											
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.08									58, 986
技師 (B)	人	0. 11			業務内容						
技師 (C)	人	0.61									(変化率)
技術員	人	0.09									
							変化率 + 1				
単位当たり											58, 986

然 の日光/エナ	営業その他調査	ĽØ	所要作業時 等調査	間						単 価 年 原	芙
第22号単価表									令和	和4年度-1(京都	3府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人				1.0000				1.00	58, 600	58, 600
技師 (A)	人									,	,
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人	1.00									
技師 (A)	人						1		1		58, 600
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											E0 600
単仏ヨだり											58, 600

第23号単価表	消費税等調	直	営業調査等 伴わない	<i>*</i>						単 価 年 度 和4年度−1(京都	
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人	(外			〈 外 的 兼 計 〉						
技師 (A)	人	0. 15			0. 2400				0. 24	51, 200	12, 288
技師 (B)	人	0. 15			0. 2800				0. 28		11, 648
技師 (C)	人	0.10			0.2000				0.20	11,000	11, 010
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0. 13									
技師(C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師(A)	人								•	•	23, 936
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人										
							変化率 + 1				
単位当たり											23, 936

hite Et W. Irre-ta	消費税等調	杳	営業調査等 伴う	を						単 価 年 勇	ŤŽ
第24号単価表		. —					i ! ! ! !		令利	74年度-1(京都	3府)
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正値(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正値(2)	技術者等単価	金額
		〈外 業〉			〈 外内業計 〉						
主任技師	人										
技師(A)	人	0.06			0. 1500				0. 15	51, 200	7, 680
技師 (B)	人	0.06			0. 1900				0. 19	41,600	7, 904
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(図面等)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0. 13									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		〈内業(算定)〉									
主任技師	人										
技師 (A)	人									•	15, 584
技師 (B)	人				業務内容						
技師 (C)	人										(変化率)
技術員	人									_	
							変化率 + 1				
単位当たり											15, 584
平位 ヨたり											10, 004

第 1 号内	訳書 材料費等	等(用地調査)						I A
種別	細 別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘	要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	10, 657, 950	746, 056		
		合 計				746, 056		

第 2 号内	訳書 旅費交泊	通費 (用地調査	<u>:</u>)					
種 別	細 別	規	格	単位	数量	単 価	金額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費		式	1		203, 566	直接人件費10,657,950円×0.0191
		合 計		式	1		203, 566	

第 3 号内													
種 別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘	要					
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			75, 700								
	打合せ協議	中間打合せ			302, 800								
	打合せ協議	成果物納入時			75, 700								
	作業計画の策定	作業計画案の 作成			41, 724								
建物等の調査	現地踏査				75, 700								
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	В	70㎡以上 130㎡未満		384, 996								
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	С	70㎡未満		286, 416								
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定		200㎡未満 用途区分ハ		537, 260								
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			768, 760								
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			887, 350								

第 3 号内	訳書 その他原作							
種 別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘	要
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A			1, 226, 190			
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B			1, 708, 370			
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物			68, 270			
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		1, 490, 000			
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	竹林	傾斜地		1, 253, 160			
	建物の残地 移転要件 調査・算定	該当性の 検討			91, 934			
営業その他の 調査	営 業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B		418, 530			
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家			54, 300			
	動 産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡以上 150㎡未満		106, 260			
	その他通損に 関する算定	移転雑費			432, 000			

第 3 号内	訳書 その他原							
種別	細別	規	格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘	要
調査	調査・算定	仮住居なし			58, 986			
	所要作業時間 等調査				58, 600			
消費税等調査	営業調査等を 伴わない				239, 360			
	営業調査等を伴う				15, 584			
		計		35%	10, 657, 950	5, 739, 306		
		슴 計				5, 739, 306		