

令和4年4月27日

# 城陽井手木津川バイパス他土地関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

京都国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	城陽井手木津川バイパス他土地関係用地調査点検等技術業務
履行場所	京都市下京区西洞院通塩小路下る南不動堂町808（京都国道事務所管内）

2. 業務内容

- 1) 事務所名 京都国道事務所
- 2) 履行期間 契約締結日の翌日から令和5年3月24日まで

3) 設計説明 本業務は、京都国道事務所の施行する道路事業に必要な土地等の取得に関する業務のうち、用地測量等の業務を行うものである。

4) 業務内容 別紙のとおり。

総 括 表

業 務 名 城陽井手木津川バイパス他土地関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
京都国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
城陽井手木津川バイパス他土地関係用地調査点検等技術業務					
用地測量業務	式	1		9,370,000	
直接測量費	式	1		5,497,932	
直接人件費等	式	1		5,373,054	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	45,100	45,100	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	9	40,200	361,800	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	45,100	45,100	第3号単価表
作業計画	業務	1	120,400	120,400	第4号単価表
現地踏査	業務	1	180,200	180,200	第5号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
公図等の転写	10,000㎡	0.95	63,320	60,154	第6号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.75)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 地積測量図 転写	10,000㎡	0.95	58,420	55,499	第7号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.75)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.95	80,230	76,218	第8号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.75)
建物の登記記録 調査	10戸	2	12,890	25,780	第9号単価表
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	0.95	79,830	75,838	第10号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.75)
権利者確認 調査 追跡	10人	1	178,600	178,600	第11号単価表
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	0.75	32,060	24,045	第12号単価表
復元測量	10,000㎡	0.5	407,500	203,750	第13号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.3)
境界確認	10,000㎡	1	302,700	302,700	第14号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1	108,800	108,800	第15号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
補助基準点 の設置	10,000㎡	1	233,100	233,100	第16号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界測量	10,000㎡	1	376,700	376,700	第17号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	1	207,400	207,400	第18号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
用地境界杭 設置	10本	5	168,800	844,000	第19号単価表
境界点間 測量	10,000㎡	1	255,800	255,800	第20号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
面積計算	10,000㎡	1	348,300	348,300	第21号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	1	174,200	174,200	第22号単価表
用地現況測量 (建物等)	10,000㎡	0.5	123,800	61,900	第23号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	1	84,110	84,110	第24号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	1	80,010	80,010	第25号単価表 (耕地・森林 0.2) (市街地乙 0.8)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	160,700	160,700	第26号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 現況実測 平面図作成 1 / 2 5 0	10,000m <sup>2</sup>	0.2	335,000	67,000	第27号単価表 (耕地・森林 0.05) (市街地乙 0.15)
横断面図 作成	1km	0.5	836,400	418,200	第28号単価表 (耕地・森林 0.1) (市街地乙 0.4)
依頼書作成	1km	0.5	133,200	66,600	第29号単価表
協議書作成	1km	0.5	262,100	131,050	第30号単価表
直接経費	式	1		124,878	
旅費交通費	式	1		27,878	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		97,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		3,872,068	
諸経費	式	1		3,872,068	
用地調査等業務	式	1		6,750,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
業務原価	式	1		4,393,850			
直接原価	式	1		2,937,527			
直接人件費	式	1		2,704,408			
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査	10,000㎡	0.35	225,948	79,081	第32号単価表 (市街地乙 0.35)
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査	10,000㎡	0.35	169,464	59,312	第33号単価表 (市街地乙 0.35)
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査(自治体)	機関	1	81,952	81,952	第34号単価表
	土地利用履歴 等調査	登記履歴調査・ 住宅地図等調査	10,000㎡	0.35	233,244	81,635	第35号単価表 (市街地乙 0.35)
	土地利用履歴 等調査	報告書作成	業務	1	139,058	139,058	第36号単価表
用地調査点検等 技術業務	権利者確認調査 点検・調製確認	権利者確認調査 (追跡)	10人当り	1	29,290	29,290	第37号単価表
	資料作成 (定型)		枚	120	2,900	348,000	第38号単価表



総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査点検等 資料作成 技術業務 (非定型)	枚	80	5,044	403,520	第39号単価表
図面作成 A3・A4程度	枚	80	7,692	615,360	第40号単価表
図面作成 A1・A2程度	枚	20	22,748	454,960	第41号単価表
記録簿 作成 ハ	回	5	17,400	87,000	第42号単価表
協議簿 作成	回	5	12,180	60,900	第43号単価表
資料収集調査	回	5	4,060	20,300	第44号単価表
現地確認調査	回	10	21,516	215,160	第45号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第46号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		233,119	
材料費等	式	1		189,308	第3号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
旅費交通費	式	1		43,811	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,456,323	
その他原価	式	1		1,456,323	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		2,356,150	
一般管理費等	式	1		2,356,150	
業務価格	式	1		16,120,000	
消費税等相当額	式	1		1,612,000	
業務費	式	1		17,732,000	

上 記 の と お り      令 和      年      月      日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		45,100
							査定単位当り		45,100

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			40,200
測量技師	人					機械経費	0	40,200	0
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	40,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	40,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	40,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				40,200		計			40,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	40,200
								査定単位当り	40,200

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			45,100
						査定単位当り			45,100

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				120,460		計			120,460
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		120,460
							査定単位当り		120,400

第5号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			122,600
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.01	122,600	1,226
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.04	122,600	4,904
測量助手	人					通信運搬費	0	122,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	123,826	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				122,600		計			128,730
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺		0.40	
変化率 + 1								1.40	
								単位当たり	180,222
								査定単位当り	180,200

第6号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			44,450
測量技師	人					機械経費	0.01	44,450	444
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.015	44,450	666
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	44,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	44,894	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				44,450		計			45,560
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.75	0	0.2	0	地域縮尺	0.39		
変 化 率 + 1						1.39		単位当たり	63,328
								査定単位当り	63,320



第7号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			41,210
測量技師	人					機械経費	0.015	41,210	618
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960		材料費	0.005	41,210	206
測量助手	人	0.40	31,100	12,440		通信運搬費	0	41,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	41,828	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				41,210		計			42,034
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.75	0	0.2	0	地域縮尺	0.39		
変 化 率 + 1						1.39		単位当たり	58,427
								査定単位当り	58,420

第8号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.005	57,150	285
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人	0.60	31,100	18,660					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,720
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.75	0	0.2	0	地域縮尺		0.39	
変 化 率 + 1								1.39	
								単位当たり	80,230
								査定単位当り	80,230

第9号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			12,700
測量技師	人					機械経費	0.01	12,700	127
測量技師補	人	0.10	32,400	3,240		材料費	0.005	12,700	63
測量助手	人	0.10	31,100	3,110		通信運搬費	0	12,700	0
測量補助員	人					精度管理費	0	12,827	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	32,400	3,240					
測量助手	人	0.10	31,100	3,110					
測量補助員	人								
合計				12,700		計			12,890
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			12,890
						査定単位当たり			12,890

第10号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480		材料費	0	57,150	0
測量助手	人	0.20	31,100	6,220		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,435
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.75	0	0.2	0	地域縮尺	0.39		
変 化 率 + 1						1.39	単位当たり		79,834
							査定単位当り		79,830

第11号単価表 権利者確認調査追跡						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			177,800
測量技師	人					機械経費	0.005	177,800	889
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	177,800	0
測量助手	人	0.50	31,100	15,550		通信運搬費	0	177,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	178,689	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	2.30	32,400	74,520					
測量助手	人	2.30	31,100	71,530					
測量補助員	人								
合計				177,800		計			178,689
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			178,689
						査定単位当り			178,600

第12号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			31,750
測量技師	人					機械経費	0	31,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	31,750	317
測量助手	人					通信運搬費	0	31,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	31,750	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				31,750		計			32,067
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		32,067
							査定単位当り		32,060

第13号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			275,720
測量技師	人	1.70	42,200	71,740		機械経費	0.03	275,720	8,271
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080		材料費	0.035	275,720	9,650
測量助手	人	1.70	31,100	52,870		通信運搬費	0	275,720	0
測量補助員	人	1.70	25,400	43,180		精度管理費	0.07	283,991	19,879
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				275,720		計			313,520
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.3	0	0.2	0	地域縮尺	0.30		
変 化 率 + 1						1.30			
							単位当たり		407,576
							査定単位当り		407,500

第14号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266
測量助手	人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0	206,949	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				205,920		計			216,215
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺	0.40		
変 化 率 + 1						1.40			
								単位当たり	302,701
								査定単位当り	302,700



第15号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			76,200
測量技師	人					機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.005	76,200	381
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				76,200		計			77,724
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺		0.40	
変 化 率 + 1								1.40	
								単位当たり	108,813
								査定単位当り	108,800

第16号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺		0.40	
変 化 率 + 1								1.40	
								単位当たり	233,165
								査定単位当り	233,100

第17号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			269,118
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺	0.40		
変 化 率 + 1						1.40		単位当たり	376,765
								査定単位当り	376,700

第18号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,590
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.03	136,590	4,097
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.055	136,590	7,512
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0	140,687	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				136,590		計			148,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺	0.40		
変 化 率 + 1						1.40		単位当たり	207,478
								査定単位当り	207,400

第19号単価表 用地境界杭設置						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			138,430
測量技師	人					機械経費	0.04	138,430	5,537
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.18	138,430	24,917
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	138,430	0
測量補助員	人	1.20	25,400	30,480		精度管理費	0	143,967	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合計				138,430		計			168,884
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			168,884
						査定単位当り			168,800

第20号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.03	160,680	4,820
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			182,764
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺		0.40	
変 化 率 + 1								1.40	
								単位当たり	255,869
								査定単位当り	255,800

第21号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺	0.40		
変 化 率 + 1						1.40		単位当たり	348,343
								査定単位当り	348,300

第22号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合 計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		174,206
							査定単位当り		174,200



第23号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			110,370
測量技師	人	0.60	42,200	25,320		機械経費	0.025	110,370	2,759
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440		材料費	0.025	110,370	2,759
測量助手	人	0.60	31,100	18,660		通信運搬費	0	110,370	0
測量補助員	人	0.60	25,400	15,240		精度管理費	0.07	113,129	7,919
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				110,370		計			123,807
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		123,807
							査定単位当り		123,800

第24号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		84,118
							査定単位当り		84,110

第25号単価表 土地調書作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0	57,150	0
測量技師補	人					材料費	0	57,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,150
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.8	0	0.2	0	地域縮尺		0.40	
変 化 率 + 1								1.40	
								単位当たり	80,010
								査定単位当り	80,010

第26号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	48,000	33,600		直接人件費			159,200
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.005	159,200	796
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440		材料費	0.005	159,200	796
測量助手	人					通信運搬費	0	159,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	159,996	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	48,000	19,200					
測量技師	人	0.80	42,200	33,760					
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				159,200		計			160,792
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	160,792
								査定単位当たり	160,700

第27号単価表 現況実測平面図作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			188,170
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.03	188,170	5,645
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.025	188,170	4,704
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	188,170	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	193,815	13,567
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				188,170		計			212,086
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.15	0	0.05	0	地域	0.38		
1 / 2 5 0						縮尺	0.20		
変 化 率 + 1						1.58	単位当たり		335,095
							査定単位当り		335,000

第28号単価表 横断面図作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			540,020
測量技師	人	2.50	42,200	105,500		機械経費	0.02	540,020	10,800
測量技師補	人	2.50	32,400	81,000		材料費	0.015	540,020	8,100
測量助手	人	2.50	31,100	77,750		通信運搬費	0	540,020	0
測量補助員	人	2.50	25,400	63,500		精度管理費	0.07	550,820	38,557
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	32,400	97,200					
測量助手	人	3.70	31,100	115,070					
測量補助員	人								
合 計				540,020		計			597,477
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.4	0	0.1	0	地域縮尺	0.40		
変 化 率 + 1						1.40		単位当たり	836,467
								査定単位当り	836,400

第29号単価表 依頼書作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			133,240
測量技師	人					機械経費	0	133,240	0
測量技師補	人					材料費	0	133,240	0
測量助手	人					通信運搬費	0	133,240	0
測量補助員	人					精度管理費	0	133,240	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	48,000	28,800					
測量技師	人	1.40	42,200	59,080					
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				133,240		計			133,240
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		133,240
							査定単位当り		133,200

第30号単価表 協議書作成						単価年度	令和3年度-3(京都府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	48,000	43,200		直接人件費			259,560
測量技師	人	0.90	42,200	37,980		機械経費	0.005	259,560	1,297
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160		材料費	0.005	259,560	1,297
測量助手	人					通信運搬費	0	259,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	260,857	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	48,000	43,200					
測量技師	人	0.90	42,200	37,980					
測量技師補	人	2.10	32,400	68,040					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				259,560		計			262,154
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	262,154
								査定単位当り	262,100



第32号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単 価 年 度		
									令和3年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	1.07			1.0700				1.07	51,200	54,784
技師 (B)	人	1.07			1.7600				1.76	41,600	73,216
技師 (C)	人				0.6900				0.69	32,800	22,632
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.69									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										150,632
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
		大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				(変化率)
		0	0	0.35	0	0	0				0.50
変化率 + 1											1.50
単位当たり											225,948

第33号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		現況利用調査				単 価 年 度		
									令和3年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.55			0.5500				0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人	0.55			1.1400				1.14	41,600	47,424
技師 (C)	人	0.55			1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.59									
技師 (C)	人	0.59									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										112,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
大市街地    市街地甲    市街地乙    都市近郊    耕    地    原    野											
0                    0                    0.35                    0                    0                    0											
(変化率)											
0.50											
変化率 + 1											
1.50											
単位当たり											
169,464											

第34号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り等調査（自治体）				単 価 年 度		
									令和3年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.38			0.3800				0.38	51,200	19,456
技師（B）	人	0.38			0.8400				0.84	41,600	34,944
技師（C）	人	0.38			0.8400				0.84	32,800	27,552
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.46									
技師（C）	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師（A）	人										81,952
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											81,952

第35号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		登記履歴調査・住宅地図等調査				単 価 年 度		
									令和3年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	1.27			2.0900				2.09	41,600	86,944
技師 (C)	人	1.27			2.0900				2.09	32,800	68,552
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.82									
技師 (C)	人	0.82									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										155,496
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
		大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				(変化率)
		0	0	0.35	0	0	0				0.50
変化率 + 1											1.50
単位当たり											233,244

第36号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		報告書作成				単 価 年 度		
									令和3年度-3(京都府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.4500				0.45	58,600	26,370
技師 (A)	人				0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人				1.0100				1.01	41,600	42,016
技師 (C)	人				1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.45									
技師 (A)	人	0.65									139,058
技師 (B)	人	1.01									
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											139,058

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		権利者確認調査 点検・調製確認		権利者確認調査 (追跡)			単 価 年 度			
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外 業〉			〈外内業計〉	1.0100			1.01	29,000	29,290
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	1.01									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
29,290											
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											29,290

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (定型)						単 価 年 度		
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉			〈外内業計〉						
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		0.1000							0.10	29,000	2,900
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		0.10									
主任技師	人	〈内業(算定)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
											2,900
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											2,900

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)					単 価 年 度			
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人				0.1400				0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人	0.14									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										5,044
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										5,044	



第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 3・A 4 程度		単 価 年 度				
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.0400				0.04	32,800	1,312
技術員	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.22									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										7,692
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										7,692	

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		図面作成		A 1・A 2程度				単 価 年 度		
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.1100				0.11	32,800	3,608
技術員	人				0.6600				0.66	29,000	19,140
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.11									
技術員	人	0.66									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										22,748
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										22,748	

第42号単価表	用地調査点検等 技術業務		記録簿 作成		ハ				単 価 年 度		
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	0.6000			0.60	29,000	17,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										17,400	
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										17,400	

第43号単価表	用地調査点検等 技術業務		協議簿 作成						単 価 年 度		
	令和3年度-3(京都府)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.20			〈 外内業計 〉  0.4200				0.42	29,000	12,180
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.22									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									12,180
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											12,180

第44号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料収集調査		単 価 年 度						
							令和3年度-3(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈 外 業 〉  0.08			〈 外内業計 〉  0.1400				0.14	29,000	4,060
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉  0.06									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉									4,060
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											4,060

第45号単価表	用地調査点検等 技術業務		現地確認調査		単 価 年 度						
							令和3年度-3(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.28			0.3200				0.32	32,800	10,496
技術員	人	0.28			0.3800				0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人	0.10									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										21,516
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											21,516

第46号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
							令和3年度-3(京都府)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり										28,880	

第 1 号内訳書 旅費交通費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	27,878	27,878	直接人件費4,978,355円×0.0056
合 計			式	1		27,878	



第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	打合せ	中間打合せ	回	40,200	1.00	40,200	9	361,800	
	打合せ	成果物 納入時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	作業計画		業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査		業務	122,600	1.40	171,600	1	171,600	
	公図等の転写		10,000㎡	44,450	1.39	61,780	0.95	58,691	
	地積測量図 転写		10,000㎡	41,210	1.39	57,280	0.95	54,416	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	57,150	1.39	79,430	0.95	75,458	
	建物の登記記録 調査		10戸	12,700	1.00	12,700	2	25,400	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	57,150	1.39	79,430	0.95	75,458	
	権利者確認 調査	追跡	10人	177,800	1.00	177,800	1	177,800	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	31,750	1.00	31,750	0.75	23,812	
	復元測量		10,000㎡	275,720	1.30	358,400	0.5	179,200	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.40	288,200	1	288,200	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	76,200	1.40	106,600	1	106,600	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.40	206,000	1	206,000	
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.40	360,500	1	360,500	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	136,590	1.40	191,200	1	191,200	
	用地境界杭 設置		10本	138,430	1.00	138,400	5	692,000	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.40	224,900	1	224,900	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.40	325,500	1	325,500	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	162,810	1.00	162,800	1	162,800	
	用地現況測量 (建物等)		10,000㎡	110,370	1.00	110,300	0.5	55,150	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	78,250	1.00	78,250	1	78,250	
	土地調書 作成		10,000㎡	57,150	1.40	80,010	1	80,010	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	159,200	1.00	159,200	1	159,200	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	現況実測 平面図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	188,170	1.58	297,300	0.2	59,460	
	横断面図 作成		1km	540,020	1.40	756,000	0.5	378,000	
	依頼書作成		1km	133,240	1.00	133,200	0.5	66,600	
	協議書作成		1km	259,560	1.00	259,500	0.5	129,750	
直接人件費 合 計			式				1	4,978,355	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		4,978	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		97,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		97,000	

第 3 号内訳書 材料費等 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格		① 経费率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費		0.070	2,704,408	189,308	
		合 計				189,308	

第 4 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	43,811	43,811	直接人件費2,704,408円×0.0162
合 計			式	1		43,811	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査		79,081		
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査		59,312		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査（自治体）		81,952		
	土地利用履歴 等調査	登記履歴調査・ 住宅地図等調査		81,635		
	土地利用履歴 等調査	報告書作成		139,058		
用地調査点検等 技術業務	権利者確認調査 点検・調製確認	権利者確認調査 （追跡）		29,290		
	資料作成 （定型）			348,000		
	資料作成 （非定型）			403,520		
	図面作成	A 3・A 4 程度		615,360		
	図面作成	A 1・A 2 程度		454,960		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	記録簿 作成	ハ		87,000		
	協議簿 作成			60,900		
	資料収集調査			20,300		
	現地確認調査			215,160		
	成果物の とりまとめ			28,880		
計			35%	2,704,408	1,456,323	
合 計					1,456,323	