

令和4年4月25日

# 大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務

## 【業務設計書（公表資料）】

浪速国道事務所

---

知り得た情報は、近畿地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

---

1. 業務名

業務名	大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務
履行場所	兵庫県神戸市東灘区向洋町西1丁目地先～兵庫県神戸市長田区苅藻島町3丁目地先

2. 業務内容

1) 事務所名	浪速国道事務所		
2) 履行期間	日間	自 令和4年4月26日	至 令和5年2月28日
3) 設計説明	本業務は浪速国道事務所が施行する大阪湾岸道路西伸部整備事業に必要な土地等の取得等に関する業務のうち、物件関係用地調査点検等の業務を行うものである。		
4) 業務内容	非木造建物点検・調製確認	18棟	他

# 総 括 表

業 務 名 大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務

---

国土交通省 近畿地方整備局  
浪速国道事務所

総括表								
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要			
大阪湾岸道路西伸部物件関係用地調査点検等技術業務								
用地調査等業務	式	1		11,730,000				
業務原価	式	1		7,629,268				
直接原価	式	1		5,100,579				
直接人件費	式	1		4,695,802				
用地調査等 打合せ協議	作業計画の策定 作業計画案の 作成	業務	1	41,724	41,724	第1号単価表		
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ	棟	1	261,036	261,036	第2号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	33,208	66,416	第3号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	34,040	34,040	第4号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	150㎡以上 350㎡未満	事業所	2	9,796	19,592	第5号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格			単位	数量	単価	金額	摘要	
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫	1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	2	31,552	63,104	第6号単価表
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		所有者	5	21,600	108,000	第7号単価表
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		棟	15	1,496	22,440	第8号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備A	100㎡未満	事業所	2	6,872	13,744	第9号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備A	100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	9,358	9,358	第10号単価表
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備 BCD	1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	59,208	59,208	第11号単価表
	生産設備の再 算定(修正率) (再算定)	生産設備D		箇所	1	3,216	3,216	第12号単価表
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	2	22,206	44,412	第13号単価表
	附帯工作物の再 算定(修正率) (再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	4,000㎡以上 8,000㎡未満	箇所	2	36,504	73,008	第14号単価表
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時		業務	1	45,420	45,420	第15号単価表

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査点検等 打合せ協議 技術業務 (点検等技術) 中間打合せ	回	7	45,420	317,940	第16号単価表
打合せ協議 (点検等技術) 成果物納入時	業務	1	45,420	45,420	第17号単価表
非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	69,876	139,752	第18号単価表
非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ	棟	1	166,956	166,956	第19号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡未満 用途区分イ	棟	3	85,344	256,032	第20号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	59,388	118,776	第21号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ	棟	1	74,944	74,944	第22号単価表
非木造建物 点検・調製確認 B 図面等・算定 1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ	棟	1	344,534	344,534	第23号単価表
非木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	65,152	130,304	第24号単価表
非木造建物 点検・調製確認 D 図面等・算定 70㎡未満 用途区分イ	棟	1	40,640	40,640	第25号単価表

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要		
用地調査点検等 技術業務 非木造建物 点検・調製確認 D 図面等・算定 70㎡未満 用途区分ハ	棟	2	28,064	56,128	第26号単価表		
非木造建物 点検・調製確認 D 図面等・算定 130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	45,880	45,880	第27号単価表		
非木造建物 点検・調製確認 D 図面等・算定 450㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ	棟	2	107,256	214,512	第28号単価表		
機械設備 点検・調製確認 機械設備A 図面等・算定 100㎡未満	事業所	1	40,518	40,518	第29号単価表		
機械設備 点検・調製確認 機械設備A 図面等・算定 100㎡以上 200㎡未満	事業所	1	51,234	51,234	第30号単価表		
機械設備 点検・調製確認 機械設備D 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満	事業所	1	252,100	252,100	第31号単価表		
機械設備 点検・調製確認 機械設備D 図面等・算定 1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	349,674	349,674	第32号単価表		
附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 図面等・算定 20,000㎡以上 28,000㎡未満	箇所	1	708,160	708,160	第33号単価表		
照応建物設計案 点検・調製確認 照応建物の設計 図面等・算定 案の作成等 1案当たり	1案当たり	1	24,160	24,160	第34号単価表		
動産 点検・調製確認 事務所 図面等・算定 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	2,800	2,800	第35号単価表		

総括表					
費目/工種/種別/細別/規格	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査点検等 動産 技術業務 点検・調製確認 工場 図面等・算定	事業所	1	13,016	13,016	第36号単価表
動産 点検・調製確認 倉庫 図面等・算定	事業所	1	14,656	14,656	第37号単価表
その他通損 点検・調製確認 移転雑費	所有者	1	11,416	11,416	第38号単価表
消費税等調査 点検・調製確認	事業者	1	4,352	4,352	第39号単価表
資料作成 (非定型)	枚	75	5,044	378,300	第40号単価表
成果物の とりまとめ	業務	1	28,880	28,880	第41号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		404,777	
材料費等	式	1		328,706	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		76,071	第2号内訳書
その他原価	式	1		2,528,689	



総 括 表					
費目/工種/種別/細別/規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
その他原価	式	1		2,528,689	
一般管理費等	式	1		4,100,732	
一般管理費等	式	1		4,100,732	
業務価格	式	1		11,730,000	
消費税等相当額	式	1		1,173,000	
業務費	式	1		12,903,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画の策定		作業計画案の 作成				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					0.3800				0.38	58,600	22,268
技師(A)	人					0.3800				0.38	51,200	19,456
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人		0.38									
技師(A)	人		0.38									
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											41,724
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
											業務内容	(変化率)
											変化率 + 1	
単位当たり											41,724	

第2号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B	1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ			単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)		外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価
			歩掛補正				建物延べ面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人					0.3000	3.20			0.96	58,600	56,256
技師(A)	人											
技師(B)	人					1.1500	3.20			3.68	41,600	153,088
技師(C)	人					0.3900	3.20			1.24	32,800	40,672
技術員	人					0.1200	3.20			0.38	29,000	11,020
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.30	1.00									
技師(A)	人											261,036
技師(B)	人	1.15	1.00			業務内容					(変化率)	
技師(C)	人	0.39	1.00									
技術員	人	0.12	1.00			変化率 + 1						
単位当たり												261,036

第3号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		C	200㎡未満用途区分ハ			単価年度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1900	0.80	0.70		0.10	58,600	5,860
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.8100	0.80	0.70		0.45	41,600	18,720
技師(C)	人				0.3900	0.80	0.70		0.21	32,800	6,888
技術員	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19	1.00								
技師(A)	人										33,208
技師(B)	人	0.81	1.00								
技師(C)	人	0.39	1.00								(変化率)
技術員	人	0.12	1.00								
						変化率 + 1					
単位当たり											33,208

第4号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		600㎡以上 1,000㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			歩掛補正				床面積					
		<外業>				<外内業計>						
主任技師	人											
技師(A)	人				0.0300	4.00				0.12	51,200	6,144
技師(B)	人				0.0400	4.00				0.16	41,600	6,656
技師(C)	人				0.1000	4.00				0.40	32,800	13,120
技術員	人				0.0700	4.00				0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師(A)	人	0.03	1.00									34,040
技師(B)	人	0.04	1.00									
技師(C)	人	0.10	1.00									
技術員	人	0.07	1.00									
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											34,040	

第5号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫				単価年度		
									150m <sup>2</sup> 以上 350m <sup>2</sup> 未満		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	1.80			0.03	51,200	1,536
技師(B)	人				0.0300	1.80			0.05	41,600	2,080
技師(C)	人				0.0600	1.80			0.10	32,800	3,280
技術員	人				0.0600	1.80			0.10	29,000	2,900
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								9,796
技師(B)	人	0.03	1.00								(変化率)
技師(C)	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											9,796

第6号単価表	再算定業務		動産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉庫 1,000㎡以上 1,500㎡未満				単価年度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	5.40			0.10	51,200	5,120
技師(B)	人				0.0300	5.40			0.16	41,600	6,656
技師(C)	人				0.0600	5.40			0.32	32,800	10,496
技術員	人				0.0600	5.40			0.32	29,000	9,280
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								31,552
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								
技術員	人	0.06	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											31,552

第7号単価表	再算定業務		その他通損に 関する算定 (再算定)		移転雑費				単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>						
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師(B)	人				0.0600				0.06	41,600	2,496
技師(C)	人				0.5200				0.52	32,800	17,056
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.04	1.00								21,600
技師(B)	人	0.06	1.00								
技師(C)	人	0.52	1.00								(変化率)
技術員	人										
											変化率 + 1
単位当たり											21,600





第9号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率) (再算定)		機械設備 A		100㎡未満		単 価 年 度			
									令和3年度-2(兵庫県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積						
主任技師	人				0.0700	0.80			0.05	58,600	2,930	
技師(A)	人				0.0800	0.80			0.06	51,200	3,072	
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人				0.0400	0.80			0.03	29,000	870	
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.07										
技師(A)	人	0.08									6,872	
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人	0.04										
										業務内容		(変化率)
										変化率 + 1		
単位当たり											6,872	

第10号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率) (再算定)		機械設備 A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人					0.0700	1.00			0.07	58,600	4,102
技師(A)	人					0.0800	1.00			0.08	51,200	4,096
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人					0.0400	1.00			0.04	29,000	1,160
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人		0.07									
技師(A)	人		0.08									9,358
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人		0.04									
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												9,358

第11号単価表	再算定業務		機械設備の再算定(修正率)(再算定)		機械設備BCD		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	機械設備の面積					
主任技師	人				0.1100	1.80			0.19	58,600	11,134
技師(A)	人				0.4600	1.80			0.82	51,200	41,984
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人				0.1200	1.80			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.11									
技師(A)	人	0.46									59,208
技師(B)	人										(変化率)
技師(C)	人										
技術員	人	0.12									
					変化率 + 1						
単位当たり											59,208

第12号単価表	再算定業務		生産設備の再算定(修正率) (再算定)		生産設備D				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0100					0.01	58,600	586
技師(A)	人				0.0100					0.01	51,200	512
技師(B)	人				0.0300					0.03	41,600	1,248
技師(C)	人											
技術員	人				0.0300					0.03	29,000	870
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人		0.01									
技師(A)	人		0.01									3,216
技師(B)	人		0.03									
技師(C)	人											
技術員	人		0.03									
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											3,216	

第13号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		工場等の敷地 (立竹木含む)		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単価年度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	敷地の面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0300	2.50			0.07	51,200	3,584
技師(B)	人				0.1300	2.50			0.32	41,600	13,312
技師(C)	人				0.0400	2.50			0.10	32,800	3,280
技術員	人				0.0300	2.50			0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.03									22,206
技師(B)	人	0.13									
技師(C)	人	0.04									(変化率)
技術員	人	0.03									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											22,206

第14号単価表	再算定業務		附帯工作物の再算定(修正率) (再算定)		工場等の敷地 (立竹木含む)		4,000㎡以上 8,000㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>	敷地の面積					
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0300	4.00			0.12	51,200	6,144
技師(B)	人					0.1300	4.00			0.52	41,600	21,632
技師(C)	人					0.0400	4.00			0.16	32,800	5,248
技術員	人					0.0300	4.00			0.12	29,000	3,480
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人											
技師(C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人		0.03									36,504
技師(B)	人		0.13									
技師(C)	人		0.04									
技術員	人		0.03									
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											36,504	

第15号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		業務着手時				単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師(A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師(B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										45,420
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	



第16号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師(A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師(B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										45,420
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										45,420	

第17号単価表	用地調査点検等 技術業務		打合せ協議 (点検等技術)		成果物納入時				単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.30			0.3000				0.30	58,600	17,580
技師(A)	人	0.30			0.3000				0.30	51,200	15,360
技師(B)	人	0.30			0.3000				0.30	41,600	12,480
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											45,420
変化率 + 1											(変化率)
単位当たり											45,420

第18号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
										令和3年度-2(兵庫県)	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	58,600	12,892
技師(A)	人										
技師(B)	人				2.1800	0.80	0.70		1.22	41,600	50,752
技師(C)	人				0.3500	0.80	0.70		0.19	32,800	6,232
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.44									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										69,876
技師(B)	人	0.74									
技師(C)	人	0.21									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											69,876

第19号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		A				単価年度		
					600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ				令和3年度-2(兵庫県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	1.90	0.70		0.54	58,600	31,644
技師(A)	人										
技師(B)	人				2.1800	1.90	0.70		2.89	41,600	120,224
技師(C)	人				0.3500	1.90	0.70		0.46	32,800	15,088
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.44									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										166,956
技師(B)	人	0.74									(変化率)
技師(C)	人	0.21									
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											166,956

第20号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
										令和3年度-2(兵庫県)	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師(A)	人				0.4100	0.80			0.32	58,600	18,752
技師(B)	人				1.7300	0.80			1.38	41,600	57,408
技師(C)	人				0.3600	0.80			0.28	32,800	9,184
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.09									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										85,344
技師(B)	人	0.64									
技師(C)	人	0.22									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											85,344

第21号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.4100	0.80	0.70		0.22	58,600	12,892
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.7300	0.80	0.70		0.96	41,600	39,936
技師(C)	人				0.3600	0.80	0.70		0.20	32,800	6,560
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.09									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										59,388
技師(B)	人	0.64									(変化率)
技師(C)	人	0.22									
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											59,388

第22号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B				単 価 年 度		
					200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ				令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正			
主任技師	人				0.4100	1.00	0.70		0.28	58,600	16,408
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.7300	1.00	0.70		1.21	41,600	50,336
技師(C)	人				0.3600	1.00	0.70		0.25	32,800	8,200
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.09									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										74,944
技師(B)	人	0.64									
技師(C)	人	0.22									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,944

第23号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		B				単 価 年 度		
					1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ				令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	建物延べ面積					
主任技師	人				0.4100	3.20			1.31	58,600	76,766
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.7300	3.20			5.53	41,600	230,048
技師(C)	人				0.3600	3.20			1.15	32,800	37,720
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.09									
技師(C)	人	0.14									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.17									
技師(A)	人										344,534
技師(B)	人	0.64									(変化率)
技師(C)	人	0.22									
技術員	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											344,534



第24号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		C	200㎡未満 用途区分ハ			単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>			<外内業計>	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3000	0.80	0.70		0.16	58,600	9,376
技師(A)	人										
技師(B)	人				2.0000	0.80	0.70		1.12	41,600	46,592
技師(C)	人				0.5000	0.80	0.70		0.28	32,800	9,184
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.15									
技師(A)	人										
技師(B)	人	1.40									
技師(C)	人	0.20									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.15									
技師(A)	人										65,152
技師(B)	人	0.60									
技師(C)	人	0.30									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											65,152

第25号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		D 70㎡未満 用途区分イ				単 価 年 度		
	令和3年度-2 (兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1500	0.80			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.8100	0.80			0.64	41,600	26,624
技師 (C)	人				0.3000	0.80			0.24	32,800	7,872
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.15									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.05									40,640
技師 (B)	人	0.20									
技師 (C)	人	0.15									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											40,640

第26号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		D	70㎡未満 用途区分ハ			単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1500	0.80	0.70		0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人				0.8100	0.80	0.70		0.45	41,600	18,720
技師 (C)	人				0.3000	0.80	0.70		0.16	32,800	5,248
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.15									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.05									28,064
技師 (B)	人	0.20									
技師 (C)	人	0.15									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,064

第27号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		D				130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ			単 価 年 度	
	令和3年度-2 (兵庫県)												
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積	用途補正					
主任技師	人												
技師 (A)	人				0.1500	1.30	0.70		0.13	51,200	6,656		
技師 (B)	人				0.8100	1.30	0.70		0.73	41,600	30,368		
技師 (C)	人				0.3000	1.30	0.70		0.27	32,800	8,856		
技術員	人												
		<内業(図面等)>											
主任技師	人												
技師 (A)	人	0.10											
技師 (B)	人	0.61											
技師 (C)	人	0.15											
技術員	人												
		<内業(算定)>											
主任技師	人												
技師 (A)	人	0.05									45,880		
技師 (B)	人	0.20									(変化率)		
技師 (C)	人	0.15											
技術員	人												
					業務内容								
					変化率 + 1								
単位当たり												45,880	

第28号単価表	用地調査点検等 技術業務		非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定		D 450㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ				単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		建物延べ面積 用途補正				
主任技師	人										
技師(A)	人				0.1500	3.00	0.70		0.31	51,200	15,872
技師(B)	人				0.8100	3.00	0.70		1.70	41,600	70,720
技師(C)	人				0.3000	3.00	0.70		0.63	32,800	20,664
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.10									
技師(B)	人	0.61									
技師(C)	人	0.15									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.05									107,256
技師(B)	人	0.20									
技師(C)	人	0.15									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											107,256

第29号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備 A		100㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	設置面積					
主任技師	人				0.2900	0.80			0.23	58,600	13,478
技師(A)	人				0.4900	0.80			0.39	51,200	19,968
技師(B)	人				0.2200	0.80			0.17	41,600	7,072
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人	0.20									
技師(B)	人	0.22									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師(A)	人	0.29									40,518
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											40,518

第30号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備A		100㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
	令和3年度-2(兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	設置面積					
主任技師	人				0.2900	1.00			0.29	58,600	16,994
技師(A)	人				0.4900	1.00			0.49	51,200	25,088
技師(B)	人				0.2200	1.00			0.22	41,600	9,152
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.10									
技師(A)	人	0.20									
技師(B)	人	0.22									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19									
技師(A)	人	0.29									51,234
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											51,234

第31号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備D		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	設置面積					
主任技師	人				0.4500	1.30			0.58	58,600	33,988
技師(A)	人				2.1800	1.30			2.83	51,200	144,896
技師(B)	人				1.3600	1.30			1.76	41,600	73,216
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.21									
技師(A)	人	0.47									
技師(B)	人	1.36									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人	1.71									252,100
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											252,100



第32号単価表	用地調査点検等 技術業務		機械設備 点検・調製確認 図面等・算定		機械設備D		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	設置面積					
主任技師	人				0.4500	1.80			0.81	58,600	47,466
技師(A)	人				2.1800	1.80			3.92	51,200	200,704
技師(B)	人				1.3600	1.80			2.44	41,600	101,504
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.21									
技師(A)	人	0.47									
技師(B)	人	1.36									
技師(C)	人										
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.24									
技師(A)	人	1.71									349,674
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											349,674

第33号単価表	用地調査点検等 技術業務		附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定		工場等の敷地		20,000㎡以上 28,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2 (兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2600	10.40			2.70	51,200	138,240
技師 (B)	人				0.4900	10.40			5.09	41,600	211,744
技師 (C)	人				1.0500	10.40			10.92	32,800	358,176
技術員	人										
		<内業 (図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.81									
技術員	人										
		<内業 (算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									708,160
技師 (B)	人	0.49									
技師 (C)	人	0.24									(変化率)
技術員	人										
変化率 + 1											
単位当たり											708,160

第34号単価表	用地調査点検等 技術業務		照応建物設計案 点検・調製確認 図面等・算定		照応建物の設計 案の作成等				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人					0.4700				0.47	41,600	19,552
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.04									
技師 (B)	人		0.11									
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人		0.05									24,160
技師 (B)	人		0.36									
技師 (C)	人											
技術員	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											24,160	

第35号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
										令和3年度-2(兵庫県)	
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	1.00			0.02	41,600	832
技師 (C)	人				0.0600	1.00			0.06	32,800	1,968
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										2,800
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											2,800

第36号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		工場		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-2(兵庫県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	5.40			0.10	41,600	4,160
技師 (C)	人				0.0500	5.40			0.27	32,800	8,856
技術員	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.03									
技術員	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										13,016
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											13,016

第37号単価表	用地調査点検等 技術業務		動産 点検・調製確認 図面等・算定		倉庫		1,000㎡以上 1,500㎡未満		単 価 年 度		
	令和3年度-2 (兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.0200	5.40			0.10	41,600	4,160
技師 (C)	人				0.0600	5.40			0.32	32,800	10,496
技術員	人										
		<内業 (図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.01									
技師 (C)	人	0.04									
技術員	人										
		<内業 (算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										14,656
技師 (B)	人	0.01			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.02									
技術員	人				変化率 + 1						
単位当たり											14,656

第38号単価表	用地調査点検等 技術業務		その他通損 点検・調製確認		移転雑費				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人					0.0300				0.03	41,600	1,248
技師 (C)	人					0.3100				0.31	32,800	10,168
技術員	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技術員	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											11,416
技師 (B)	人		0.03									(変化率)
技師 (C)	人		0.31									
技術員	人											
業務内容												
変化率 + 1												
単位当たり												11,416

第39号単価表	用地調査点検等 技術業務		消費税等調査 点検・調製確認					単 価 年 度			
	令和3年度-2 (兵庫県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	51,200	1,024
技師 (B)	人				0.0800				0.08	41,600	3,328
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業 (図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人	0.08									
技師 (C)	人										
技術員	人										
		<内業 (算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										4,352
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										4,352	



第40号単価表	用地調査点検等 技術業務		資料作成 (非定型)		単 価 年 度								
	令和3年度-2 (兵庫県)												
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金 額		
主任技師	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉								
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人						0.0300				0.03	32,800	984
技術員	人						0.1400				0.14	29,000	4,060
		〈内業 (図面等)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人	0.03											
技術員	人	0.14											
		〈内業 (算定)〉											
主任技師	人												
技師 (A)	人										5,044		
技師 (B)	人				業務内容								
技師 (C)	人										(変化率)		
技術員	人				変化率 + 1								
単位当たり											5,044		

第41号単価表	用地調査点検等 技術業務		成果物の とりまとめ					単 価 年 度			
								令和3年度-2 (兵庫県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率 (1)	外内別補正率 (2)	補正值 (1)	補正率 (1)	補正率 (2)	補正率 (3)	補正值 (2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人										
技師 (C)	人				0.7400				0.74	32,800	24,272
技術員	人										
		<内業 (図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.74									
技術員	人										
		<内業 (算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										28,880
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技術員	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											28,880







第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×①/(1-①)=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	作業計画の策定	作業計画案の 作成		41,724		
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B 1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ		261,036		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C 200㎡未満 用途区分ハ		66,416		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所 600㎡以上 1,000㎡未満		34,040		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫 150㎡以上 350㎡未満		19,592		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉庫 1,000㎡以上 1,500㎡未満		63,104		
	その他通損に 関する算定 (再算定)	移転雑費		108,000		
	建物の再算定 (修正率) (再算定)	木造、木造特殊 、非木造建物		22,440		
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備A 100㎡未満		13,744		
	機械設備の再 算定(修正率) (再算定)	機械設備A 100㎡以上 200㎡未満		9,358		

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×①/(1-①)=③	摘 要
再算定業務	機械設備の再算定(修正率)(再算定)	機械設備 B C D	1,000㎡以上 1,500㎡未満		59,208	
	生産設備の再算定(修正率)(再算定)	生産設備D			3,216	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	2,000㎡以上 4,000㎡未満		44,412	
	附帯工作物の再算定(修正率)(再算定)	工場等の敷地 (立竹木含む)	4,000㎡以上 8,000㎡未満		73,008	
用地調査点検等 技術業務	打合せ協議 (点検等技術)	業務着手時			45,420	
	打合せ協議 (点検等技術)	中間打合せ			317,940	
	打合せ協議 (点検等技術)	成果物納入時			45,420	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	200㎡未満 用途区分ハ		139,752	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	A	600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ		166,956	
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B	200㎡未満 用途区分イ		256,032	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 ②×(①/(1-①))=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B		200㎡未満 用途区分ハ 118,776		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ 74,944		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	B		1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分イ 344,534		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	C		200㎡未満 用途区分ハ 130,304		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	D		70㎡未満 用途区分イ 40,640		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	D		70㎡未満 用途区分ハ 56,128		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	D		130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ 45,880		
	非木造建物 点検・調製確認 図面等・算定	D		450㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ 214,512		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備A		100㎡未満 40,518		
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備A		100㎡以上 200㎡未満 51,234		



第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×〔①/(1-①)〕=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備D	600㎡以上 1,000㎡未満		252,100	
	機械設備 点検・調製確認 図面等・算定	機械設備D	1,000㎡以上 1,500㎡未満		349,674	
	附帯工作物 点検・調製確認 図面等・算定	工場等の敷地	20,000㎡以上 28,000㎡未満		708,160	
	照応建物設計案 点検・調製確認 図面等・算定	照応建物の設計 案の作成等			24,160	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満		2,800	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	工場	1,000㎡以上 1,500㎡未満		13,016	
	動産 点検・調製確認 図面等・算定	倉庫	1,000㎡以上 1,500㎡未満		14,656	
	その他通損 点検・調製確認	移転雑費			11,416	
	消費税等調査 点検・調製確認				4,352	
	資料作成 (非定型)				378,300	

第 3 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×〔①/(1-①)〕=③	摘 要
用地調査点検等 技術業務	成果物の とりまとめ				28,880		
計				35%	4,695,802	2,528,689	
合 計						2,528,689	