

令和4年7月12日

【43号沿道環境改善事業用地測量等業務】 業務設計書（公表資料）】

兵庫国道事務所

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

1. 業務名

業務名	43号沿道環境改善事業用地測量等業務
履行場所	兵庫県西宮市津門川町地先他

2. 業務内容

1) 事務所名 兵庫国道事務所 2) 履行期間 日間 自 令和4年 7月13日 至 令和4年11月30日
3) 設計説明 本業務は、43号沿道環境改善事業の用地取得に関する事務のうち、用地の測量等を行うものである。
4) 業務内容 用地測量：境界確認、土地境界確認書作成、境界測量等 250㎡ 用地調査：土地利用履歴等調査 250㎡

総 括 表

業 務 名 43号沿道環境改善事業用地測量等業務

国土交通省 近畿地方整備局
兵庫国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
4 3号沿道環境改善事業用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		1,120,000	
直接測量費	式	1		610,209	
直接人件費等	式	1		535,283	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	45,100	45,100	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	2	40,200	80,400	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	45,100	45,100	第3号単価表
作業計画	業務	1	120,400	120,400	第4号単価表
現地踏査	業務	1	193,000	193,000	第5号単価表 (市街地乙 1)
境界確認	10,000㎡	0.025	324,300	8,107	第6号単価表 (市街地乙 0.025)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.025	116,500	2,912	第7号単価表 (市街地乙 0.025)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.025	249,800	6,245	第8号単価表 (市街地乙 0.025)
境界測量	10,000㎡	0.025	403,600	10,090	第9号単価表 (市街地乙 0.025)
境界点間 測量	10,000㎡	0.025	274,100	6,852	第10号単価表 (市街地乙 0.025)
面積計算	10,000㎡	0.025	373,200	9,330	第11号単価表 (市街地乙 0.025)
用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	0.025	209,000	第12号単価表
用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	0.025	100,900	第13号単価表
直接経費	式	1		74,926	
旅費交通費	式	1		2,926	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		36,000	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他経費	式	1		36,000	第3号内訳書
立会謝金	回	6	6,000	36,000	
間接測量費・一般管理費等	式	1		509,791	
諸経費	式	1		509,791	
用地調査等業務	式	1		550,000	
業務原価	式	1		358,731	
直接原価	式	1		240,043	
直接人件費	式	1		220,406	
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議 中間打合せ	回	75,700	75,700	第15号単価表
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査	10,000㎡ 0.025	225,948	5,648 第16号単価表 (市街地乙 0.025)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
権利調査 土地利用履歴 等調査 報告書作成	業務	1	139,058	139,058	第17号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		19,637	
材料費等	式	1		15,428	第4号内訳書
旅費交通費	式	1		4,209	第5号内訳書
その他原価	式	1		118,688	
その他原価	式	1		118,688	第6号内訳書
一般管理費等	式	1		191,269	
一般管理費等	式	1		191,269	
業務価格	式	1		1,670,000	
消費税等相当額	式	1		167,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務費	式	1		1,837,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			45,100
						査定単位当り			45,100

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			40,200
測量技師	人					機械経費	0	40,200	0
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	40,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	40,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	40,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				40,200		計			40,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	40,200
								査定単位当り	40,200

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			45,100
						査定単位当り			45,100

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				120,460		計			120,460
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	120,460
								査定単位当り	120,400

第5号単価表 現地踏査							単価年度	令和4年度-1(兵庫県)			
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
〈外業〉											
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000			直接人件費			122,600	
測量技師	人	1.00	42,200	42,200			機械経費	0.01	122,600	1,226	
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400			材料費	0.04	122,600	4,904	
測量助手	人						通信運搬費	0	122,600	0	
測量補助員	人						精度管理費	0	123,826	0	
〈内業〉											
測量主任技師	人										
測量技師	人										
測量技師補	人										
測量助手	人										
測量補助員	人										
合計				122,600			計			128,730	
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)	地域縮尺	0.50			
0	0	1	0	0	0						
変化率 + 1									1.50	単位当たり	193,095
										査定単位当たり	193,000

第6号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266
測量助手	人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0	206,949	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				205,920		計			216,215
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変化率 + 1									
								単位当たり	324,322
								査定単位当り	324,300

第7号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			76,200
測量技師	人					機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.005	76,200	381
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				76,200		計			77,724
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	116,586
								査定単位当り	116,500

第8号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1						1.50	単位当たり		249,820
							査定単位当り		249,800

第9号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			269,118
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1						1.50	単位当たり		403,677
							査定単位当り		403,600

第10号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.03	160,680	4,820
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			182,764
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1						1.50		単位当たり	274,146
								査定単位当り	274,100

第11号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.025	0	0	0	地域縮尺		0.50	
変化率 + 1								1.50	
								単位当たり	373,225
								査定単位当り	373,200

第12号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		209,047
							査定単位当り		209,000

第13号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-1(兵庫県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		100,941
							査定単位当り		100,900

第 14 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1 (兵庫県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	2,926	2,926	直接人件費522,623円×0.0056	
合 計				2,926		
		旅費交通費 (円) 上限:230,000		2,926		

第 1 号内訳書 旅費交通費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	2,926	2,926	第14号単価表
合 計			式	1		2,926	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	打合せ	中間打合せ	回	40,200	1.00	40,200	2	80,400	
	打合せ	成果物 納入時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	作業計画		業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査		業務	122,600	1.50	183,900	1	183,900	
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.50	308,800	0.025	7,720	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	76,200	1.50	114,300	0.025	2,857	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.50	220,700	0.025	5,517	
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.50	386,200	0.025	9,655	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.50	241,000	0.025	6,025	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.50	348,800	0.025	8,720	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	162,810	1.20	195,300	0.025	4,882	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	78,250	1.20	93,900	0.025	2,347	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	直接人件費	合 計	式				1	522,623	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		522	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		36,000	2.3×10^4 x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		36,000	

第 3 号内訳書 その他経費（用地測量）							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	立会謝金		回	6	6,000	36,000	
その他経費 合 計			式	1		36,000	

第15号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-1(兵庫県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										75,700
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											75,700

第16号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単 価 年 度		
									令和4年度-1(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	1.07			1.0700				1.07	51,200	54,784
技師 (B)	人	1.07			1.7600				1.76	41,600	73,216
技師 (C)	人				0.6900				0.69	32,800	22,632
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.69									
技師 (C)	人	0.69									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										150,632
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											
		大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				(変化率)
		0	0	0.025	0	0	0				0.50
変化率 + 1											1.50
単位当たり											225,948

第17号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		報告書作成				単 価 年 度		
									令和4年度-1(兵庫県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.4500				0.45	58,600	26,370
技師 (A)	人				0.6500				0.65	51,200	33,280
技師 (B)	人				1.0100				1.01	41,600	42,016
技師 (C)	人				1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.45									
技師 (A)	人	0.65									139,058
技師 (B)	人	1.01									
技師 (C)	人	1.14									
技術員	人										(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											139,058

第 18 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1 (兵庫県)
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	4,209	4,209	直接人件費220,406円×0.0191	
合 計				4,209		

第 4 号内訳書 材料費等 (用地調査)						
種 別	細 別	規 格	① 経费率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	220,406	15,428	
合 計					15,428	

第 5 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	4,209	4,209	第18号単価表
		合 計	式	1		4,209	

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	中間打合せ		75,700		
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査		5,648		
	土地利用履歴 等調査	報告書作成		139,058		
計			35%	220,406	118,688	
合 計					118,688	