

令和4年7月28日

国道171号茨木市西河原地区用地測量等業務  
【業務設計書（公表資料）】

大阪国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、  
ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、  
有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	国道171号茨木市西河原地区用地測量等業務
履行場所	自：大阪府茨木市西河原三丁目 至：大阪府茨木市三島丘一丁目

2. 業務内容

1) 事務所名	大阪国道事務所
2) 履行期間	令和4年7月29日から令和5年2月28日まで
3) 設計説明	本業務は、大阪国道事務所が施行する国道171号西河原交差点改良事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、用地測量を行うものである。
4) 業務内容	<p>主な数量</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・復元測量 0.39万㎡</li><li>・境界測量 0.95万㎡</li><li>・面積計算 0.95万㎡</li><li>・用地平面図作成 0.95万㎡</li></ul>

総 括 表

業 務 名 国道171号茨木市西河原地区用地測量等業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
大阪国道事務所

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
国道 1 7 1 号茨木市西河原地区用地測量等業務					
用地測量業務	式	1		9,810,000	
直接測量費	式	1		5,780,546	
直接人件費等	式	1		5,620,399	
用地測量 打合せ 業務着手時	回	1	45,100	45,100	第1号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	40,200	120,600	第2号単価表
打合せ 成果物 納入時	回	1	45,100	45,100	第3号単価表
作業計画	業務	1	120,400	120,400	第4号単価表
現地踏査	業務	1	193,000	193,000	第5号単価表 (市街地乙 1)
公図等の転写	10,000㎡	7.14	68,340	487,947	第6号単価表 (市街地乙 7.14)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 地積測量図 転写	10,000㎡	6.02	63,050	379,561	第7号単価表 (市街地乙 6.02)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	7.14	86,580	618,181	第8号単価表 (市街地乙 7.14)
権利者確認 調査 当初	10,000㎡	7.14	86,150	615,111	第9号単価表 (市街地乙 7.14)
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	7.14	32,060	228,908	第10号単価表
復元測量	10,000㎡	0.39	470,200	183,378	第11号単価表 (市街地乙 0.39)
境界確認	10,000㎡	0.95	324,300	308,085	第12号単価表 (市街地乙 0.95)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.95	116,500	110,675	第13号単価表 (市街地乙 0.95)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.95	249,800	237,310	第14号単価表 (市街地乙 0.95)
境界測量	10,000㎡	0.95	403,600	383,420	第15号単価表 (市街地乙 0.95)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.95	222,200	211,090	第16号単価表 (市街地乙 0.95)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界点間 測量	10,000㎡	0.95	274,100	260,395	第17号単価表 (市街地乙 0.95)
面積計算	10,000㎡	0.95	373,200	354,540	第18号単価表 (市街地乙 0.95)
用地実測図 原図作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	0.95	209,000	198,550	第19号単価表
用地平面図 作成 1 / 2 5 0	10,000㎡	0.95	100,900	95,855	第20号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.06	85,720	5,143	第21号単価表 (市街地乙 0.06)
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	160,700	160,700	第22号単価表
横断面図 作成	1km	0.25	896,200	224,050	第23号単価表 (市街地乙 0.25)
依頼書作成	1km	0.25	133,200	33,300	第24号単価表
直接経費	式	1		160,147	
旅費交通費	式	1		30,147	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
電子成果品作成費	式	1		100,000	第2号内訳書		
その他経費	式	1		30,000	第3号内訳書		
立会謝金	回	5	6,000	30,000			
間接測量費・一般管理費等	式	1		4,029,454			
諸経費	式	1		4,029,454			
用地調査等業務	式	1		840,000			
業務原価	式	1		551,704			
直接原価	式	1		369,170			
直接人件費	式	1		338,969			
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査	10,000㎡	0.65	225,948	146,866	第26号単価表 (市街地乙 0.65)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
権利調査 土地利用履歴等調査 現況利用調査	10,000㎡	0.65	169,464	110,151	第27号単価表 (市街地乙 0.65)
土地利用履歴等調査 聞き取り等調査(自治体)	機関	1	81,952	81,952	第28号単価表
直接経費(積上げ部分)	式	1		30,201	
材料費等	式	1		23,727	第4号内訳書
旅費交通費	式	1		6,474	第5号内訳書
その他原価	式	1		182,534	
その他原価	式	1		182,534	第6号内訳書
一般管理費等	式	1		288,296	
一般管理費等	式	1		288,296	
業務価格	式	1		10,650,000	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		1,065,000	
業務費	式	1		11,715,000	

第1号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		45,100
							査定単位当り		45,100

第2号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			40,200
測量技師	人					機械経費	0	40,200	0
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200		材料費	0	40,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	40,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	40,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				40,200		計			40,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			40,200
						査定単位当り			40,200

第3号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	48,000	24,000		直接人件費			45,100
測量技師	人	0.50	42,200	21,100		機械経費	0	45,100	0
測量技師補	人					材料費	0	45,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,100	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				45,100		計			45,100
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		45,100
							査定単位当り		45,100

第4号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				120,460		計			120,460
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		120,460
							査定単位当り		120,400

第5号単価表 現地踏査						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			122,600
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.01	122,600	1,226
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.04	122,600	4,904
測量助手	人					通信運搬費	0	122,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	123,826	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				122,600		計			128,730
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	1	0	0	0	地域縮尺		0.50	
変化率 + 1								1.50	
								単位当たり	193,095
								査定単位当り	193,000

第6号単価表 公図等の転写						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			44,450
測量技師	人					機械経費	0.01	44,450	444
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.015	44,450	666
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	44,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	44,894	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合計				44,450		計			45,560
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	7.14	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変化率 + 1								1.50	
								単位当たり	68,340
								査定単位当り	68,340

第7号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			41,210
測量技師	人					機械経費	0.015	41,210	618
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960		材料費	0.005	41,210	206
測量助手	人	0.40	31,100	12,440		通信運搬費	0	41,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	41,828	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合 計				41,210		計			42,034
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	6.02	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								1.50	
								単位当たり	63,051
								査定単位当り	63,050

第8号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720		材料費	0.005	57,150	285
測量助手	人	0.30	31,100	9,330		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人	0.60	31,100	18,660					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,720
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	7.14	0	0	0	地域縮尺		0.50	
変 化 率 + 1								1.50	
								単位当たり	86,580
								査定単位当り	86,580

第9号単価表 権利者確認調査当初						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0.005	57,150	285
測量技師補	人	0.20	32,400	6,480		材料費	0	57,150	0
測量助手	人	0.20	31,100	6,220		通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,435	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,435
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	7.14	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								1.50	
								単位当たり	86,152
								査定単位当り	86,150

第10号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			31,750
測量技師	人					機械経費	0	31,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	31,750	317
測量助手	人					通信運搬費	0	31,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	31,750	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				31,750		計			32,067
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			32,067
						査定単位当り			32,060

第11号単価表 復元測量						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			275,720
測量技師	人	1.70	42,200	71,740		機械経費	0.03	275,720	8,271
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080		材料費	0.035	275,720	9,650
測量助手	人	1.70	31,100	52,870		通信運搬費	0	275,720	0
測量補助員	人	1.70	25,400	43,180		精度管理費	0.07	283,991	19,879
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.50	32,400	16,200					
測量助手	人	0.50	31,100	15,550					
測量補助員	人								
合 計				275,720		計			313,520
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.39	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1						1.50		単位当たり	470,280
								査定単位当り	470,200

第12号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920
測量技師	人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029
測量技師補	人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266
測量助手	人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0	206,949	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				205,920		計			216,215
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変化率 + 1									
								単位当たり	324,322
								査定単位当り	324,300

第13号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			76,200
測量技師	人					機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.005	76,200	381
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				76,200		計			77,724
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺		0.50	
変 化 率 + 1								1.50	
								単位当たり	116,586
								査定単位当り	116,500

第14号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			147,160
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0.07	150,839	10,558
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	42,200	16,880					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				147,160		計			166,547
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	249,820
								査定単位当り	249,800

第15号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			257,530
測量技師	人	1.40	42,200	59,080		機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360		材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手	人	1.40	31,100	43,540		通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員	人	1.40	25,400	35,560		精度管理費	0	263,968	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補	人	0.70	32,400	22,680					
測量助手	人	0.70	31,100	21,770					
測量補助員	人								
合 計				257,530		計			269,118
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	403,677
								査定単位当り	403,600

第16号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,590
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.03	136,590	4,097
測量技師補	人	0.80	32,400	25,920		材料費	0.055	136,590	7,512
測量助手	人	0.80	31,100	24,880		通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員	人	0.80	25,400	20,320		精度管理費	0	140,687	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	42,200	12,660					
測量技師補	人	0.30	32,400	9,720					
測量助手	人	0.30	31,100	9,330					
測量補助員	人								
合計				136,590		計			148,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変化率 + 1						1.50	単位当たり		222,298
							査定単位当り		222,200

第17号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			160,680
測量技師	人	1.20	42,200	50,640		機械経費	0.035	160,680	5,623
測量技師補	人	1.20	32,400	38,880		材料費	0.03	160,680	4,820
測量助手	人	1.20	31,100	37,320		通信運搬費	0	160,680	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	166,303	11,641
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	42,200	8,440					
測量技師補	人	0.40	32,400	12,960					
測量助手	人	0.40	31,100	12,440					
測量補助員	人								
合 計				160,680		計			182,764
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	274,146
								査定単位当り	274,100

第18号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			232,540
測量技師	人					機械経費	0	232,540	0
測量技師補	人					材料費	0	232,540	0
測量助手	人					通信運搬費	0	232,540	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	232,540	16,277
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	42,200	92,840					
測量技師補	人	2.20	32,400	71,280					
測量助手	人	2.20	31,100	68,420					
測量補助員	人								
合 計				232,540		計			248,817
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.95	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	373,225
								査定単位当り	373,200

第19号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合計				162,810		計			174,206
業務内容					(変化率)				
1/250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		209,047
							査定単位当り		209,000

第20号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			78,250
測量技師	人					機械経費	0	78,250	0
測量技師補	人					材料費	0.005	78,250	391
測量助手	人					通信運搬費	0	78,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	78,250	5,477
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	42,200	21,100					
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				78,250		計			84,118
業務内容					(変化率)				
1 / 250					地域縮尺	0.20			
変化率 + 1						1.20	単位当たり		100,941
							査定単位当り		100,900

第21号単価表 土地調書作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			57,150
測量技師	人					機械経費	0	57,150	0
測量技師補	人					材料費	0	57,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	57,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	32,400	29,160					
測量助手	人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員	人								
合 計				57,150		計			57,150
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.06	0	0	0	地域縮尺	0.50		
変 化 率 + 1						1.50		単位当たり	85,725
								査定単位当り	85,720

第22号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	48,000	33,600		直接人件費			159,200
測量技師	人	0.80	42,200	33,760		機械経費	0.005	159,200	796
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440		材料費	0.005	159,200	796
測量助手	人					通信運搬費	0	159,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	159,996	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	48,000	19,200					
測量技師	人	0.80	42,200	33,760					
測量技師補	人	0.60	32,400	19,440					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				159,200		計			160,792
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	160,792
								査定単位当たり	160,700

第23号単価表 横断面図作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			540,020
測量技師	人	2.50	42,200	105,500		機械経費	0.02	540,020	10,800
測量技師補	人	2.50	32,400	81,000		材料費	0.015	540,020	8,100
測量助手	人	2.50	31,100	77,750		通信運搬費	0	540,020	0
測量補助員	人	2.50	25,400	63,500		精度管理費	0.07	550,820	38,557
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	32,400	97,200					
測量助手	人	3.70	31,100	115,070					
測量補助員	人								
合 計				540,020		計			597,477
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.25	0	0	0	地域縮尺		0.50	
変 化 率 + 1								1.50	
								単位当たり	896,215
								査定単位当り	896,200

第24号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-1(大阪府)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			133,240
測量技師	人					機械経費	0	133,240	0
測量技師補	人					材料費	0	133,240	0
測量助手	人					通信運搬費	0	133,240	0
測量補助員	人					精度管理費	0	133,240	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	48,000	28,800					
測量技師	人	1.40	42,200	59,080					
測量技師補	人	1.40	32,400	45,360					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				133,240		計			133,240
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		133,240
							査定単位当り		133,200



第26号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		法令関係資料の調査				単 価 年 度			
									令和4年度-1(大阪府)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人	1.07			1.0700				1.07	51,200	54,784	
技師 (B)	人	1.07			1.7600				1.76	41,600	73,216	
技師 (C)	人				0.6900				0.69	32,800	22,632	
技術員	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.69										
技師 (C)	人	0.69										
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										150,632	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												
		大市街地			0	市街地甲			0	市街地乙		0.65
									0	都市近郊		0
									0	耕 地		0
									0	原 野		0
										(変化率)		
											0.50	
										変化率 + 1	1.50	
単位当たり											225,948	

第27号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		現況利用調査				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.55				0.5500				0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人	0.55				1.1400				1.14	41,600	47,424
技師 (C)	人	0.55				1.1400				1.14	32,800	37,392
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.59										
技師 (C)	人	0.59										
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											112,976
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容												
大市街地 市街地甲 市街地乙 都市近郊 耕 地 原 野											(変化率)	
0 0 0.65 0 0 0											0.50	
変化率 + 1											1.50	
単位当たり												169,464

第28号単価表	権利調査		土地利用履歴等調査		聞き取り等調査（自治体）				単 価 年 度		
									令和4年度-1(大阪府)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師（A）	人	0.38			0.3800				0.38	51,200	19,456
技師（B）	人	0.38			0.8400				0.84	41,600	34,944
技師（C）	人	0.38			0.8400				0.84	32,800	27,552
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人	0.46									
技師（C）	人	0.46									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師（A）	人										81,952
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											81,952





第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	打合せ	業務着手時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	打合せ	中間打合せ	回	40,200	1.00	40,200	3	120,600	
	打合せ	成果物 納入時	回	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	作業計画		業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査		業務	122,600	1.50	183,900	1	183,900	
	公図等の転写		10,000㎡	44,450	1.50	66,670	7.14	476,023	
	地積測量図 転写		10,000㎡	41,210	1.50	61,810	6.02	372,096	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	57,150	1.50	85,720	7.14	612,040	
	権利者確認 調査	当初	10,000㎡	57,150	1.50	85,720	7.14	612,040	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	31,750	1.00	31,750	7.14	226,695	
	復元測量		10,000㎡	275,720	1.50	413,500	0.39	161,265	
	境界確認		10,000㎡	205,920	1.50	308,800	0.95	293,360	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	76,200	1.50	114,300	0.95	108,585	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	補助基準点 の設置		10,000㎡	147,160	1.50	220,700	0.95	209,665	
	境界測量		10,000㎡	257,530	1.50	386,200	0.95	366,890	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	136,590	1.50	204,800	0.95	194,560	
	境界点間 測量		10,000㎡	160,680	1.50	241,000	0.95	228,950	
	面積計算		10,000㎡	232,540	1.50	348,800	0.95	331,360	
	用地実測図 原図作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	162,810	1.20	195,300	0.95	185,535	
	用地平面図 作成	1 / 2 5 0	10,000㎡	78,250	1.20	93,900	0.95	89,205	
	土地調書 作成		10,000㎡	57,150	1.50	85,720	0.06	5,143	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	159,200	1.00	159,200	1	159,200	
	横断面図 作成		1km	540,020	1.50	810,000	0.25	202,500	
	依頼書作成		1km	133,240	1.00	133,200	0.25	33,300	
直接人件費 合 計			式				1	5,383,512	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		5,383	



第 3 号内訳書 その他経費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	立会謝金		回	5	6,000	30,000	
その他経費 合 計			式	1		30,000	

第 4 号内訳書 材料費等 (用地調査)						
種 別	細 別	規 格	① 経费率	② 直接人件費	金 額 ①×②	摘 要
直接経費	材料費等	直接人件費	0.070	338,969	23,727	
合 計					23,727	

第 5 号内訳書 旅費交通費 (用地調査)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	6,474	6,474	第29号単価表
合 計			式	1		6,474	

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
権利調査	土地利用履歴 等調査	法令関係資料の 調査		146,866		
	土地利用履歴 等調査	現況利用調査		110,151		
	土地利用履歴 等調査	聞き取り等 調査（自治体）		81,952		
計			35%	338,969	182,534	
合 計					182,534	